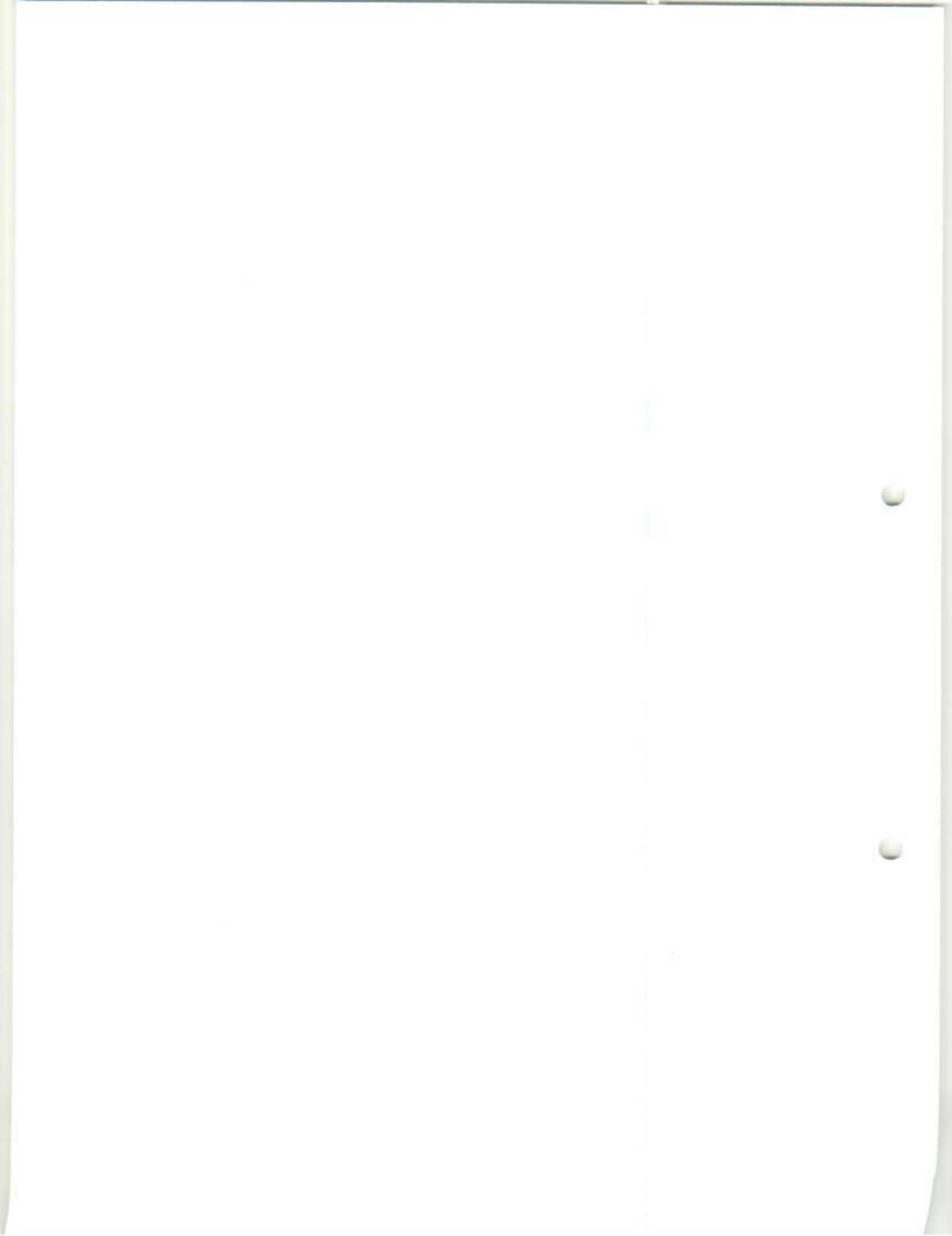


**XXXII SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
KADENCJI
2024-2029**

27 sierpnia 2026 r.



Rada Miejska w Wołominie

Radni - Sesja

Protokół XXXII

XXXII Sesja Rady Miejskiej kadencji 2024-2029 w dniu 2026-08-27

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski, sala konferencyjna nr 106

Obrady rozpoczęto 2026-08-27 o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 17:22 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

Obecni:

1. Aneta Adamus
2. Edyta Babicka
3. Adrian Budek
4. Karol Cudny
5. Monika Dubow
6. Andrzej Fuśnik
7. Beata Gomse
8. Marek Górski
9. Marta Hoppe
10. Małgorzata Kielak
11. Robert Kobus
12. Iwona Kostrzewa
13. Agnieszka Koza
14. Maciej Łoś
15. Jerzy Mikulski
16. Wojciech Plichta
17. Antoni Roszkowski
18. Bogdan Sawicki
19. Piotr Sikorski
20. Kazimierz Tarapata
21. Andrzej Żelezik

1. Otwarcie obrad.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Witam Państwa serdecznie. Proszę o potwierdzenie kworum. Otwieram XXXII sesję Rady Miejskiej w Wołominie kadencji 2024-2029. Bardzo serdecznie witam wszystkie osoby, które dzisiaj uczestniczą w naszych obradach. Witam Panią Burmistrz, witam serdecznie Pana Wiceburmistrza Łukasza Marka, witam serdecznie Pana Wiceburmistrza Roberta Chychłowskiego - dzisiaj debiut Pana na sesji w tej właśnie roli. Gratuluję serdecznie. Witam Panią Skarbnik, witam Pana Mecenasa. Przede wszystkim witam Państwa na widowni. Widzę, że jest wśród nas Przewodniczący Młodzieżowej Rady Miasta. Witam naszych mieszkańców, którzy będą przysłuchiwać się naszym obradom.

2. Pytania i wnioski do porządku obrad.

Aneta Adamus - Przewodnicząca

Czy macie Państwo pytania do przesłanego porządku obrad?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Chciałbym w imieniu zarządu poprosić o wycofanie z dzisiejszego porządku obrad projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mostówka część A.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

Potwierdzam ten fakt, który zgłosił pan burmistrz Chychłowski. Na Komisji Gospodarki i Finansów, po dość długiej dyskusji powstał taki wniosek i został on wyartykułowany. Cieszymy się, że został pozytywnie załatwiony. Chciałbym jeszcze tylko zapytać przy okazji głosu, co z pozostałymi wnioskami, które zgłosiła komisja gospodarki.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Czy te wnioski dotyczą zdjęcia z porządku obrad uchwał?

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

No w części, może niecałe.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

To myślę, że przy właściwych punktach będziemy o tym mówić zgodnie z procedurą.

Głosowano wniosek w sprawie:

zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka - część A

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Antoni Roszkowski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Wojciech Plichta

Głosowano w sprawie:

przyjęcia porządku obrad

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Antoni Roszkowski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Wojciech Plichta

3. Przyjęcie protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 24.06.2026 r.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 24.06.2026 r.

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Adrian Budek, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

4. Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 06.07.2026 r.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 06.07.2026 r.

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Adrian Budek, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

5. Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami.

Antoni Roszkowski- Wiceprzewodniczący Rady

Z racji nieobecności na ostatniej komisji pana Karola Cudnego, Komisja Edukacji spotkała się raz w Szkole Podstawowej numer 2. Z tego miejsca chciałbym bardzo podziękować pani dyrektor i pani wicedyrektor za oprowadzenie nas po szkole.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Jednocześnie zapraszam na poniedziałkowe posiedzenie komisji na godzinę 18.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Komisja Ochrony Środowiska między sesjami nie spotykała się. Mamy wyznaczony już termin kolejnego posiedzenia na 7 września na godzinę 11.00. Będzie to duże posiedzenie komisji dotyczące składowiska odpadów niebezpiecznych przy ulicy Łukasiewicza. I także mam już kolejne dwa tematy posiedzenia komisji. W najbliższym czasie radni i Zarząd urzędu będą poinformowani.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Zanim oddam głos Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, chciałabym zapytać, ponieważ widzę tutaj harmonogram wszystkich dokumentów, które do Pani wpłynęły od 19

stycznia. W sumie tych dokumentów jest z tego co tutaj naliczyłam już 12, czyli skarg, wniosków i petycji. Do dzisiaj nie wiem, jakie są wypracowane stanowiska. Wiem, że w kwietniu wysyłałam do Pani zapytanie o dwa pierwsze dokumenty. Nie odpowiedziała Pani na to. Do dzisiaj też nie mam żadnych informacji, więc bym Panią poprosiła o zredagowanie, co dzieje się też z poszczególnymi dokumentami. Czy komisja wypracowała jakieś stanowisko?

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Tak, komisja wypracowała stanowiska do pięciu skarg. Zostały przekazane dzisiaj z protokołem. Jedno uzasadnienie będzie jeszcze redagowane, natomiast skarga jest już zaopiniowana. Do tych, które wpłynęły w ostatnim czasie Przekazaliśmy do Biura Rady prośby o wyjaśnienia do poszczególnych osób, które dotyczyły te skargi. No i trzy prośby o uzupełnienie wyjaśnień też zostały przekazane do Biura Rady.

- Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

I to dzisiaj zostało przekazane?

Agnieszka Koza - Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Tak.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Czyli po Państwa posiedzeniu?

Agnieszka Koza - Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Dzisiaj komisja tak też się spotkała.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Komisja Bezpieczeństwa między sesjami zebrała się raz w dniu wczorajszym. Na sam początek ześmy opiniowali dzisiejszą uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii rozwiązywania problemów społecznych gminy Wołomin na lata 2026-2032. Według danych z tego dokumentu, no nie są to optymistyczne dane, podam tylko takie najbardziej wyróżnione przeze mnie. I tak, jeżeli chodzi o przemoc domową, liczba spotkań grup diagnostyczno-pomocowych skoczyła z 165 w 23 roku na 495 w 25 roku. Jest to wzrost o 200%. Jeżeli chodzi o sprzedaż alkoholu, badania metodą tajemniczego klienta wykazały skok prób sprzedaży alkoholu nieletnim z 1,8% w 2023, przez 7,5% w 2024, aż do 29% w 2025. Jednocześnie liczba kontroli punktów sprzedaży przeprowadzonych spadła z 23 w 2024 do 10 w 2025. I to jest też ciekawa sprawa, ponieważ skoro liczba tych prób zakupu alkoholu wzrasta, no to jednak powinniśmy zwiększyć ilość tych kontroli punktów sprzedaży. Kolejnym zatrważającym punktem jest przemoc i demoralizacja wśród dzieci i młodzieży. W ankiecie wśród młodzieży 42,2% respondentów zadeklarowało, to jest no prawie połowa, no bez 8%, że padło ofiarom przemocy. 65,7% ankietowanych było jej świadkiem. Przemoc 72,2% to jest szkoła i 25% na podwórku. Tutaj wyciągnęliśmy taki wniosek i będzie taka prośba do Komisji Edukacji kierować, czy byłaby możliwość zorganizowania zamkniętej Komisji Bezpieczeństwa połączonej z Komisją Edukacji z wydziałem tutaj naszej oświaty, ze służbami, ze służbą ochrony kolei - docierają do mnie informacje z naszych stacji PKP na terenie na terenie Wołomina, że na niektórych stacjach się dzieje bardzo źle. Dochodzi do bardzo dużo aktów wandalizmu, chuligaństwa i pobić w szkołach, no tak chciałbym tutaj zapoznać się ze statystykami, jak to mniej więcej działa, dlatego chciałbym taką komisję zamknąć, bo mam też kilka takich oficjalnych jakby zgłoszeń, więc nie chciałbym tego mówić po prostu publicznie. Dlatego wystosuję taką prośbę tutaj do pana przewodniczącego.

Kolejną rzeczą jest bezpieczeństwo na drogach i przestępczość. W statystykach przestępczości dominują nietrzeźwi rowerzyści, 492 osoby w 2025 roku, kradzieże 167 oraz kierujący pojazdami mechanicznymi 158. Tutaj też wydaje mi się, że to jest jakby taki drogowskaz dla nas. W ankietach mieszkańców. Stan infrastruktury drogowej to najgorzej oceniany obszar gminy Wołomin. Aż 61,4 jest ocen negatywnych odnośnie infrastruktury drogowej. I tutaj też od strony komunalnej dane bardzo złe według mnie. Liczba rodzin objętych wsparciem z powodu bezdomności wzrosła o 37,4 procenta. Na tysiąc mieszkańców Wołomina przypada 387 mieszkań. Średnia na Mazowszu to 464 mieszkania, a dla całej Polski to 425,9 mieszkania na tysiąc mieszkańców. Tyle jeśli chodzi o dokument strategii rozwiązania problemów społecznych gminy Wołomin. Dokument został zaopiniowany pozytywnie i taką sugestię kierujemy do rady, żeby głosować za tym dokumentem. Jeśli chodzi o drugą część spotkania, druga część spotkania dotyczyła dzików. Omówiliśmy tematy związane z aktualną sytuacją na terenie gminy Wołomin. Dostałem informację od Komisji Bezpieczeństwa ze starostwa. Jest to raczej informacja zła dla nas, ponieważ z tego, co mi powiedziano, starostwo tej grupy, która miała powstać, taka ogólnogminna, niestety nie ma żadnych decyzji z tym związanych. Większość gmin odmawia uczestnictwa w takiej grupie zadaniowej odnośnie dzików, dlatego że u nich ten problem nie występuje, a według statystyk starostwa jedynie problem dotyczy gminy Wołomin, stąd też będzie moja prośba o to, żeby zwołać wspólną Komisję Bezpieczeństwa z Komisją Bezpieczeństwa ze starostwa. Takie rozmowy już trwają. Jednocześnie chciałbym na taką komisję zaprosić specjalistę z Biura Urbanistyki Wielogatunkowej. Jest to biuro, które wspomaga samorząd Gdyni, gdzie ich skuteczność w zwalczaniu tego problemu dzików jest aktualnie w Polsce chyba najlepsza. Tutaj też chciałbym, żeby to publicznie wybrzmiało, jeżeli chodzi o odstrzały, to też dostałem taką informację, to Konstancin Jeziorna, akurat gmina, w której dokonano bardzo dużego odstrzału dzików. Pomogło to na chwilę, ale te dziki niestety jednak z powrotem się rozmnażają, z powrotem wracają, dlatego trzeba podjąć te działania wielowektorowe, stąd też taka próba rozmowy z tym biurem urbanistyki, ponieważ oni są w stanie przygotować też strategię, sposób działania i ewentualne propozycje dla naszego tutaj terenu, żebyśmy mogli z tym walczyć dwukierunkowo, czyli i od strony prewencyjnej, i od strony tej, no tak powiem brzydko, od strony zabijania tych zwierząt, tak. Był też tutaj pan łowczy. Z pozytywnych informacji to do tej pory zostało odstrzelonych 24 sztuk dzików. Jest problem, tutaj pan łowczy zgłaszał do Wydziału Ochrony Środowiska odnośnie działki przy Piekarni Wiśniewscy. Działka jest prywatna, działka jest zanieczyszczona i tutaj na wniosek Piotra Sikorskiego, żeśmy taki wniosek jako komisja wystosujemy też tutaj do gminy, aby zająć się tą działką, nie wiem, przymusić jakoś tę osobę do posprzątania tej działki, ponieważ tam te dziki bytują i ukrywają się. Wiem, że jakieś tam podobne były pisma wysyłane, no ale ta działka jest dalej nieuprzątnięta, jest tam wyrzucane jedzenie, są tam jakieś owoce z drzew spadające, ludzie wyrzucają tam skoszoną trawę, więc musimy się od tej strony zająć tym problemem. Czyli ta działka będzie dla nas taka najbardziej tutaj newralgiczna, żebyśmy zadziałali. No i profilaktyka przede wszystkim odnośnie dokarmiania tych zwierząt, ponieważ tutaj z informacji, które podał pan prezes spółki budownictwa mieszkaniowego i pan komendant Straży Miejskiej, notorycznie są te zwierzęta dokarmiane przez mieszkańców. Nie wiem z czego to wynika, tu też jedna z mieszkanki miała do tego zarzuty, że dziwi się w ogóle, że mimo tych problemów, jakie mamy, no to jednak ludzie i tak dokarmiają w dalszym ciągu. Mam tu jeszcze pytanie także odnośnie finansowania, bo też czytałem na ten temat i tutaj pytanie do burmistrza, do wiceburmistrzów, czy jeżeli, bo wiem, że jest problem z finansowaniem tego i Regionalna Izba Obrachunkowa odrzuca nam różnego rodzaju finansowania. A co w sytuacji, jeżeli powołalibyśmy zespół zarządzania kryzysowego i wprowadzili sytuację kryzysową na terenie gminy Wołomin, czy w takim wypadku byłibyśmy w stanie część finansów wziąć na siebie, na przykład zakup tej kukurydzy, czy

