

**PROJEKT BUDOWLANY**

**WYMIANA FRAGMENTU OGRODZENIA I  
UTWARDZENIE TERENU ZESPOŁU SZKÓŁ  
NR 3 W WOŁOMINIE**

**INWESTOR: GMINA WOŁOMIN  
ul. Ogrodowa 4  
05 - 200 Wołomin**

**OPRACOWAŁ: Marcin Młynarski**

maj 2017r.

### ***Spis zawartości opracowania:***

Str. 1	- Strona tytułowa
Str. 2	- Spis zawartości opracowania
Str. 3	- Opis techniczny
Str. 6	- Projekt zagospodarowania terenu
Str. 7	- Plan rozbiórek
Str. 8	- Szczegóły konstrukcyjne

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawa opracowania.**

1.1. Zlecenie Inwestora

1.2. Projekt zagospodarowania terenu dostarczony przez Inwestora

### **2. Zakres opracowania.**

Zakres opracowania obejmuje wymianę fragmentu ogrodzenia oraz utwardzenie terenu Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie stanowiącego część działek ewidencyjnych nr 114/18, 114/17, 114/15 obręb 143412\_4.0025 Wołomin miasto.

Opracowanie obejmuje:

- plan zagospodarowania terenu
- plan rozbiórek
- przekroje i szczegóły konstrukcyjne zjazdu

### **3. Rozwiązanie sytuacyjno-wysokościowe i odwodnienie.**

Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe zostanie dostosowane do projektowanych warunków terenowych.

Odprowadzenie wód opadowych zapewniają spadki nawierzchni w kierunku istniejących wpustów deszczowych.

### **4. Wykorzystane materiały i uzgodnienia**

Projekt został opracowany na podstawie następujących materiałów:

- pomiarów geodezyjnych w terenie
- informacji uzyskanych od Inwestora oraz zarządzającego terenem
- danych pozyskanych w trakcie przeprowadzania wizji lokalnych
- obowiązujących aktów prawnych, norm i literatury fachowej

### **5. Opis stanu istniejącego**

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie na działkach ewidencyjnych nr 114/18, 114/17, 114/15 obręb 143412\_4.0025 Wołomin miasto. Lokalizację inwestycji przedstawia plan zagospodarowania terenu.

### **6. Stan prawny nieruchomości**

Właścicielem terenu jest Gmina Wołomin.

### **7. Projektowane rozwiązania techniczne**

## 7.1 Dane techniczne inwestycji

Inwestycja swoim zasięgiem obejmuje wykonanie utwardzenia terenu oraz wymianę fragmentu istniejącego ogrodzenia:

- nawierzchnia drogi manewrowej z kostki betonowej gr. 8 cm - pow. 415 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia z płyt EKO gr. 8 cm - pow. 230 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm - pow. 25 m<sup>2</sup>
- ogrodzenie systemowe dł. 82,5 m

## 7.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

### - Droga manewrowa

- kostka brukowa betonowa szara typu Behaton grub. 8 cm
- podsypka piaskowa grub. w-wy 3 cm
- podbudowa z kamienia łamanego grub. w-wy 20 cm po zastabilizowaniu mechanicznym
- warstwa filtracyjna z piasku grub. w-wy 10 cm po zastabilizowaniu mechanicznym

### - Nawierzchnia z płyt EKO

- płyty betonowe EKO szare grub. 8 cm
- podsypka piaskowa grub. w-wy 3 cm
- podbudowa z kamienia łamanego grub. w-wy 20 cm po zastabilizowaniu mechanicznym
- warstwa filtracyjna z piasku grub. w-wy 10 cm po zastabilizowaniu mechanicznym

### - Chodniki

- kostka brukowa betonowa szara typu Holland grub. 6 cm
- podsypka piaskowa grub. w-wy 3 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego grub. w-wy 10 cm po zastabilizowaniu mechanicznym

Nawierzchnie z kostki należy obramować krawężnikiem betonowym drogowym 12x24 cm ustawionym na ławie z betonu C 8/10, wtopiony na równi z nawierzchnią jezdni dla zapewnienia spływu wody opadowej na teren zielony.

Nawierzchnie z płyt EKO należy obramować krawężnikiem betonowym drogowym 15x30 cm ustawionym na ławie z oporem z betonu C 8/10.

Aby zapobiec osiadaniu nawierzchni, podłoże gruntowe należy zagęścić do  $W_z \geq 1,0$ .

### **7.3. Ogrodzenie**

- cokół z prefabrykowanych elementów betonowych 75,5 x 25 cm
- panele ocynkowane, średnica drutu Ø 5,0mm, wysokości 1730 mm
- słupki ocynkowane profil 40x60 mm
- furtka ocynkowana wysokość 1980 mm szer. 1,5 m
- furtka ocynkowana wysokość 1980 mm szer. 2,0 m
- brama przesuwna ocynkowana wysokość 1980 mm szer. 4,0 m