inne sposoby jakieś prewencyjne, stąd też tutaj od razu zadam takie pytanie, czy jest taka możliwość, aby powołać sztab kryzysowy, tak to nazwijmy, i wprowadzenie sytuacji kryzysowej na terenie gminy, czy to by nam pomogło ewentualnie w jakichś zakupach, wspomaganie tego koła łowieckiego, a raczej pana łowczego, tak bym to nazwał.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Zaraz tutaj jakby uszczegółowi moją wypowiedź pani skarbnik, bo my jesteśmy też w stałym kontakcie z Regionalną Izbą Obrachunkową w tym zakresie, ale jeżeli mamy powołać zarządanie kryzysowe, to możemy tylko posiłkować się środkami związanymi z rezerwą kryzysową. Pani Skarbnik zaraz odpowie szczegółowo, czy możemy finansować tego typu działania. Z tego co w całej Polsce wiem, z Zarządu Związku Miast Polskich nie można tego finansować, ale czasami jest tak, że Regionalne Izby Obrachunkowe w Polsce, mają odmienne zdania w różnych sprawach finansowych, ale akurat tutaj z dzikami to wszystkie stoją na stanowisku, że po prostu jest to własność Skarbu Państwa i gminy nie mogą wyłożyć własnych pieniędzy. Ja po prostu czekam też na regulację ustawową, bo jeżeli ustawodawca, czyli w randze ustawy, Sejm uchwali, pan prezydent podpisze ustawę, że to gminy będą odpowiedzialne za strzelanie, to wtedy będzie otwarta furtka finansowania. W tej chwili po prostu jest taki pat, że żaden organ samorządu terytorialnego, oprócz wojewody i ministerstwa klimatu, nie może wydatkować na to pieniędzy, ani pan starosta, ani gminy i nie tylko gmina Wołomin, tylko gminy w całej Polsce. Ja jeszcze tylko jedno sprostowanie drobne, bo to wybrzmiało, że tylko gmina Wołomin ma taki totalny problem z dzikami. To nie jest do końca prawda, dlatego, że ten sam problem istnieje w Zielonce, w Markach, w Kobyłce i też my na odprawach u pana starosty jasno mówimy też o statystykach. Można tylko niestety powiedzieć taką szczerą prawdę - dzików nie ma w lesie, więc na przykład Dąbrówka, Strachówka, Poświętne, Klembów, nie mają w ogóle tego typu problemów, bo dziki przyszyły do miast, do darmowych stołówek, gdzie po prostu zwierzak sprytny i naprawdę bardzo inteligentny, po co ma się napracować, szukać jakiejś karmy w lesie i przechodzić 50 km w ciągu doby skoro tu ma na wyciągnięcie ręki w miastach stołówkę. I rzeczywiście też akurat w Gdyni też byliśmy w tym roku na Związku Miast Polskich, bo była okrągła rocznica powstania Gdyni. Pani prezydent też pięknie tam zaprezentowała sytuację związaną z Gdynią, ale niestety ten problem dzików nie jest rozwiązany w Gdyni. Nie jest nigdzie. I to, żeby nie było takiej mylnej rzeczy. Jeszcze raz powtarzam. Dopóki nie będzie jasnego wskazania, kto może legalnie strzelać do dzików, to nie będzie rozwiązana sytuacja. I to jest w całej Polsce i nie ma już dzików leśnych, są tylko dziki miejskie. Jak dzik urodzony w mieście wróci do lasu, jeżeli to nie jest jego naturalne środowisko? On tego lasu nie zna. I oczywiście są próby odstraszenia odorantami różnymi. One się do tego wszystkiego przyzwyczajają, traktując po prostu ludzi jako swoje naturalne środowisko. Niestety tak jest. Natomiast też pamiętajmy o tym, że w naszej przestrzeni najbliższej, w lasach przy poligonie, mamy wilki, które też są pod ścisłą ochroną, które też się rozmnażają, mają dobre warunki bytowania i też zwierzyzna z lasu ucieka do miasta po prostu przed naturalnym drapieżnikiem. Mieszkańcy zwracają uwagę, że jest bardzo dużo lisów w mieście. Też przychodzą do darmowej stołówki. Jeszcze raz powtarzam, my jeżeli dostaniemy jako gminy możliwość załatwiania tego tematu, to go załatwimy. I taki przykład, ci którzy pamiętają może te czasy, jaka straszna była dyskusja na temat bezdomnych psów. Nie wiadomo kto miał za to płacić, bezdomne psy z jednej gminy do drugiej się przemieszczały, były zagrożeniem, dla mieszkańców, jak jasno uregulowano i wskazano źródło finansowania, to okazało się, że gminy sobie świetnie poradziły z bezdomnymi psami. Dzisiaj nie mamy w watach psów bezpańskich, ataków. Wszystkie są odławiane, szczeniaki zaopiekowane, wydajemy bardzo dużo pieniędzy z gminnych programów ochrony zwierząt, bo mamy to wskazanie ustawowe i z tym sobie poradziliśmy, i poradzimy sobie, wszystkie gminy jako gminy, jeżeli będzie jasny

przepis i może nareszcie do wszystkich tych ustawodawców, którzy tworzą prawo dotrze, że czas najwyższy, bo nie daj Boże będzie jakaś tragedia zginie człowiek, to nie chciałabym, żeby po fakcie były działania, lepiej zapobiegać przed faktem, żeby po prostu tą populację dzików zmniejszyć. Natomiast tak jak zawsze u nas w Polsce i w każdym temacie są różne odrębne zdania i zależy, które się zdanie też przebiega w tak zwanej przestrzeni publicznej. Nawet Pan Łowczy powiedział, że jeżeli chce na przykład przeganiać dziki w miejsca, gdzie można do nich strzelać, kto go trzyma za ręce? Ekolodzy. Zjawiają się, żeby bronić dobrostanu dzików. Jak liczna to jest grupa? Trudno, ja nie będę dyskutować, żeby znowu by nie było, że jestem za kimś albo przeciwko czemuś. Nie, tylko jestem zdroworozsądkowa. Też trzeba tutaj medialnie przewalczyć pewne rzeczy, bo to, co się też w Warszawie wydarzyło, kiedy podjęto próbę redukcji populacji dzików w Warszawie, gdzie też to jest plaga, no to odezwały się głosy, że morduje się zwierzynę. I teraz jak wyważyć, bez jasnego wskazania przepisu, którym będziemy mogli pokazać, tak możemy, jak wyważyć różnego rodzaju postulaty różnych grup, które są ze sobą sprzeczne. Bardzo proszę pani skarbnik, gdyby Pani była uprzejma jeszcze pod względem finansowym odpowiedzieć radnym i panu Adrianowi, czy na chwilę obecną z jakichkolwiek pieniędzy, czy z rezerwy kryzysowej, czy z jakichkolwiek pieniędzy, my moglibyśmy finansować strzelanie dzików.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Jesteśmy w stałym kontakcie z Regionalną Izbą Obrachunkową w sprawie dzików. Izba obrachunkowa na swoich posiedzeniach również zajmuje się tymi sprawami, bo to nie jest tylko problem Wołomina, ale również samej Warszawy również i gmin ościennych. Nie możemy finansować ze środków własnych gminy odstrzału zwierząt dzikich. Należy to do własności Skarbu Państwa. Dlatego dopóki te przepisy nie zostaną zmienione, nic nie możemy z tą sprawą zrobić. Jedynie są kupowane środki odstraszające, żeby te dziki nie wchodziły do miasta, ale niestety dziki cały czas są w mieście, trudno je wygonić jak mają stałe pożywienie. Także jeśli coś się zmieni i izba obrachunkowa da jasność, to pod specjalną kontrolą. Już mieliśmy kiedyś problem, jak był ten łoś na terenie starej pływalni, z zapłatą za wywiezienie tego łośa.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Szanowni Państwo, w związku z tym, że ten problem dotyczy nas jako miasta i gminy właściwie mamy ten zaszczyt, że jesteśmy gminą miejsko-wiejską i ten problem dotyczy nas i dla niektórych osób wydaje się zupełnie naturalne, że jeżeli gmina ma również zalesienia, to te dziki mają prawo się pojawić. Ja mogę Państwu powiedzieć, że ten problem jest globalny, nie jest to problem, który dotyczy tylko takich gmin jak nasza. Informacja z wczoraj, osoba, która mieszka przy samym rondzie Starzyńskiego, wysłała mi filmik, jak wataha w Warszawie maszerowała przed godziną ósmą rano. Było to 12 dużych dzików i całe stado malutkich. I to było właściwie, no wśród zabudowań, gdzie jeżdżą tramwaje, dziki się nie boją. I to było przy samym rondzie Starzyńskiego. Więc to nie jest tak, że tego jest tylko w naszej gminie, tylko jest to po prostu globalne. Ja mam inne pytanie, bo zaintrygowała mnie bardzo wypowiedź pani burmistrz. Wspomniała Pani o tym, że na zjeździe miast polskich ten problem jest poruszany, bo nie ukrywam, że chciałam sama zapytać o to. Czy mamy wiedzę taką, ponieważ wiem, że Pani i pani sekretarz bywacie dosyć często na tych spotkaniach. Chciałam zapytać, czy dzielicie się Państwo i czy są jakieś wiadomości na temat tego, że jakieś miasto, gmina uporała się jednak z dzikami, ale już na to pytanie mi Pani odpowiedziała, że nie. Biorąc pod uwagę to, co dzieje się w przestrzeni publicznej w Wołominie, jeżeli chodzi chociażby o fora internetowe, w których no my jako radni też przecież uczestniczymy i też często nadajemy rytm tym wypowiedziom śmiałabym twierdzić, że z tych wypowiedzi bardzo często wynika, że ta eskalacja w Wołominie jest większa niż

gdziekolwiek indziej. Tak sobie tylko pomyślałam, to jest oczywiście taka sugestia moja jako Przewodniczącej Rady, chciałabym zapytać również Panią, Pani Burmistrz, żeby Pani mi powiedziała, jaka komisja na Związku Miast Polskich zajmuje się dokładnie tym problemem. Czy pamięta Pani?

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Ogólnie dyskutujemy, na zarządzie ogólnie dyskutujemy o tym.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

A jeżeli chodzi o taką branżową komisję?

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

To jest Komisja Ochrony środowiska, której przewodnicząca jest nasza nasza pani Małgorzata Izdebska, to jest dla nas też zaszczyt, pamiętajmy o tym. Ale tu jeszcze o inną rzecz chodzi. Jesteśmy w stałym kontakcie z posłem Piotrem Kandybą, który mocno ten temat, no tak kolokwialnie rzecz można powiedzieć, ciśnie. Jest zespół parlamentarny do wypracowania ostatecznego stanowiska. No wiem, że prace trwają w parlamencie i po prostu może też bardziej przyciśniemy do deklaracji poprzez naszych posłów przedstawicieli w naszym Sejmie, no żeby przyspieszyli pracę po prostu nad takim ostatecznym rozwiązaniem, bo naprawdę z tego co wiem, to nawet Piotr Sikorski w tym wszystkim uczestniczył, z racji tego, że był Przewodniczącym Komisji Bezpieczeństwa, bardzo się interesował, i to Pan Piotr Kandyba, poseł Koalicji Obywatelskiej, naprawdę bardzo dużo zrobił w tym temacie, żeby naświetlić ten problem i ostatecznie go rozwiązać. Jak się potoczą te sytuacje w Sejmie? No ja bym chciała, żeby jak najbardziej korzystnie dla mieszkańców. Niech coś zdecydują, niech wskażą po prostu możliwość, bo wszystko się rozbija o pieniądze i gdyby na przykład wpadli na taki pomysł, że kołom łowieckim będą wypłacane pieniądze, i to konkretne pieniądze za odławianie dzików, za redukcję tych dzików, jestem przekonana, że dzików by w ogóle nie było, zniknąłby problem dzików w całej Polsce. To się jak zwykle rozbija o pieniądze. A koła łowieckie, które wyznacza pan starosta decyzją do odstrzału, my tylko opiniujemy ile tego odstrzału może być w konkretnej gminie, to pamiętajcie, jak swój czas, swoją amunicję, badanie trzeba przeprowadzić, a nie daj Boże, że dzik ma ASF, to też muszą na swój koszt utylizować. To tak naprawdę zdroworozsądkowo, wyłączając emocje, włączając ekonomię, to nie ma interesów po prostu ekonomicznego, żeby strzelać do dzików. No po prostu taka jest prawda. Muszą jakby do swojej tej pasji dołożyć bardzo dużo pieniędzy, żeby skutecznie zlikwidować populację dzików. Na chwilę obecną niestety tak to wygląda, ale jak pani Małgosia Izdebska wróci z urlopu, to jeszcze poprosimy o postulat dodatkowy, żeby przyspieszyć prace legislacyjne w rządzie i przedstawić to. Poproszę też naszych przedstawicieli w Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu, a pamiętajcie, że Małgosia jest w zespole w Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu, żeby te sprawy po prostu przyspieszyć. To się rozbija o Ministerstwo Klimatu i Środowiska, bo tam są umocowane te sprawy związane właśnie ze zwierzętami dzikimi, które są własnością Skarbu Państwa.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Rozumiem, że Państwo jak obradujecie, wypracowujecie jakieś stanowiska, więc jesteście Państwo organem opiniotwórczym i takim, który wspomaga prace legislacyjne później na kolejnych etapach. Nasuwa mi się teraz takie pytanie Pani Burmistrz, w związku z tym, że mamy utworzone w naszej radzie prężnie działające komisje, Komisja Ochrony Środowiska, Komisja Bezpieczeństwa. Może też jest to jakiś pomysł, żeby na takie obrady, jeżeli by pani sekretarz zechciała przekazać wcześniej informację, że będzie to tematem przewodnim danego posiedzenia, może warto, żeby też pojechały osoby, czy przewodniczący właśnie tych

komisji, tak żeby też można było poznać tę skalę problemu, która jest w całym kraju, tak, żeby rzeczywiście nie eskalować tylko na płaszczyznę Wołomina, ale być może też wymienić jakieś poglądy, spostrzeżenia i uczestniczyć w wypracowaniu stanowiska. Czy tam obrady są też tak jak na naszych komisjach, że można, że tak powiem, uczestniczyć z taką zapowiedzią, czy to musi być specjalne zaproszenie? Ma Pani wiedzę, Pani Burmistrz?

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Dziękuję Pani Przewodnicząca za taką troskę o radnych i jakby inicjatywę. Do tej pory do nas tutaj, ani do Pani rozumiem...

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Nie, to teraz tak nasunęło mi się w trakcie rozmowy.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Nie wpłynął żaden wniosek, że któryś z radnych chce uczestniczyć w danej komisji, ale jeżeli taka potrzeba zostanie wyartykułowana i zgłosicie Państwo, to oczywiście, jeżeli będą takie tematy, które na przykład poruszamy teraz w projekcie, to ja chętnie Państwa sama zgłoszę, żebyście Państwo uczestniczyli w takiej komisji, po prostu chętnie to zrobię.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Wrócę jeszcze do tego, do tej Regionalnej Izby Obrachunkowej. Moje pytanie nie brzmiało, czy jesteśmy w stanie finansować odstrzał, tylko czy jesteśmy w stanie finansować na przykład nasypy z kukurydzy, żeby te dziki tam były zwabiane, a potem ewentualnie dokonywany odstrzał. I czy sytuacja, na przykład wprowadzenie sytuacji kryzysowej, czy to od strony gminy, czy od strony starostwa, pomogłoby wtedy w wydatkowaniu, żeby Regionalna Izba Obrachunkowa nam takiego wydatku nie odrzuciła.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Dokładnie odpowiedzieliśmy na pana pytania wszystkie i szczegółowo, i pani skarbnik wyraziła się, może umknęło to uwadze, że nie możemy żadnych pieniędzy wydatkować, a budżet jest jeden, czy jest zarządzanie kryzysowe, czy jest to infrastruktura, budżet jest jeden. Nie możemy żadnych takich pieniędzy na odstrzał wydatkować. Problematyczne jest też jakby wysypywanie kukurydzy gdzieś w lasach, choć tak robimy. Na przykład taki bajpas po prostu, żeśmy poprosili Pana Prezesa MZO, ponieważ dziki bardzo ryły, skarpe wysypiska, więc on w ramach jakby niewpuszczania tych dzików na teren MZO finansował. O ile sobie dobrze przypominam, wysypywanie kukurydzy nie utrzymuje dzików w lesie. One nie są kukurydzą zainteresowane, ani żadnymi wysypywaniami. I to mówią też o tym łowczy, że nawet gdybyśmy mieli możliwość, teoretycznie powiedzmy 5 ton wysypać, one i tak nie pójda do tej kukurydzy, bo wolą sobie zjadać resztki żywności. Ale tu też taka prośba do Pana Przewodniczącego Komisji Bezpieczeństwa, żeby też nam pomógł w takiej akcji edukacyjnej więcej publikować na przykład albo wzmacniać przekaz urzędu, żeby ludzie nie dokarmiali tych dzików. Niestety dziki są dokarmiane, mają swoje imiona, nazywają ludzie swoimi imionami dziki, wołają, gwizdzą, jak to się mówi dziki przylatują stadem i są dokarmiane i mieszkańcy też o tym właśnie mówią. Więc bardzo serdecznie proszę o pomoc w nagłaśnianiu takich rzeczy, żeby nie dokarmiać dzików. To co ukazuje się na takim dość popularnym fanpage'u Czysty Wołomin, który my podbijamy, też uprzejmie proszę, niech każdy z radnych choć raz zamieści na swoim profilu informacje nie dokarmiajmy dzików. Są do tego też ulotki wyprodukowane. Niech się zwiększa świadomość mieszkańców gdzie jest zagrożenie, że jeden ma taką misję żeby nakarmić zwierzę, żeby nie było głodne, a drugi mówi że to jest nieakceptowalne. To ja tylko bardzo proszę Państwa Radnych też o

aktywność na swoich profilach, zachęcajcie do tej akcji edukacyjnej, żeby nie dokarmiać dzików, jak postępować z dzikami. Może to się przebije, będzie większa jakby świadomość społeczna.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Dwie kwestie, jedna to odnośnie tego, tych nasypów z kukurydzy, no akurat pan łowczy mówił, że to pomaga zwabić te dziki w inne miejsca. Jeżeli jest na przykład możliwość finansowania tego przez spółki gminne, tak jak tutaj wspomniała pani burmistrz odnośnie MZO, to może wsparliśmy w taki sposób łowczego, bo z tego co nam powtarza, to on wszystkie te rzeczy robi praktycznie za swoje pieniądze prywatne. Jeżeli była taka opcja, że wiem, że to by pomogło, to trzeba temu przyklasnąć i jak najbardziej takie działanie jest pozytywne. Jeśli chodzi o sam fakt dokarmiania, to też tutaj żeśmy poruszali nieraz kwestię, że dokarmiają to osoby starsze i ta cała informacja skierowana na Facebooku, do nich nie dotrze po prostu, czy na innych fanpage'ach. Może byśmy spróbowali wykorzystać nasze, nie wiem, banery miejskie, wszystkie, które mamy, te stojące Uniwersytet Trzeciego Wieku, kluby seniora, te takie, co nie wiem, jak to się nawet nazywa, te takie plakaty, co stoją tutaj przy tym, przy tej maszynie, w sensie City Light dokładnie, czy nawet z tego byśmy skorzystali, taką jedną dużą akcją, nie dokarmiaj dzików, a jeżeli widzisz, że ktoś dokarmia, dzwoni na Straż Miejską, bo też jest problem z tym, żeby ktoś zwrócił uwagę na przykład, żeby doniósł. No to tak trzeba powiedzieć, no albo dokarmianie, albo dziki. Musimy trochę wziąć sami wszyscy za siebie odpowiedzialność i działać wspólnie, jako mieszkańcy. Jeżeli ktoś dokarmia dziki, to powinien po prostu to zgłaszać i informować, że dana osoba to robi. Jest takich osób bardzo dużo i to są przeważnie osoby starsze, więc do nich trzeba dotrzeć, a młode osoby nie widziałem, nie słyszałem, żeby dokarmiały dziki.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Chciałem tylko opowiedzieć, że odnośnie tego jakby tego fragmentu, o którym wspominał Adrian i też pani burmistrz, czyli odnośnie Gdyni na przykład, to po pierwsze Gdynia to jest duże miasto i tam chyba jakby działają inne przepisy odnośnie właśnie walki z dzikami między innymi, odnośnie wydawania tych środków finansowych. Natomiast z drugiej strony to tak się ułożyło, że akurat podczas mojej pracy była w jednym z programów telewizyjnych pani ekspert, prawniczka i wtedy była rozmowa na temat właśnie programu, nazwijmy to ogólnie, do walki z dzikami na terenie Gdyni, ale nie tylko na terenie Gdyni. Gdynia była po prostu tego przykładem i akurat tutaj znalazłem w tej chwili dokładnie i tą kobietę i jak to się chyba nazywa. W Polsce pilotażowy program nieśmiertelne metody na rzecz zapobiegania sytuacjom konfliktowym związanym z obecnością dzików na terenie miast i że to w Warszawie, w Gdyni, w innych miastach prowadzi biuro urbanistyki, zaangażowani są przyrodnicy, urbaniści i prawnicy. Z tego co pamiętam, z rozmowy z tą panią, bo ja później z nią rozmawiałem już prywatnie, jest cały taki duży, ponad dwustustronicowy program dotyczący właśnie jakby różnych metod do, że tak powiem, walki z dzikami. Jedną z tych metod to, nie wiem Adrian czy ty dzisiaj mówiłeś o tym, bo na komisji mówiłeś, to jest o wymianie roślinności na taką, której zapachu dziki nie znoszą. I tam warto by było poczytać w tym programie, jakie tam metody są proponowane i z tych rzeczy, które możemy, że tak powiem, jako gmina zastosować, to spróbować to zastosować. To na pewno od razu nie przyniesie efektów, ale kontynuując takie rzeczy, warto by było na ten temat jakby pomyśleć i to w ogóle poczytać. Także odnośnie tego to chciałem powiedzieć, właśnie zasugerować, ta pani, która jakby pracowała przy tym projekcie, nazywa się Karolina Kuszlewicz, jest prawniczką i wtedy ja z nią rozmawiałem na ten temat. Natomiast odnośnie dokarmiania dzików, już teraz przechodzę do przyziemnych spraw naszych wołomińskich, to rzeczywiście są takie zdarzenia, nawet ktoś przysłał mi filmik, który sam nagrał jak w niedużej odległości,

starszy mężczyzna po prostu idzie na wolną przestrzeń, wysypuje całą torebkę jakiegoś jedzenia, żywności starej i to po prostu tak sobie wysypuje i że podobno ten pan właśnie dokarmia dziki i było to zgłaszane na Straż Miejską, do Urzędu Miasta itd. Więc jest ten problem rzeczywiście jest. Co do informowania mieszkańców, Pani Burmistrz, ja nieraz pisałem na ten temat, to nie tylko o tym, żeby jakby chwalać się tym, że napisałem pismo do urzędu i że dostałem odpowiedź, ale również jakby prosząc mieszkańców o to właśnie, żeby nie dokarmiali i tak dalej i tak dalej. Przy okazji jeszcze chcę dodać na zakończenie, już nie będę o dzikach mówił, w tym momencie chodzi o taką sytuację jak jest zbiórka odpadów niesegregowanych w naszym mieście, no to MZO oczekuje od nas, żeby na szóstą były wystawione kosze ze śmieciami. Za piętnaście szósta przechodzą dziki, cała wataha, wywalają jeden kosz, wywalają drugi kosz i potem, że tak powiem, są problemy. Pytanie moje jest takie czy można by było spróbować uzgodnić z Miejskim Zakładem Oczyszczania, żeby odbiór odpadów właśnie takich zaczynał się od godziny 7.00 rano a nie od 6.00. Dzięki temu mieszkańcy spokojnie mogliby następnego dnia rano wystawić, bo jak wystawiają wieczorem przed pójściem spać, to potem dziki przechodzą i to wszystko wywalają. To oczywiście tylko do takiej dyskusji, do zastanowienia się, ale tak bym chciał zasugerować.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Ja bardzo dziękuję za aktywność tym wszystkim radnym, którzy mówią, żeby nie dokarmiać dzików i też was bardzo serdecznie tak po ludzku proszę, żebyście też wzmocnili ten przekaz. To chciałam to powiedzieć, ale dwa fakty. Jeszcze raz, żeby już po prostu może nie rozwijać dyskusji. Maciek mówisz o faktach typu Gdańsk, Gdynia, Warszawa. Pamiętajcie Państwo, że to są miasta na prawach powiatu. I to jest kluczowe i dlatego te zespoły urbanistyczne mogą pracować, bo jest władza skupiona w jednym ręku do wykonywania pewnych rzeczy. Wołomin nie jest miastem na prawach powiatu. Mamy zaprzyjaźnione starostwo naprzeciwko. I tutaj też zwracam na to uwagę, bo żeby jakimś pozytywnym przykładem, choć problem dzików nie jest rozwiązany ani w Warszawie, ani w Gdyni. Ale żeby poruszać się jakimś pozytywnym przykładem, to trzeba być precyzyjnym. Jeszcze raz, wszystkie duże miasta są na prawach powiatu, czyli łączą kompetencje. Wołomin nie jest miastem na prawach powiatu, czyli my tutaj mamy tę ścieżkę jakby odciętą. I drugi fakt, jeszcze raz powtarzam, bo to może na przykładach, najfajniej po prostu zapamiętują mieszkańcy. Jeżeli ja jako organ wykonawczy dostanę od ustawodawcy i my jako gmina narzędzie, że możemy coś robić i wydać legalnie pieniądze to poradzimy sobie, jak zwykle samorząd sobie radzi na przestrzeni istnienia ze wszystkimi najtrudniejszymi rzeczami. Poradzimy sobie tak jak zlikwidowaliśmy problem bezdomnych psów.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Ja myślę, że tu bardziej chodziło, jeżeli mogę wesprzeć Cię Maćku, ja zrozumiałam tę wypowiedź, że to nawet nie chodzi o to, żeby wchodzić w kompetencje powiatu, tylko żeby zasięgnąć już z wiedzy i praktyki, która gdzieś przynosi dobre efekty. Więc jeżeli tam rzeczywiście było tak, że czy ta roślinność czy jakieś inne rzeczy, które były przeniesione na ten teren, przyniosły skutek taki, że rzeczywiście tych dzików być może jest mniej albo nie podchodzą w te obszary zamieszkałe przez ludzi, no to może warto jest to praktykować w obrębie naszych działań jako gmina. Ja tak zrozumiałam twoją wypowiedź, a nie tak, żeby wchodzić w kompetencje powiatu.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Tak, jedno czy dwa zdania. Właśnie o to mi chodziło. Sam też zwróciłem na to uwagę, że Gdynia, Gdańsk i tak dalej to są duże miasta. Może nie dodałem tego, że na prawach powiatu, ale przede wszystkim chodziło mi o to, żeby skoro jest taki program i jacyś

specjaliści go przygotowali, to może warto go po prostu odszukać, przeczytać i wybrać najciekawsze możliwe dla nas do realizacji rzeczy. No i to tylko tyle.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Ja mam też taką propozycję Maciej, bo myślę, że dużo łatwiej będzie Tobie jako uczestnikowi też wielu komisji, znaleźć to i zadać wręcz takie pytanie, czy możemy to zastosować u nas w gminie? Jakbyś wystosował takie zapytanie, to może to też byłoby łatwiejsze, bo by też już nakierowało i gdzieś gmina by się mogła też do tego odnieść, czy to jest realne do zastosowania u nas, czy też nie.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Ja spróbuję się skontaktować z tą panią, zapytam dokładnie jak brzmi tytuł tego programu.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Myślę, że wszystkim nam zależy jak tutaj jesteśmy na tym, żeby rzeczywiście to zminimalizować. Bardzo

Piotr Sikorski – Radny

Wczorajsza komisja pierwotnie miała nie mieć w planie dyskusji o dzikach i zaproszenia łowczego, także dziękuję Panie Przewodniczący, że na moją prośbę Pan tego łowczego wczoraj sprowadził, bo usłyszeliśmy... No nie twierdził pan, że nie będziemy się zajmować wczoraj dzikami, tylko we wrześniu, a mieszkańcy nie będą czekać do września w tym temacie. Natomiast dziękuję, że tak się wydarzyło. Dlaczego? Dlatego, że ja zadałem panu łowczemu proste pytanie. Skąd wzięły się dziki po tamtej stronie torów na osiedlu Kobyłkowska, jeśli w zeszłym roku ich nie było? I stąd był mój wniosek o zajęcie się tą działką nieszczęsną. To jest działka między piekarnią Wiśniewscy a ulicą Laskową, która dochodzi aż do torów. Jest to działka zaniedbana, która ma zniszczone ogrodzenie. Wiem, że zostały poczynione pewne kroki, żeby właściciela tej działki zmusić do tego, żeby zrobił porządek na tej działce i ją ogrodził. I wczoraj poprosiłem o to ponownie, żeby użyć wszelkich możliwych, prawnie oczywiście też dozwolonych metod, żeby to nastąpiło jak najszybciej. Dlaczego? Dlatego, że łowczy stwierdził, że głównym problemem jest ta działka. Tam się te maciory oprosiły, te dziki tam mieszkają, jest tam jeden wielki bałagan, to jest ich naturalne środowisko i one wiedząc, że łowczy nie może im nic zrobić w ciągu dnia, bo ludzie idą do stacji, zresztą łowczy wyraźnie podkreślił, że jego działania nie są w trakcie dnia, dlatego są niewidoczne, ponieważ nie może zwierzyny przepłoszyć w ciągu dnia, takie jest prawo. Więc przede wszystkim trzeba zrobić porządek i ja jeszcze raz o to bardzo proszę. Jeśli chodzi o tą komisję, o której pani przewodnicząca wspomniała, w której przewodniczącą jest pani sekretarz Małgorzata Izdebska, być może warto taką komisję spróbować zorganizować tu u nas na miejscu. Poza dzikami mamy również inne problemy związane czy to z odpadami, czy z innymi rzeczami, które warto w takim gronie szerokim Związku Miast Polskich, żeby ludzie zobaczyli to na własne oczy, też poruszyć. I trzecia sprawa, najważniejsza, to co powiedziała pani burmistrz, zespół, któremu przewodniczy poseł Kandyba swoje wnioski przekazał do KPRM-u i teraz kluczowe jest, żeby nastąpiły jak najszybciej zmiany legislacyjne. Niech oni nam, powiedzą w ustawie co możemy, czego nie możemy, czy będziemy za to płacić, czy nie będziemy płacić, to tak jak pani burmistrz powiedziała, musi być to klarownie przedstawione. Jeśli będzie w ustawie, że gmina może się tym zająć, to myślę, że na to pieniądze znajdziemy, bo będziemy musieli znaleźć, bo bezpieczeństwo jest najważniejsze.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Tak, w odpowiedzi, bo nie lubię, jak ktoś mówi nieprawdę, dlatego też 7 dni temu dostaliśmy wszyscy maila w sprawie organizowania Komisji Bezpieczeństwa, na który jest napisane dokładnie mój mail zacytowany; „Dzień dobry, zwołuję Komisję Bezpieczeństwa na 26 sierpnia 26 roku na godzinę 17.00. Proszę o obecność pani Anny Kurys, dyrektor OPS w opiniowaniu uchwały, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, sekretarz i komendanta Straży Miejskiej - dziki. Proszę o powiadomienie pozostałych członków Komisji Bezpieczeństwa”. Jest to zacytowane. Tak więc to, że ja nie chciałem przejść dzików, to nie wiem skąd ktoś to wywnioskował, nie wiem. Kwestia, jeżeli chodzi o pana łowczego, tak, pan łowczy nie był poinformowany, ponieważ, tak jak powiedziałem, planuję większe spotkanie, gdzie zebrałyby się wszystkie osoby zainteresowane. Użyłem tam słowa, że jest sezon urlopowy, ponieważ rozmawiałem po pierwsze z panem łowczym, po drugie z radnymi starostwa, po trzecie z pracownikami, po czwarte z biurem urbanistyki wielogatunkowej, o której Maciek mówiłeś, to oni właśnie działają, dlatego chcę żeby pan, który opracował tą strategię pojawił się na Komisji Bezpieczeństwa i w związku z tym, że nie jesteśmy miastem na prawach powiatu, dlatego chciałem zrobić wspólną Komisję Bezpieczeństwa gminną i powiatową, i uważam, że takie spotkania są bardziej miarodajne i bardziej efektywne, ponieważ zbierają się wszystkie osoby, które są w stanie wymienić się z postrzeżeniami i zdaniem. Dlatego też wczoraj nie był zaproszony pan łowczy, ponieważ wszystkie informacje miałem od niego. Tak przyszedł, ponieważ stwierdziłem, dobra, niech przyjdzie. W tym czasie zabieramy też jemu czas, nie dość, że on i tak to robi za darmo, to jeszcze zabieramy czas na to, żeby dowiedzieć się tego, które informacje mieliśmy od niego przedstawione. Więc stąd też, mówię o tym, we wrześniu jest planowana komisja, o czym też wczoraj mówiłem, pisałem do wszystkich, że jest organizowana większa komisja bezpieczeństwa taka, która miałaby sens i właśnie po to też jest z Komisją Bezpieczeństwa ze starostwa, żeby też od razu rozmawiać z powiatem, żeby była konfrontacja w dyskusji, a nie, że przyjdziemy sobie pogadamy, usłyszymy informację, że to i to, i to i koniec.

Piotr Sikorski – Radny

Powiem szczerze, że jestem zaskoczony Pańską wypowiedzią. Wczoraj o godzinie 12.00 napisałem do pana. Czy na dzisiejszą komisję został zaproszony łowczy? Odpowiedź nie, nie został zaproszony. Większą komisję planuje we wrześniu po sezonie urlopowym. Dzisiaj głównie skupimy się na strategii rozwiązywania problemów alkoholowych w gminie Wołomin. W związku z tym powiedziałem wyraźnie na początku swojej wypowiedzi, że łowczy pierwotnie nie był zaproszony, a później po mojej prośbie pan go zaprosił, za co za co panu serdecznie dziękuję. Tak powiedziałem dziękuję.

Beata Gomse – Radna

Szanowni Państwo przy tej całej dyskusji zapominamy też o panu łowczym, który wczoraj był i nam uświadomił, jaką on ma odpowiedzialność, bo my o tym wszystkim albo nie wiemy, albo zapominamy. Koło łowieckie ma x osób, nie wiem ile, a pan łowczy do niedawna odstrzelał tylko sam te dziki. Teraz chyba dołączył do niego jeszcze jeden kolega z koła i to aż dlatego, że ma ogromną odpowiedzialność, którą bierze na swoje barki. Szanowni Państwo ci, którzy dokarmiacie dziki, taki łowczy, nie daj Boże, jakby się coś stało i kogoś by postrzelił, miałby odpowiedzialność karną i sam by odpowiadał za ten postrzał, który dokonał. Także z tego miejsca, kończąc może tą dyskusję o wczorajszej komisji, chciałabym bardzo serdecznie podziękować tym panom, którzy za własne pieniądze i za swój czas poświęcony, prywatny, biorą taką odpowiedzialność na siebie. Także dziękuję bardzo panom łowczym.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Odnosnie zaproszenia 3 takie postulaty. Ja oczywiście bardzo chętnie wspólnie taką komisję zrobię. Uzgodnimy termin. Natomiast chciałem powiedzieć jedną bardzo ważną rzecz, to znaczy bardzo często w kontekście jakichś wybryków czy zachowań niepożądanych dzieci i młodzieży. My rozmawiamy o tematach szkolnych i o tyle słusznie, że szkoła ma ustawowe zadanie wspomagania rodziny w wychowaniu. Natomiast chciałbym, jedną rzecz powiedzieć, żeby to wyraźnie zaakceptować. Za zachowanie dzieci odpowiadają rodzice nie szkoła. Szkoła ma swoje ważne zadania, natomiast za zachowanie dzieci na stacji, gdziekolwiek, na komunikatorach i tak dalej odpowiadają rodzice. To oni są odpowiedzialni, oni ponoszą konsekwencje, jest to w ramach ich władzy rodzicielskiej i obowiązków rodzicielskich. Szkoła ma swoje ważne zadania i może im pomóc i to robi, żeby to wychowanie było lepsze, bardziej kompleksowe. Proszę, to żeby o tym bardzo dokładnie pamiętać, że wychowaniem dzieci zajmują się rodzice i oni za to odpowiadają, a nie szkoła.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Komisja Kultury i Sportu ostatnio nie spotykała się. Najbliższe posiedzenie Komisji Kultury i Sportu w poniedziałek 31 sierpnia godzina 17.00 tutaj w Urzędzie Miejskim.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Komisja Rewizyjna w okresie między sesjami spotkała się trzykrotnie. Kontynuujemy kontrolę budowy garażu i wydatkowania środków finansowych pochodzących z budżetu gminy Wołomin w OSP Wołomin oraz budowy i przebudowy garażu jednostki OSP w Ossowie. Wczoraj otrzymaliśmy pierwszą część dokumentów w tej sprawie dotyczących OSP Ossów. Kolejne spotkania zaplanowane są, dwa spotkania zaplanowane są na pierwszy tydzień września.

Wojciech Plichta – Przewodniczący Doraźnej Komisji Statutowej

Komisja statutowa między sesjami nie spotkała się. Ja cytując i przypominając Państwu co ustaliliśmy na poprzedniej sesji przypomnę, że w pierwszych tygodniach września myślę, że jedno z ostatnich spotkań się odbędzie. Dzisiaj ustalimy dokładną datę i termin. Poinformuję Państwa mailowo, komunikatorem, jak wygodnie.

Marek Górski – Radny

Prośba taka do przewodniczących, żeby nie organizować w tym samym dniu w zbliżonej godzinie dwóch komisji, dlatego że jeżeli któraś się przedłuży, to później jest tak, że czekamy godzinę, pół godziny. Myślę, że już w poniedziałek będzie taka pierwsza akcja, gdzie jedna komisja jest na 17.00, druga na 18.00. Ja już słyszałem taką odpowiedź, że są to radni z tej komisji, a nie z tamtej komisji, ale ja jako radny innej komisji chciałbym czasami przyjść na tą komisję, w której nie jestem członkiem, więc proszę zrobić przynajmniej większe przerwy, jeżeli planujecie tego samego dnia komisję.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Tak, to słuszna jest uwaga, dlatego że komisje nie są organizowane dla członków komisji, tylko dla wszystkich radnych, a opiniują uchwały członkowie komisji, więc to jest bardzo ważna prośba i też ten postulat podtrzymuję. Bardzo proszę, Komisja Gospodarki i Finansów, jej Przewodniczący Jerzy Mikulski. Bardzo proszę.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

Chciałbym powiedzieć tak Komisja Gospodarki i Finansów w tym okresie wakacyjnym pracowała dość intensywnie. W sumie przedstawiciele Komisji Gospodarki i Finansów

spotkali się czterokrotnie, w tym dwa razy na formalnych posiedzeniach i dwa razy na spotkaniach, które z inicjatywy komisji i przedstawicieli urzędu były zorganizowane w temacie modernizacji Placu 3 Maja. Chciałbym tu z tego miejsca podziękować naczelnikom Wydziału Pozyskiwania Środków Zewnętrznych i Wydziału Planowania Rozwoju i Rewitalizacji za czas i wspólną debatę nad bardzo istotnym, bardzo ważnym tematem, który w mieście, który budzi ogromne emocje i mieliśmy okazję na tych spotkaniach o tym mówić. 27 lipca odbyło się robocze posiedzenie radnych członków komisji na zaproszenie właśnie wydziału rewitalizacji i mieliśmy okazję zapoznać się, bo była taka prośba członków komisji o przedstawienie wszystkich dokumentów związanych z planowaną inwestycją w obszarze zarówno wniosków o dofinansowanie, zasad dofinansowania, kosztorysów, planów realizacyjnych, jak i dokumentów technicznych. Debatę była dość burzliwa, radni mogli zapoznać się z wieloma wnioskami, te wnioski wywołały pewną potrzebę pytań i dyskusji, która miała miejsce na kolejnych spotkaniach. 6 sierpnia odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki i Finansów. Na to posiedzenie zaprosiliśmy przedstawicieli wydziałów urzędu, jak również komisji ds. rewitalizacji. Mieliśmy okazję poznać stanowisko członków komisji rewitalizacji w tym temacie i dalej dyskutować na temat obszaru i zakresu modernizacji tego placu. Z tej komisji zostały wypracowane wnioski, które następnego dnia zostały złożone do urzędu w zakresie ocenie radnych bardzo istotnych i bardzo ważnych. Dotyczyły one możliwości dalszej analizy dokumentów, jak również pewnych postulatów czy wniosków, które zmierzały w kierunku np. pozostawienia pomników na Placu 3 Maja w formie dotychczasowej, zwiększenia powierzchni utwardzonej tego placu, przeniesienia większości planowanych nasadzeń w nieco innej lokalizacji, jak i również wprowadzenie większej części elementów utwardzonych do tego placu, aby uroczystości, do których jest wykorzystywany plac mogły być tam realizowane. I ostatnim postulatem był postulat wprowadzenia elementów małej architektury nawiązującej do historii miasta. Nie chcę wchodzić w szczegóły. Na kolejnym spotkaniu roboczym w dniu 24 sierpnia, na które zaprosiliśmy przedstawicieli Komitetu Budowy samego pomnika Jana Pawła, skontaktowaliśmy się również z autorem projektu artystą panem Tadeuszem Tchórzewskim, który był autorem samego pomnika, jak i innych przedstawicieli, mieszkańców zainteresowanych tym tematem. Dyskusja była naprawdę gorąca, burzliwa, postulaty, które tam padały, miały charakter zarówno odnośnych pewnych elementów związanych z elementami historycznymi, jak i samymi pomnikami. Uzyskaliśmy odpowiedź również od pani naczelnik Żero, że te wnioski, które składaliśmy są mało realne do realizacji z uwagi na to, że wpływają na znaczny zakres zmiany projektu, co w ocenie wydziału wpływałoby na potrzeby opracowania nowego projektu. No nie wszyscy się z tym zgadzają i nie wszyscy uważają, że ten element jest potrzebny, jest możliwy. Zmiany, które prawo budowlane i prawa autorskie pozwalają na wprowadzenie tutaj wielu spraw. Myślę, że podczas dzisiejszej tutaj dalszej naszej debaty będziemy mogli szerzej na ten temat kilka słów powiedzieć. Nie chciałbym tutaj rozwijać tego wątku. Czwarte posiedzenie komisji odbyło się 25 sierpnia, miało za cel opiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję. Zostały również tutaj wypracowane wnioski formalne komisji i przyjęte przez komisję. Rozumiem, że tak jak zostało tutaj mi przekazane przez panią przewodniczącą w trakcie debaty nad poszczególnymi punktami proponowanego posiedzenia dzisiejszych naszych obrad usłyszymy odpowiedź na nie i odniesienie się urzędu do tych wniosków. To byłoby chyba tyle. Jeżeli są jakieś pytania to bardzo proszę.

6. Informacja o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie.

7. Informacje Burmistrza o pracy w okresie między sesjami.

Olga Ludwiniak - Wydział Organizacji Urzędu

Szanowni Państwo, tradycyjnie zarówno informacja o realizacji uchwał, jak i sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami zostało zamieszczone w poniedziałek, w eSesji było dla

Państwa dostępne. Dziękuję.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Mam kilka pytań do informacji o działalności burmistrza. I tak, mamy stronę piątą od góry - budowa ulicy Polnej w Wołominie od Przyjacielskiej do Legionów. Planowany termin zakończenia inwestycji kwiecień 2027. Jaki był pierwotnie planowany termin zakończenia tej inwestycji? Czy to nie był ten rok? Jeżeli tak, to jaki jest powód opóźnienia?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Termin zakończenia tej inwestycji pierwotnie był planowany na rok ubiegły, do kwietnia 2027. Pracujemy nad tym, żeby teraz tą inwestycję przyspieszyć i skończyć w tym roku. Przepraszam, rok 2027 czyli przyszły.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

No tak, ale termin pierwotny był na ten rok, tak?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Nie, na 2027. Teraz pracujemy na tym, żeby ta inwestycja zakończyła się jeszcze w tym roku.

Elżbieta Radwan- Burmistrz Wołomina

Przejęzyczenie, bo rzeczywiście pan burmistrz powiedział rok ubiegły. Ten termin jest od samego początku zapisany w umowie. Ja tylko przypominam, że rzadko kiedy któryś wykonawca akurat drogowy godzi się na jednoroczne zadanie. Przeważnie to są zadania dwuletnie, bo tam wchodzi inne przepisy związane z ustawą o zamówieniach publicznych. Czyli precyzyjnie, termin jest od samego początku ten sam, natomiast rzeczywiście jak się trafi wykonawca, który szybciej robi roboty, to tak jak przy Widnej na przykład, przed terminem było delikatnie skończone, to jest duża szansa, że po prostu zakończymy jeszcze w tym roku.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Strona 8, ulica Topolowa. Mamy o rok przesunięty projekt i ZRID i chciałabym wiedzieć, co się dzieje w tej sprawie i poprosić o odpowiedź, dlaczego termin jest tak przesunięty i co dzieje się z wnioskami mieszkańców, które były składane. Termin był wydłużony. Jakbym mogła prosić o odpowiedź.

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Ze względu na zgłoszone wnioski, te wszystkie wnioski muszą być przeanalizowane pod względem możliwości uwzględniania ich ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego, a także ze względów projektowych. W tej chwili te wszystkie wnioski są analizowane, one ze sobą wbrew pozorom wpływają na siebie, dlatego ten etap jeszcze jest wydłużony, żebyśmy mogli przedstawić konkretną koncepcję. Muszą te wszystkie kwestie być omówione zarówno z inżynierem ruchu drogowego w starostwie, jak też muszą odpowiadać wymogom zawartym w prawie budowlanym.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Strona 10, ulica Legionów, roboty w terenie. Do kiedy będą trwały te roboty w terenie i kiedy ulica Legionów...

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Ulica Legionów zgodnie z umową ma być zakończona do 30 września tego roku.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Strona 11, Park przy Reja. Cały czas trwają roboty. Mamy w zasadzie koniec sierpnia. Całymi tygodniami tam się w zasadzie nic nie działo. Zgłaszali mi to mieszkańcy. I chciałabym się dowiedzieć, kiedy inwestycja będzie oddana do użytku i tak naprawę, od kiedy ten wykonawca był wprowadzony na teren robót.

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Wykonawca był wprowadzony w tym roku, o ile się nie mylę. Projekt zakończy się zgodnie z umową. W tej chwili nie pamiętam daty, ale tutaj wykonawca nie zgłasza żadnych wniosków o wydłużenie terminu zakończenia pracy.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Dobrze, teraz mam jeszcze pytanie o właśnie ulice Kruczą. Tam ma być robiona modernizacja ulicy. I pamiętam takie rozmowy na ten temat, że tego typu technologia, która tam jest użyta, która była też na Przepiórczej, powinna być używana w takich ciepłych okresach, najlepiej letnich. Jak ma to się do terminu, kiedy ewentualnie, o ile w ogóle Krucza będzie wykonywana, czyli jesienią może?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Ulica Krucza jest przygotowana. Mamy projekt, podczas gdy mówiliśmy, że nie w okresie letnim, tylko w odpowiednich warunkach atmosferycznych, przy temperaturze dodatniej, powyżej 20 stopni. Taka była odpowiedź. Przypominam tylko, że w przypadku ulicy Kruczej zgłosiliśmy wniosek o wycinkę drzew do Starostwa Powiatowego, bo tam jest właściwy adres zgody na wycinkę tych drzew. Otrzymaliśmy informację o czym Panią informowałam, że ze względu na złożoność sprawy ta decyzja została wydłużona do 31 sierpnia, a bez tej decyzji nie mogę tam wejść z pracami. A prace nad przetargiem toczą się i tylko w momencie kiedy dostaniemy zgodę na wycinkę tych drzew będziemy ogłaszali przetarg, bo nie mogę ogłosić sobie przetargu bez tej decyzji.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Dobrze i to już teraz będzie taka konkluzja. W zasadzie życzę wszystkim żeby sprawy dotyczące ulic projektów i ZRID-ów toczyły się tak jak na ulicy Kazimierza Wielkiego. Projekt i ZRID do 31 października 2026 w tempie ekspresowym. Gratuluję.

Andrzej Żelezik – Radny

Ja bym chciał Pana Burmistrza prosić przy omawianiu tych postępów prac o takie, bo to jest dosyć duże zainteresowanie wprowadza, jeżeli chodzi o naszą 634, bo to widać jakie postępy były zrobione, widać jakie ronda i inne i ludzie nauczyli się już jazdy. Ale bywa tak, że wjeżdża się w pułapkę, bo się blokuje w którymś momencie. Termin był przesuwany. Kiedy z tym będzie porządek, żeby można było nawet powiedzieć do 631 chyba za Zielonką dojechać? I na ten temat kilka słów, bo to jest bardzo ważne. Jedzie się teraz, niby nie jest upoważniony nikt do jazdy tą drogą, tą szosą naszą, ale ludzie jeżdżą z tych ulic, które muszą przeciąć i nie ma zakazu przekroczenia, tam może dochodzić i dochodzi do wypadków, ale nie jakichś śmiertelnych, tylko stłuczek. Panie Burmistrzu ja bym prosił tylko kilka słów, jak to w tej chwili wygląda.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Mam pytanie też do dokumentu, który się nazywa sprawozdanie z działalności Burmistrza Wołomina w okresie pomiędzy sesjami Rady Miejskiej w Wołominie od 7 lipca do 21 sierpnia 26 roku. I na stronie 22 w dziale rewitalizacja mamy dla zadania inwestycyjnego

zagospodarowanie Placu 3 Maja w Wołominie na podstawie koncepcji konkursowej. „W ramach zadania rewitalizacji i partycypacji społecznej uzyskaliśmy prawomocną decyzję na realizację pierwszego etapu inwestycji. Otrzymaliśmy 12 milionów złotych dofinansowania na rewitalizację Placu 3 Maja i kamienicy przy ulicy Kościelnej 34 w Wołominie. Środki pochodzą z programu FEM 2021–2027, w ramach priorytetu *Mazowsze bliższe obywatelom dzięki Funduszom Europejskim*”. Czemu dopiero teraz to się pojawia w tym sprawozdaniu? Po pierwsze czemu nie było informacji, że występujemy o pozwolenie na budowę. Czemu nie było informacji w sprawozdaniach, że uzyskaliśmy pozwolenie na budowę. Czemu w sprawozdaniach ostatnich nie było, że żeśmy otrzymali 12 milionów dofinansowania. Czy to jest pomyłka, błąd w druku. Nie wiem, bo tego za bardzo nie rozumiem, o tym właśnie mówiłem też na tych spotkaniach, że radni właśnie tak są powiadamiani o tych wszystkich rzeczach, czyli po czasie.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Pani Przewodnicząca, zanim udzielimy kompleksowej odpowiedzi z tytułami panu radnemu, to mam taką propozycję, żeby może udzielić odpowiedzi Panu Andrzejowi odnośnie DW 634,

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

W przypadku 634 przypomnę tylko, że to inwestycja marszałka, realizuje to Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich. W tej chwili odcinek 634 jest jeszcze placem budowy i to, że jeździmy tam to jest tylko i wyłącznie ukłon wykonawcy, który dopuścił ruch, ale tak naprawdę on się odbywa na odpowiedzialność każdego użytkownika drogi. Z tych informacji, które wiem od kierownika budowy, który też realizuje prace przez firmę na rzecz firmy Czystość, planuje się, że pierwsze odbiory są zaplanowane na październik tego roku. Kiedy będzie w pełni oddana? Zakładam, że będzie to raczej początek przyszłego roku, bo tutaj mamy do czynienia z Wojewódzkim Inspektoratem Nadzoru Budowlanego i te odbiory tak szybko nie przebiegają.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Mam wielką prośbę do pani naczelnik, żeby przedstawiła te dane faktograficzne odnośnie konkretnych terminów kiedy, jakie opisy były prezentowane, w jakim dokumencie, jakie były adnotacje w raporcie o stanie gminy, jaki był tytuł inwestycyjny w uchwałach budżetowych, które mówią o pozwoleniu na budowę. Ja tylko przypomnę, że informacja o uzyskaniu dofinansowania trafiła do nas w dniu sesji czerwcowej absolutoryjnej i od tego momentu ta informacja pojawiła się w sprawozdaniu międzysesyjnym. Wcześniej nie składamy takiej informacji, ponieważ nie mamy rozstrzygnięcia tego konkursu. Dlatego właśnie ta informacja się pojawiła, to już jest odpowiedź na pierwsze pytanie pana radnego. I zapraszam, jeżeli Pani Przewodnicząca pozwoli, panią naczelnik, żeby przedstawiła wszystkie informacje.

Joanna Żero - Wydział Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

Szanowny Panie Radny powiem tak, jestem niezwykle zdumiona tym co Pan powiedział. Dlaczego? Już mówię. Jeżeli chodzi o plac 3 Maja i informacje, będę mówić wyłącznie o kadencji 2024, nie będę się cofać do przeszłości, bo panu chodzi o to, że kiedy Pan został radnym, pan nic na ten temat nie wiedział. Więc Szanowni Państwo przede wszystkim to działanie jest wpisane do gminnego programu rewitalizacji, uchwalonego przez Państwa Radnych w zeszłym roku. Zakłada on realizację koncepcji architektonicznej, która zwyciężyła w organizowanym przez gminę konkursie i państwo to uchwaliliście. To zadanie jest zero jedynkowo pod tym rozszerzeniem wpisane. Państwo Radni uchwalili w budżecie gminy zadanie inwestycyjne o nazwie 'odetchnij na placu 3 maja rewitalizacja przestrzeni

miejskiej w ramach gminnego programu rewitalizacji'. Opis tego zadania to środki przeznaczone na opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych. Ja naprawdę nie bardzo zdawałam sobie sprawy do tej pory, ale dziękuję za tą naukę, że jeżeli ktoś pełni funkcję radnego i uchwała coś takiego, to nie zdaje sobie sprawy, że efektem dokumentacji projektowej i uzyskaniem niezbędnych decyzji jest pozwolenie na budowę. Ja nie wiedziałam, że ja muszę mówić o tym, że to do czego my zmierzamy, to dotyczy uzyskania pozwolenia na budowę.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Pani Naczelnik, ja bym jednak Panią poprosiła, żeby Pani się skupiła tylko na tym, żeby odpowiedzieć na pytanie.

Adrian Budek- Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Ja chciałbym, żeby niektóre osoby słuchały, jakie pytanie zadają, zadają. Ja się zapytałem, czemu nie ma tego w sprawozdaniach? I proszę mi na to odpowiedzieć.

Joanna Żero - Wydział Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

No dobrze, więc już odpowiadam. Sprawozdania sesyjne, które otrzymujecie Państwo w tej kadencji, w których piszemy o dokumentacji dotyczącej Placu 3 Maja To jest 18 sprawozdań gdzie piszemy, że ogłoszono postępowanie, że podpisaliśmy umowę, że trwają prace projektowe. No i ja nie mówiłam Panie Radny tego co powiedziałam przed chwilą bez sensu i nie na temat. Chodzi mi o to, że jeżeli ja piszę, że trwają prace projektowe, które zmierzają do uzyskania pozwolenia na budowę, no to wiadomo jest, że te prace projektowe trwają w jakimś tam celu. Kiedy napisaliśmy, że uzyskaliśmy pozwolenie na budowę, pozwolenie uzyskaliśmy prawomocne 12 czerwca, dlatego ta informacja pojawia się w sprawozdaniu 2 lipca. Ale mało tego, Szanowni Państwo chciałam powiedzieć, że wniosek o dofinansowanie i ta informacja pojawiła się w raporcie o stanie gminy za rok 2025, który dostaliście Państwo w maju i teraz przeczytam. „Ponieważ przebudowa placu jest społecznie pożądana, nadal staramy się pozyskać środki na realizację tej inwestycji. W 2025 roku złożymy wniosek o sfinansowanie zadania rewitalizacji historycznego w centrum Wołomina, główny rynek miejski i kamienice przy ulicy Kościelnej 34, w ramach działania 9.1 rewitalizacja miast, fundusze europejskie dla Mazowsze. Czekamy na ogłoszenie wyników.” To była strona chyba 79, więc ja nie rozumiem, jak Pan może powiedzieć, że my Panu nie mówiliśmy tego.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Szanowni Państwo ja rozumiem, że natłok spraw i różne rzeczy się wydarzają też i w życiu zawodowym, i w życiu osobistym, i urzędników, i radnych, ale naprawdę myśmy dokonali wszelkiej takiej rzetelności w przekazywaniu informacji. I nie dziwcie się urzędnikom, którzy tylko ciągle słyszą, że czegoś nie zrobili, o czymś nie poinformowali. To nie jest dla nich miła lekcja, w sensie takim, że oni w niczym nie zawinili. Ja tylko przypominam bardzo serdecznie, bo tak się żeśmy umówili, naprawdę wiecie, sprawozdanie z działalności Burmistrza Wołomina nie jest obligatoryjne. Nie jest. Różnie to bywa, czasami jest tak, że dopiero niektórzy sprawozdanie przekazują na sesji. Ja naprawdę z szacunku dla Państwa wysyłam wcześniej te sprawozdania, żebyście mieli w eSesji, żebyście mogli się zapoznać, przeczytać. I jakby też żyłam w takiej świadomości, że te dokumenty, które zostają Państwu przekazywane, no są analizowane przez Państwa czytane, zrozumiane, przecież 18 razy było wymieniane w różnych konfiguracjach sprawa dotycząca Placu 3 Maja. Państwo różnie, ale nie było takiego jakby zapytania, bo w tej pozycji na tej stronie to jest tak napisane. Tak jak dzisiaj wspaniale zaprezentowała merytoryczne nam znajomość sprawozdania pani radna Monika Dubow. Konkretnie zapytała o to, strona ta. To jest fajna praca radnego. My tak

żeśmy się też przyzwyczaili. Nie chciałabym po prostu zaogniać pewnych rzeczy, bo nie jest taka moja intencja, bo wydaje mi się, że wszyscy gramy do jednej bramki i że dobro mieszkańców jest nadrzędne, i że wszyscy nie przeszkadzamy sobie, żeby zrealizować dobrostan, zapewnić dobrostan gminie Wołomin, tak jak inni włodarze w innych miastach, jakby w obrębie prawa, które nas obowiązuje. Ale też no Szanowni Państwo bywam na komisji gospodarki i też taka konkluzja. Bardzo ciężko urzędnicy pracują. Zostają z wami po godzinach, choć nie muszą, bo trzeba później dodatkowo regulować i czas pracy urzędniczej i odbiór godzin czy zapłatę za godziny nadliczbowe, jeżeli na przykład nie chce odebrać pracownik sobie godzin, które wypracował, żeby Państwu zapewnić pełną informację. Ale jak urzędnik mówi, szczególnie Asia czy Konrad i tłumaczy, przerywana jest jego wypowiedź na komisjach, nie ma szans na kontynuowanie myśli. To też nie są miłe rzeczy. Ja w swojej takiej pragmatyce samorządowej przez tyle lat uważam, że my jesteśmy dla Państwa po to, żeby wytłumaczyć wiele spraw. I jeżeli zaczyna mówić burmistrz Łukasz Marek tłumacząc, bo po prostu Państwo jak zadajecie pytanie to z serca chcemy odpowiedzieć rzetelnie, żebyście mieli Państwo pełną informację, Łukasz Marek zostaje pouczony, że ma do brzegu i nie na temat, proszę przerwać wypowiedź. Asia nie może skończyć myśli, bo po prostu jest, że nie tak, że się źle uśmiechnęła, no nie wiem, nie mam pojęcia, różne rzeczy się wydarzały. Konrad, to samo. No to jak my się mamy czuć? Jako ludzie, jako urzędnicy. To Państwo chcecie mieć tą wiedzę? Czy nie? Bo jeżeli jest ograniczanie wypowiedzi urzędników, no to ja rozumiem, że wszystko wiecie i rozumiecie, że niepotrzebna Wam jest dodatkowa informacja, skoro jej nie chcecie. Ja tylko tak serdecznie proszę naprawdę wyjdźcie z tej bańki i my, i wy, i naprawdę porozumy się, bo Wołomin jest jeden i naprawdę jeżeli radny ma prawo się wypowiedzieć, ma prawo bo sprawuje mandat radnego. Ale czy ten urzędnik nie ma prawa dokończyć myśli, przeczytać dokumentu? No ma prawo. Czasem po prostu bywało różnie na różnych komisjach, ale tutaj akurat była taka eskalacja emocji, których powinniśmy unikać i które powinniśmy omijać, bo nie o to tu chodzi. Chodzi tutaj o merytorykę, o wspólne działanie i o to, żeby zewnętrzne organy widziały, że my współpracujemy. Może w trudnym kompromisie czasami, bo każdy ma prawo do swojego zdania, ale współpracujemy, a nie walczymy ze sobą.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Ja nie chciałbym, żebyśmy rozmydlali tego tematu, zadałem konkretne pytanie, uzyskałem częściowo odpowiedź, ale jeszcze raz cofnijmy się i jak to się mówi, staśmy w prawdzie, to takie tutaj popularne bardzo słowo. Sprawozdanie z sesji absolutoryjnej jest od 28 maja do 22 czerwca - nie ma informacji, że 12 czerwca dostaliśmy pozwolenie na budowę. Nie ma również informacji z początku roku, czy tam z końca roku, że o takie pozwolenie, żeśmy się starali. I moje pytanie już nawet nie jest w tym momencie, bo widzę, że to będzie bezsensowne pytanie, dlaczego tego nie ma w sprawozdaniach. Może zadam inaczej. Czego jeszcze nie ma w sprawozdaniach, o czym nie wiemy? To chyba będzie takie najbardziej konkretne pytanie, no bo skoro takie proste informacje nie można nam przekazać, no nie rozumiem jaki był cel w ogóle tego. Powinniśmy, jeżeli tak, występujemy o pozwolenie na budowę i je dostajemy, no to trzeba się właśnie pochwalić, ująć to właśnie w tym sprawozdaniu. Pokazać, dostaliśmy w tym momencie pozwolenie, startujemy z konkursem. I takie informacje jakby były nam przekazywane oficjalnie to by było bardzo fajnie. A potem się mówi nam, że przecież mieliście wszystko w sprawozdaniach. No nie, nie mieliśmy.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Panie Radny wydaje mi się, że tutaj troszeczkę wchodzimy w taką odwróconą filozofię i troszeczkę porządek rzeczy. Jaka jest idea sprawozdania międzysesyjnego? To jest skrót z najważniejszych tytułów projektów społecznych i inwestycyjnych, które się dzieją na terenie

gminy Wołomin, które realizują wydziały bądź jednostki organizacyjne gminy. I to jest taka zajawka do zadawania konkretnych pytań. Jeżeli Pan mi zadaje pytanie, dlaczego nie było tej frazy, o czym jeszcze nie wiemy, to jest tysiące różnych rzeczy. Gdybym chciał opisać wszystko, czym się zajmują urzędnicy, ten dokument liczyłby tysiące stron. Więc ja mogę odwrócić pytanie, czy od 8 października 2024 roku, czytając to zdanie o zagospodarowaniu Placu 3 Maja, zadał Pan jakiekolwiek pytanie doszczegóławiające w tym temacie?

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Nie zadałem.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Dlaczego?

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Ponieważ, zresztą później to wykaże, ten projekt po początku mi się nie podobał i nie będę w tym miał udziału.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Ale jak się Panu nie podobał to powinien Pan doszczegółowić.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Przepraszam Panów. Chciałabym, żebyście panowie przestali odbijać piłeczkę, bo to nie o to chodzi, żebyśmy sobie teraz wytykali, co ktoś chciał, co ktoś nie chciał. Było zadane konkretne pytanie, odpowiedź została na to pytanie udzielona. Było również zadane pytanie przez pana burmistrza, również została udzielona konkretna odpowiedź, więc myślę, że należy też się uderzyć w piersi. Jeżeli sami stoimy w indolencji w pewnym działaniu, to trudno jest, żebyśmy byli wyrokowcami co do działania kogoś innego. Więc przede wszystkim podtrzymuje to, że informacje o tym rzeczywiście się znajdowały. Wielokrotnie była o tym mowa na komisjach, na spotkaniach, więc mówienie o tym, że nic się nie wiedziało, że raptem teraz wyskoczone jest z tematem jak królik z kapelusza, no nie Panie Radny, no to tak się to rzeczywiście nie dzieje.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Chciałem dokończyć swoją wypowiedź. Jeżeli bym uzyskał informację, bo skoro mówimy, że pojawiają się tu ważne informacje, to ten plac jest właściwie nieważny w takim razie, no skoro się nie pojawił. No tak logicznie myśląc. Jeżeli bym wiedział o tym, że występujemy o pozwolenie na budowę i startujemy w konkursie, to bym się wtedy tym zainteresował. A skoro widzę, że trwają prace projektowe, więc trwają prace projektowe i nie są jeszcze skończone, no i tak, tak to rozumię. Jeżeli bym wiedział informację, że my staramy się o pozwolenie, że je dostaliśmy, że staramy się o dotację, no to wtedy by były pytania.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Panie Radny w raporcie o stanie gminy była ta informacja, więc pytanie czy Pan wiedząc o tym i czytając ten dokument zadał jakiekolwiek pytanie z tym związane.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Była ta informacja, że składamy wniosek o pozwolenie na budowę?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Była informacja, że będziemy się ubiegać i była ta informacja o tym, że to się dzieje. Więc

pytam czy Pan zadał pytanie z tym związane czytając raport o stanie gminy?

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Jeżeli coś robimy i z czymś do czegoś przystępujemy to chciałbym o tym mieć informację, a nie...

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Chwileczkę. Pani Naczelnik czy ma Pani gdzieś możliwość odczytać jak było to zapisane w raporcie o stanie gminy. Czy była taka informacja czy nie była taka informacja.

Joanna Żero - Wydział Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

Pan Adrian mówi tutaj o dwóch rzeczach.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Ale czy była, proszę odpowiedzieć na pytanie, które zadałam.

Joanna Żero - Naczelnik Wydziału Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

O wniosku o dofinansowanie tak.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Jak brzmiał ten zapis w raporcie o stanie gminy, ma Pani to gdzieś?

Joanna Żero - Wydział Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

Ponieważ przebudowa placu jako społecznie pożądanego wyniku kilkukrotnych konsultacji społecznych nadal staramy się pozyskać środki na realizację tej inwestycji. W 2025 roku złożymy wniosek o sfinansowanie zadania rewitalizacji historycznego centrum Wołomina, główny rynek miejski, kamienice przy ulicy Kościelnej w ramach działu 9.1 rewitalizacja miast, fundusze europejskie dla Mazowsza 2021-2027. Czekamy na ogłoszenie wyników.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Pani Naczelnik z jaką datą nasi radni otrzymali ten raport?

Joanna Żero - Wydział Planowania, Rozwoju i Rewitalizacji

Pod koniec maja.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Dobrze. Myślę, że na tym etapie już zakończmy.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Proszę i postaram się jak najbardziej od serca i tak, żeby nikogo nie urazić w swoich uczuciach, bo ludzie mają różną wrażliwość, to ja bym taki apel miała, taki skierowany właśnie do Pana Adriana Budka, Radnego Rady Miejskiej w Wołominie, że to Pana wypowiedź zmotywowała nas, między innymi, bo jest to w protokole zapisane, kiedy była cała dyskusja na temat Placu 3 Maja przy pożyczce z KPO. Dyskutowaliśmy na komisjach. Państwo mieli pełną świadomość i Pana wypowiedź, że Panu się wszystko podoba i jest Pan za, tylko żeby nie była to pożyczka, tylko po prostu dotacja. Jest to zaprotokołowane. To Pana wypowiedź była taka. Teraz następna rzecz. Zrealizowaliśmy Państwa oczekiwanie. Pieniądze przyszły do gminy Wołomin. Więcej osób też się wypowiadało, że dotacja tak, pożyczka nie. Ale my żeśmy jeszcze dodatkowo jakby podbili temat, bo ciągle jest dyskusja, że jakaś kamienica nie jest rewitalizowana, bo coś jest nie tak, nie tak, nie tak, nie tak. Teraz

stoimy w obliczu następnej szansy. Kamienica, która jest własnością gminy Wołomin też będzie zrewitalizowana i też jest niedobrze. Tego nie mogę zrozumieć, a tak naprawdę to szczerze Pana proszę, tak jak przykład, bo to czasem może warto, od Pani Moniki Dubow, konkret pytanie, ale to, że Pan nie wiedział albo nie zadał Pan jakiegoś pytania to jest po prostu żaden konkret i ja serdecznie Pana z całego serca proszę, żeby Pan tyle energii i czasu poświęcił na analizę dokumentów dostępnych, niż na dyskusję na ten temat, to będziemy w domu. Bardzo dziękuję.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Szanowni Państwo może żeby już troszeczkę podsumować ten wątek, bo przed nami bardzo wiele kluczowych decyzji, o których rozmawialiśmy na komisji gospodarki, debatowaliśmy z mieszkańcami, to może tak gwoli przypomnienia właśnie zacytuję kilka słów z sesji marcowej 2025 roku. Takie oświadczenie złożył pan radny, oczywiście można zmienić zdanie, ale to też świadczy o pewnym poziomie wiedzy i świadomości jaka była udziałem pana radnego 18 miesięcy temu. „Na początek chciałem tylko powiedzieć, czy sprostować część rzeczy. My nie jesteśmy, ja na przykład i sądzę, że większość osób, a raczej wszyscy nie są przeciwnikami modernizacji tego placu. Problem jest tylko i wyłącznie w tym, że ja na przykład jestem przeciwnikiem brania na to kredytu. To jest pierwsza rzecz i choćby nie wiem jaki to był kredyt, na jakich super warunkach, czy to będzie 50 procent umorzone, to tak czy siak to jest kredyt, który my musimy oddać. Czy to jest jedyna szansa na pozyskanie pieniędzy? Wątpię. Będą na pewno w przyszłości inne programy, może dotacje, a może ich nie będzie. Trudno się mówi”. To jest protokół sesji sprzed 18 miesięcy podpisany dostępny w biurze rady.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo, mamy dosyć kuriozalną sytuację, to znaczy radny, który przyjął budżet, który głosował nad budżetem w 2024 roku na rok 2025, gdzie jest zapisane, że wprowadzono nowe zadanie odetchnij na Placu 3 Maja i tam jest literalnie w uzasadnieniu napisane, które dostaliśmy, że dotyczy także wszystkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych. W sytuacji, w której mamy taką informację w raporcie gminy, nad którym była dyskusja. Mamy przecież przytoczoną tutaj przez Pana Przewodniczącego rozmowę sprzed półtora roku. I jeżeli ktoś nie wie, że prace dotyczące Placu 3 Maja się toczą, że są pozyskiwane, są pozyskiwane alternatywne dokumenty w stosunku do pierwotnego pomysłu na finansowanie tego zadania źródła finansowania, o które sam postulował, naprawdę nie wiem, o czym my gadamy. Nie wiem na jakiej podstawie Państwo podejmują decyzje. Jeżeli to wszystko, cała ta historia o konkursie w tej kadencji mógł pan rzeczywiście nie wiedzieć, bo on się w 2021, 2022 roku wydarzył, jeśli chodzi o konkurs architektoniczny oczywiście. Mamy dosyć wyraźną wolę mieszkańców, bo ja sobie pozwolę przytoczyć tylko raport z konsultacji społecznych. Zresztą notabene te konsultacje społeczne dotyczące tego tematu, jak sobie liczyłem, to znaczy podzieliłem sobie liczbę osób biorących udział w konsultacjach przez liczbę mieszkańców. W przypadku tych konsultacji dotyczących Placu 3 Maja i planu, to był plan strategii rozwoju Warszawy, podzieliłem liczbę uczestników przez liczbę mieszkańców, to mamy wskaźnik trzy razy większy niż Warszawa, jeśli chodzi o udział w tych konsultacjach, to tylko przypomnę, jeśli chodzi o oczekiwania społeczne, że czy obecny wygląd placu odpowiada twoim oczekiwaniom? Tak 2,1 % procenta respondentów spośród 573 odpowiedzi. Wystarczy wprowadzić kilka zmian, żeby uzyskać dobry efekt 35,5 %. Trzeba zaaranżować od nowa 61,6 %.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Odnosnie mojej wypowiedzi sprzed półtora roku tak, to podtrzymuję, jestem za remontem

tego placu. Może nie w taki sposób. Zresztą swoje obiekcje już wielokrotnie mówiłem. To, że jestem za rewitalizacją pracu, nie znaczy, że ja się muszę na wszystko zgadzać. Czemu taka dziwna zawsze poleguje, bo Pan to za tym zagłosował. No oczywiście, przeznaczaliśmy tam 230 tysięcy złotych. No i teraz możemy nad tym dyskutować. I teraz pytanie, czy ja jestem za rewitalizacją, to znaczy, że już muszę koniecznie to przyjmować? No nie. Tak to nie działa.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

To znaczy, że ta dyskusja już się skończyła poprzednia? Ja odnośnie sprawozdania. Strona numer 10, budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kopernika na odcinku od posesji narożnej ulicy Kopernika i Dzielnej do ulicy Laskowej. Przeczytałem sobie wszystko i tutaj mam tylko takie pytanie, ponieważ Państwo napisaliście, że stan prawny drogi nie pozwala na zrealizowanie odwodnienia w wyżej wymienionym zakresie, ale w wyniku spotkań z przedstawicielami PWIK wypracowano alternatywny sposób realizacji odwodnienia fragmentu ulicy Kopernika. Przyjęto założenie, że roboty będą prowadzone wyłącznie na tej części pasa drogowego, dla której stan prawny został uregulowany. I moje pytanie brzmi, w której części pasa drogowego?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Co do działek szczegółowo odpowiem Panu pisemnie, bo w tej chwili nie mam tej pamięci. Prace powinny być zakończone najpóźniej do końca listopada i powinniśmy zapewnić pełne odwodnienie tej ulicy. Było jeszcze wczoraj ostatnie spotkanie z PWIK na ten temat.

Maciej Łoś - Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Ale to rozumiem, bo tam jest posesja, jest trawnik, jest chodnik, znowu trawnik i droga. Tu pytam się, czy w chodniku, czy w trawie, które drogi?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Dokładnie Panu wyjaśnię.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

To ja czekam na taką informację.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Pytanie odnośnie pozycji numer 42 w sprawozdaniu strona 13. Wykonawca robót wyłoniony do Zespołu Szkół numer 3 na wymianę rozdzielnic elektrycznych. Interesuje mnie wartość umowy 372949,23 złotych plus premia 50 tysięcy złotych. Z czego wynika ta premia?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Panie Radny premię wprowadziliśmy dlatego, że chcieliśmy zdyscyplinować i zachęcić wykonawcy do szybszego wykonania. Mogę Pana zapewnić, że ta premia nie zostanie wypłacona.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Jeżeli mnie pamięć nie myli, to po raz pierwszy się coś takiego pojawiło.

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Tak, jest to po raz pierwszy. Chcieliśmy przetestować, czy jeżeli byśmy wprowadzili premię za szybsze wykonanie inwestycji, to jakoś wpłynie mobilizująco na wykonawców.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Czyli nie wpłynęło?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Nie.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Jeszcze drugie pytanie. Co prawda tego nie ma w sprawozdaniu, ale mam pytanie odnośnie działki numer 51 przy ulicy Warszawskiej. Jaki jest stan w tej chwili tej działki i proszę mi powiedzieć na jakiej podstawie inwestor prowadzący przez pewien czas pracę budowlaną na działce sąsiedniej na numer 50 korzystał z działki 51 będącej własnością gminy.

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Panie Radny odpowiemy na to pismem.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Dobrze, dziękuję bardzo.

8. Podjęcie uchwał w sprawie:

1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Wołomin na lata 2026-2047;

2) zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026;

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Kolejnym punktem jest podjęcie uchwał. Pierwsza to jest uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Wołomin na lata 2026-2047 i od razu zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026. Burmistrz.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Pani przewodnicząca chciałabym poprosić tutaj o udzielenie głosu pani skarbnik, która w moim imieniu przedstawi autopoprawkę do wieloletniej prognozy finansowej gminy Wołomin.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Szanowni Państwo został Państwu przekazany projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026-2047. Zmiany zostały omówione na Komisji Gospodarki i Finansów. Na tej komisji również była omówiona autopoprawka do WPF dotycząca połączenia zadań dotyczących budowy miejsc ukrycia, dotyczy to zadań bezpieczeństwa. I tak jak pani burmistrz powiedziała, dzisiaj otrzymałam wniosek o wprowadzenie w trybie autopoprawki zmiany - rozszerzenie zadania dotyczącego rewitalizacji historycznego Centrum Wołomina, Główny Rynek Miejski i kamienice przy ulicy Kościelnej 30. Takie było dotychczasowe brzmienie. Nowe brzmienie zadania to rewitalizacja historycznego centrum Wołomina, Główny Rynek Miejski i kamienice przy ulicy Kościelnej 34 wraz z pozostawieniem pomnika Jana Pawła II w dotychczasowym miejscu.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Konkretna autopoprawka została wprowadzona, zaproponowana do wprowadzenia do WPF gminy Wołomin. Wsłuchując się w głosy mieszkańców jak najbardziej Wydział Inwestycji przygotował nam na mój wniosek taką autopoprawkę. Państwo zdecydujecie po prostu o wprowadzeniu, o zmianie tego tytułu inwestycyjnego. To jest czarno na białym na papierze deklaracja zmiany tytułu inwestycyjnego. Teraz jak to się mówi do Państwa należy decyzyja.

Dziękuję bardzo. Myśmy to zaproponowali jako urząd, jako zarząd w imieniu mieszkańców. Państwo zdecydujecie w głosowaniu.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Pani Skarbnik, proszę jeszcze, żeby Pani pokrótce omówiła zmiany w uchwale budżetowej.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Również został Państwu przekazany projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 rok. Zmiany zostały omówione na komisji gospodarki oraz została omówiona autopoprawka do wieloletniej prognozy finansowej i do budżetu dotycząca zmiany nazwy zadania, jest to połączenie tych dwóch zadań dotyczących obronności. Kolejna autopoprawka dotyczyła przeniesienia środków na realizację zadania doposażenie infrastruktury technicznej Miejskiego Domu Kultury w Wołominie w celu rozstrzygnięcia przetargu, jest to kwota zwiększenia 330 tysięcy złotych.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Otwieram dyskusję.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki

Ja chciałbym odnieść się do tego, bo wniosek komisji gospodarki był nieco inny i on dotyczył wycofania z projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadzonego zadania rewitalizacja historycznego centrum Wołomina, Głównego Rynku Miejskiego, kamienicy przy Kościelnej 34 oraz powołania zespołu roboczego do spraw rewitalizacji Placu z 3 Maja w szczególności analizy możliwości wprowadzenia zmian do projektu, w tym pozostawienia pomnika Jana Pawła II dotychczasowej lokalizacji. Wspominałem przy sprawozdaniu z prac komisji również o innych postulatach, które zostały wprowadzone i które w ocenie zarówno członków komisji, jak i osób, które uczestniczyły w tych, tak jak powiedziałem, bardzo rozległych pracach dotyczących dyskusji nad modelem proponowanych zmian na Placu 3 Maja postulują wprowadzenie takich zmian. Wydiskutowana na ostatniej komisji gospodarki propozycja powołania takiego zespołu wydaje się najlepszym rozwiązaniem. Wniosek był złożony przez radnego Fuśnika, przyjęty w głosowaniu, 7 głosów za, wstrzymujących się tylko 2, żadnych głosów przeciw. W związku z czym uważam, że taki wniosek formalny jakby załatwia sprawę całej dyskusji. Tutaj nie chcąc już przedłużać i wchodzić w szczegóły tej dyskusji, była mowa o wielu spotkaniach, na których padało wiele głosów i na temat sposobu konsultacji i docierania do instytucji i organizacji, które uczestniczyły czy uczestniczą w przyszłości naszego miasta od komitetu budowy tego pomnika poczynając, który nigdy nie został nawet powiadomiony o tym, że takie prace postulują się, to w kontekście prac i działania tutaj i pytania, które zadał radny Budek. Szanowni Państwo ja chcę powiedzieć tylko tak. Myślę, że ten wniosek był wnioskiem bardzo przemyślanym, idącym w kierunku wykorzystania czy stworzenia możliwości wykorzystania tej potencjalnej dotacji, która na ten remont jest, uznania również w dużym stopniu wniosków czy Komitetu Rewitalizacji, czy mieszkańców, których postulatem jest modernizacja tego placu, bo nikt nie twierdzi, że to jest niemożliwe czy nie powinno nastąpić, tylko zakres ten, o którym mówimy po prostu, powinien być może bardziej wnikliwie przedyskutowany. Jak wynikało z głosów na spotkaniu, w którym tutaj Państwo przedstawiciele urzędu, pani burmistrz, pani przewodnicząca nie uczestniczyły, więc nie mają wiedzy o tym, jakie te głosy były, jaka ta ocena tych zmian proponowanych była, więc myślę, że warto wziąć jest to pod uwagę i warto ten zakres zmian, który możliwy jest do wprowadzenia, przedyskutować w tym zespole i wypracować go. Jak wynikało z informacji uzyskanych od pana burmistrza Łukasza Marka, tak naprawdę na początku września jest planowane przystąpienie do negocjacji o

przystąpieniu do podpisania tej umowy, więc mamy trochę czasu jeszcze na to, żeby o tym porozmawiać i spróbować przedyskutować te elementy, które są miastu potrzebne, naszym mieszkańcom również. To pozostawienie pomnika Jana Pawła to był taki podstawowy, jeden z elementów, ale też dobrze byłoby mieć wiedzę o tym, co z pozostałymi pomnikami, jak z tymi poległymi, mamy zamiar zrobić, jak z obrońców, osób poległych, mieszkańców Wołomina poległych w II wojnie światowej, którego według przedstawionych prognoz i ekspertyz stan jest bardzo trudny. Jak zamierzamy to rozwiązać proponowana aleja. Rozumiem, że przez nieprzesuwanie pomnika Jana Pawła nieco się zmienia w związku z czym powstaje możliwość do dalszych zmian również wprowadzania i przedyskutowania tego w sposób miarodajny. W dobrze pojętym interesie naszego miasta naszych mieszkańców i nas wszystkich. Chciałbym, żebyśmy wzięli to pod uwagę. Przyjmuję tutaj apel pani burmistrz o zachowanie jak najdalej idącego spokoju, rozważę w tym temacie, ale nie sposób nie dostrzec, nie wysłuchać jednej strony mieszkańców w tej sprawie, jak i drugiej strony. Myślę, że ten czas i powołanie takiego zespołu byłoby konsensusem w zakresie uzyskania możliwości rozwiązania, które byłoby przy wspólnym kreatywnym podejściu wypracowane przez taki zespół. Ranga sprawy i ranga tematu, który wywołał tak duże emocje w mieście, chyba nas do tego powinna zobowiązywać i myślę, że bylibyśmy skłonni większość radnych, aby nawet w drodze krótkiego czasu spotkać się jako Rada raz jeszcze i podjąć ostateczne rozwiązanie w tym temacie. Postuluję to i bardzo bym prosił o rozważenie tego wniosku. Proszę bardzo.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Panie Radny ja tylko gwoili sprostowania, ma pan w zwyczaju mówić w dobrym interesie mieszkańców, więc ja też w dobrym interesie mieszkańców sprawując mandat chciałabym dopytać, czy Pan stwierdza fakt, że ja nie wiem co się działo na komisji, czy Pan chciałby mnie zapytać czy ja wiem, bo Pan spekuluje czy ja wiem, bo mnie nie było, czyli ja nie wiem, bo mnie nie było? To informuję pana, że komisja jest transmitowana i ja wiedzę taką co działo się na komisji mam. I chciałabym również, żebyśmy jednak tutaj skupili się na tym, że zabierając głos, chyba, że ma Pan rzeczywiście dokument i jest pan namaszczoney przez pozostałych radnych do tego, żeby wypowiadać się w ich imieniu, żebyśmy jednak używali na sformułowania, że chciałbym, czy to jest moje stanowisko, a nie w imieniu radnych, że w ich imieniu mówię, bo oni by chcieli. Nie wiem, jakich radnych Pan reprezentuje, mnie Pan nie reprezentuje w swojej tej wypowiedzi, o której Pan mówił. Przysłuchiwałam się w transmisji tej komisji, mam bardzo dużo zastrzeżeń co do chociażby jej prowadzenia. Skłaniam się do tego, co powiedziała pani burmistrz o zabieraniu głosu, o jakichś sformułowaniach do brzegu czy nie do brzegu, więc doskonale wiem, co działo się na tej komisji, mimo tego, że ze względów zdrowotnych nie brałam w niej udziału. Myślę jeszcze, że było tutaj też pewne przekłamanie w wypowiedzi, którą Pan przed chwileczką zrobił, więc chciałabym, żeby pan burmistrz też sprostował.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Szanowni Państwo, w ogólnej ścisłości i prostymi słowami nie było mowy o żadnej negocjacji. Żadna procedura związana ze współpracą z mazowiecką jednostką wdrażania programów unijnych czy dysponowaniem środkami europejskimi nie mówi na tym etapie o negocjacjach. Zostaliśmy wezwani do podpisania umowy. Jak Państwa informowałem, ta umowa ma być podpisana do końca pierwszej dekady września albo nawet wcześniej, czekamy na ostateczne potwierdzenie tej daty. Nie będzie żadnych negocjacji. To jest decyzja zero jedynkowa. Próbowałem również Państwa poinformować o innych kwestiach tylko tak jak słusznie zauważyła pani burmistrz, statystycznie rzecz biorąc bardzo często jest nam przerywany głos ja słyszę żeby nie straszył radnych. Nie chodzi o straszenie radnych tylko

chciałbym Państwu jako urzędnik, co podkreśliłem na ostatniej komisji gospodarki przedstawić wszystkie plusy i minusy danej sytuacji oraz możliwe konsekwencje. Więc generalnie teraz zmiany w WPF-ie, które zaproponowała komisja, tak jak wspominałem, które wiążą się z tym, że zdejmujemy ten tytuł, w 99 %, nawet więcej wiążą się z tym, że utracimy to dofinansowanie. Więc rozwiązanie, które zaproponowała pani burmistrz jest swoistym otwarciem, ponieważ gwarantuje nam utrzymanie tego dofinansowania, gwarantuje nam dalsze rozmowy, jest bardzo konsultacyjnym rozwiązaniem i nie wyklucza później różnych działań. Jeżeli teraz nie podejmiemy takiej decyzji, to de facto oznacza, że rezygnujemy z tego dofinansowania i tak jak Państwu wspominałem na komisji, oczywiście można powołać zespół, zespół może debatować. Tylko właściwie to będzie teoretyczne debatowanie, ponieważ nie znajdziemy takich środków w ciągu najbliższych kilkunastu lat, żeby sfinansować taką inwestycję z dotacji osiemdziesięciopięcioprocentowej. Jeszcze raz chcę podkreślić, nie wiem, może też do Państwa ta informacja do końca nie dotarła, ale w lipcu tego roku podpisywaliśmy sześć umów o dofinansowanie, też na refundację inwestycji, między innymi na Miejski Dom Kultury. Marszałek przyznał nam dodatkowy milion złotych na zieloną i dostępną kulturę. I też z tego programu MiWiS, o których mówił pan naczelnik, będziemy się starać o zrefinansowanie wkładu własnego na Plac 3 Maja, czyli jest bardzo, bardzo prawdopodobne, że pozyskamy również te 2 miliony, czyli modernizacja Placu 3 Maja będzie nas kosztować 0 zł. Jeżeli teraz podejmiemy decyzję, że wycofujemy się, to rezygnujemy z tej szansy. Absolutnie, konkretnie i bezpowrotnie.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Ja jeszcze uzupełniając wypowiedź pana burmistrza Łukasza Marka, podtrzymuję, nie ma czegoś takiego w pragmatyce samorządowej, w przepisach prawa samorządowego, że się negocjuje umowę w sensie już przyznanych środków oczywiście. To jest zupełnie nie ten etap, byłam troszeczkę zaskoczona, ale rozumiem, może przejęzyczenie, tak myślę. Natomiast jedna rzecz, która wybrzmiewała cały czas od różnych gremiów, do mnie też ludzie nawet do domu przychodzili i mówili wprost, ale też i radni wypowiadali się jednoznacznie zero-jedynkowo na ten temat. My mamy naprawdę deadline, nas już wzywają do ustalenia terminu podpisania umowy. Tutaj żeśmy przeanalizowali wiele spraw i mamy naprawdę dzisiaj decyzję taką, czy dostajemy darmowe pieniądze, czy się Milanówek cieszy, a wychodzimy naprzeciw po prostu wszystkim mieszkańcom. Papież zostaje na swoim miejscu, tak żeśmy tutaj państwu proponowali, bo takie głosy nawet od radnych słyszeliśmy. Tak taką propozycję mamy. Co do zadania no to teraz ja już nie wiem komu o co chodzi. Papież - osoba w ogóle nie kwestionowana, bo nawet niewierzący mieszkańcy, czy innych wyznań, także nie kwestionują wielkości papieża. Oni mówią o nim jako o wielkim Polaku. Choć też sytuacja jest taka, ja rozumiem emocje pana Nieznańskiego. Papież zostaje. Dużo osób też się wypowiadało, jak papież zostanie w tym miejscu, nie ma tematu. Tak, realizujemy ten postulat, będziemy pracować po prostu nad tym, żeby zaspokoić część społeczeństwa, która oczekuje zielonych miejsc odpoczynku, która jakby mocno artykułowała, że papież powinien zostać w tym miejscu. Więc poszliśmy po prostu, żeby wszystkich pogodzić i nie chcę tutaj jakichś teorii spisków, manipulacji czy czegośkolwiek. O co tak naprawdę w tym wszystkim niektórym radnym chodzi i co jest istotą tego wszystkiego? Czy ten papież jest najważniejszy? Dla mnie tak. Ja już kiedyś się zobowiązałam, jak były nawet przeciwne głosy mieszkańców, że papież nie zostanie usunięty. Jeżeli proponowali architekci polscy, wybitni, żeby w godniejszym miejscu z punktu ich widzenia, jak się okazuje nie z punktu widzenia mieszkańców Wołomina, przestawić papieża, a nie ma akceptacji społecznej tego, to tak my, żeśmy się przychyłili do tego, w szacunku też do innych osób, że papież zostaje na tym miejscu. I to też nie jest dobre, bo Państwo nie przegłosujecie? To o co w tym wszystkim chodzi? Ja na takie pytanie nie

oczekuję odpowiedzi, bo ja doskonale wiem. Nikt nie chce żadnej jatki. Chcemy zgody. Chcemy wspólnego spojrzenia na ten Plac 3 Maja. Ludzie, na litość boską, pozyskane pieniądze, papież zostaje, i oczywiście nie negujemy powstania zespołu, bo to jest takie przesuwanie granic. Już papież nie jest elementem gry. Przesuwamy granice, bo to nam się nie podoba, bo to nam się nie podoba, bo to nam się nie podoba. OK, macie prawo, żeby wam się coś nie podobało, tylko jest czas na to. Powołanie zespołu nie jest obligatoryjną częścią ani załącznikiem wieloletniej prognozy finansowej. Owszem przegłosujemy te pieniądze. Papież zostaje, a my powołamy zespół po podpisaniu umowy i jest ta swoboda jeszcze ruchów z tymi pomnikami, niech zespół zdecyduje jak to ma być odzwierciedlone. Ta swoboda została Państwu pokazana na komisji gospodarki. Może nie do końca mogli się prawidłowo urzędnicy wypowiedzieć, bo zostawali przywoływani do porządku, ale niech to wybrzmi. Ja się nie boję. I są pieniądze zewnętrzne na stole. Papież zostaje w tym samym miejscu. Podpisujemy umowę. Powołujemy zespół, możemy dyskutować co do szczegółów. Taka jest propozycja urzędu po całej analizie dokumentów. Ja akurat się przysłuchuję głosom mieszkańców. Wiem co się dzieje, bo nawet u mnie były przedstawienia. W różnych aspektach i przedstawiciele kościoła i ludzie związani z kościołem. Nikt tu nie będzie walczył i nie będzie brał papieża w niewolę, że to jest po prostu tak czy tak. Społeczeństwo sobie życzy, że papież ma zostać na tym miejscu, zostaje, a wtórną rzeczą jest później dopracowanie szczegółów. Państwa decyzja, czy remontujemy, rewitalizujemy i kamienice, o których głośno. Była taka wypowiedź jednego z radnych, że nie robimy nic przy kamienicach komunalnych. No to robimy i też źle. No nie rozumiem. Ja zgłupiałam. Cokolwiek zaproponuje urząd jest źle. Idzie naprzeciw, zawiera kompromis, jest źle. To o co w tym wszystkim chodzi. Jest na stole, proszę żeby jasno zaprotokołować, żeby mieszkańcy o tym wiedzieli kto decyduje teraz o losie Placu 3 Maja. Są pieniądze zewnętrzne. Jest papież na swoim miejscu. Jest deklaracja, że będziemy współpracować co do zasady po podpisaniu umowy.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki

Pani Przewodnicząca, ja chciałbym zacząć od odniesienia się do Pani słów. Ja nie zarzucałem, że Pani nie wie co się dzieje.

Aneta Adamus- Przewodnicząca Rady

Tak Pan powiedział.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki

Nie, ja powiedziałem, że nie uczestniczyła Pani w pracach...

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Nie. Powiedział Pan, że ja nie wiem, bo nie uczestniczyłam. I do tego się odniosłam.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki

To ja rozumiem taką walkę, ja jestem w stanie to jakby zaakceptować. Ja nie mówiłem o tym, ja mówiłem tylko o głosach mieszkańców, które podczas tych spotkań padały i do których się po prostu odnosiłem. Ja nie chciałbym tutaj Panią prosić o to, żeby naprawdę dać sobie spokój już z takimi personalnymi odniesieniami się i do mojej osoby, i do moich stwierdzeń. To jakby jedna rzecz. Druga rzecz jest taka, podczas prac komisji oczywiście była dyskusja bardzo burzliwa, bardzo długa, komisja trwała ponad 3,5 godziny, w związku z czym prosiłem o skracanie tych wypowiedzi, bo rzeczywiście były one i czas się po prostu przedłużał, na co Państwo sami zwracacie uwagę i prosicie o to, żebyśmy po prostu z szacunku do pracowników i z uznaniem ich czasu pracy, nie przeciągali i nie przedłużali

całego posiedzenia. Gdyby te dyskusje były krótsze, z całą pewnością mogłoby to wcześniej się zakończyć. To są jakby takie podstawowe sprawy. Ja bym chciał, żebyśmy naprawdę zmierzali do odniesienia się do samego sedna sprawy, bo do tej pory okazało się, że pomnik papieża jest nie do zrezygnowania, nie do przeniesienia, a raptem się okazuje, że może zostać i może być ze względów właśnie wyniku dyskusji i na tych spotkaniach, o których one były. Co do posiedzeń komisji. Ja mówię o posiedzeniach komisji, bo one były transmitowane. Natomiast spotkania robocze, które dwa się odbyły, o których wspominałem, nie były transmitowane i ci, którzy nie byli obecni, nie mieli wiedzy i ani informacji o ten temat, znaczy moją informację tak, ale nie uczestnicząc w spotkaniu, nie mieli wiedzy o tym, jakie były tam pytania. Ja myślę tak, tak jak możliwym jest to, że pomnik papieża zostaje w tym samym miejscu, myślę, że możliwym jest, aby wprowadzić takie postulaty, które były przedmiotem pracy całej komisji. Ja chcę powiedzieć i zwrócić Panie Przewodniczący uwagę tutaj, ja nie mówię tylko w swoim imieniu, ja cytuję i wyniki głosowania, i przebieg dyskusji z komisji. Komisja liczy dziewięć osób, jak powiedziałem wynik głosowania był taki: 7 osób za, przeciwnych głosów w ogóle, 2 głosy wstrzymujące. I to jest opinia tych osób, które w ten sposób się wypowiadały i zabierały głos, i wypracowały takie, a nie inne wnioski. W związku z czym prosiłbym bardzo, żebyśmy przy tym po prostu pozostali.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Bardzo dziękuję i mam nadzieję, że tę zasadę o nie używanie personaliów i takich uwag osobistych też weźmie Pan sobie głęboko do serca. Ja również sobie wezmę do serca. Bardzo proszę wniosek formalny zgłosiła radna.

Iwona Kostrzewa – Radna

Ja składam wniosek formalny o przerwę półgodzinną w celu przeanalizowania pewnych rzeczy.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Dobrze, to ja nie będę tego poddawała pod głosowanie, po prostu zarządzam przerwę do godziny 13.00.

Po Przerwie obrady kontynuowano.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Wznawiamy obrady sesji. Witam Państwa po przerwie. Przed przerwą zgłosił się ad vocem Piotr Sikorski. Czy będzie Pan Radny chciał zabrać głos?

Piotr Sikorski – Radny

Szanowni Państwo chciałem wrócić do tego co było przed. Nie wiem, jakie tam ustalenia padły w tej przerwie, natomiast jakby na komisji, która była, tutaj było to podnoszone, na stole taka propozycja, jak dzisiaj pani skarbnik przeczytała w imieniu pani burmistrz, nie leżała na stole jak gdyby. Więc tak jak burmistrz podkreśliła, wsłuchując się w głos mieszkańców taką propozycję Radzie Miejskiej przedstawia. Kolejna sprawa to tutaj było wspomniane, że Komisja Gospodarki i Finansów wysłała jakieś pytania, jakieś prośby. Nie wiem, ja jestem członkiem komisji, ja tych pytań nie wysyłałem. Mało tego nie dostałem nawet kopii, że tak powiem, więc nie znam tych pytań. Poznałem je co prawda na komisji, bo zostały przeczytane przez pana przewodniczącego, ale słyszałem, że były rozsyłane. Ja nie dostałem. Kolejna rzecz. Myślę, że pan radny Fuśnik ten wniosek, który składał to też nie znał tej propozycji, która dzisiaj wybrzmiała z ust pani burmistrz. Więc mam nadzieję, że po tej propozycji podejście będzie zupełnie inne i na koniec chciałbym podkreślić, bo byłem

również na spotkaniu poniedziałkowym, które nie było komisją, tylko było spotkaniem roboczym, że zarówno pan Sitarz, pan Nieznański to podkreślali wyraźnie, że ta rewitalizacja w tym kształcie im się jak najbardziej podoba i kilka razy nawet mówili, oby tylko Ojciec Święty został w tym miejscu, w którym jest. To było podkreślane kilka razy. Ja nie słyszałem z ust mieszkańców żadnych innych niuansów i problemów związanych z tą rewitalizacją. Wyraźnie były podkreślane te rzeczy. I tak jak już wcześniej powiedziałem, kluczowe jest tutaj słowo, które pani burmistrz powiedziała, wsłuchując się w głos mieszkańców, propozycja jest taka, a nie inna. Ja oczywiście będę głosował za.

Andrzej Fuśnik – Wiceprzewodniczący Rady

Szanowni Państwo ja złożyłam wniosek formalny na Komisji Gospodarki i Finansów, ponieważ nie wiedziałem po prostu o propozycji pani burmistrz i oczywiście ta propozycja idzie w bardzo dobrym kierunku jak najbardziej. Natomiast ja podtrzymuję ten mój wniosek formalny odnośnie właśnie pozostawienia pomnika Jana Pawła II w tym samym miejscu i w tej samej formie co jest obecnie, no i stworzenie zespołu. O tym zespole rozmawialiśmy, co prawda pokrótce z panem burmistrzem. To jest zespół, który nie ma znamion w ogóle wywracania czegokolwiek do góry nogami, bo wszystkim nam zależy na tym, żeby to dofinansowanie otrzymać i zrealizować tą rewitalizację tego Placu 3 Maja. Natomiast te elementy, które tam się znajdują będą przedmiotem dyskusji i uzgodnień tego zespołu i zapewnialiśmy pana burmistrza o tym, że to nie wywróci całokształtu projektu, żeby później nie było takiego poczucia i ryzyka, że tego dofinansowania nie otrzymamy. Dlatego ten mój wniosek formalny odnośnie właśnie pozostawienia pomnika Jana Pawła II w tym samym miejscu w tej samej formie i powołania zespołu jak najbardziej podtrzymuje.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Ja się bardzo cieszę, że udało się wsłuchać w głos mieszkańców, a także radnych, którzy na ostatnich spotkaniach ten głos wyrażali. I jest to tak jakby nasza wspólna praca nad tym, żeby dzisiaj taką, a nie inną poprawkę pani burmistrz zgłosiła.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo ten rodzaj jakiegoś kompromisu, który jest zaproponowany, wydaje się być akceptowalny, no bo powiedziałbym, że skala wyzwania i waga tych środków, a mówimy o 12 milionach złotych, które mają iść na ten cel i kładziemy tutaj na szali także naszą własną wiarygodność, no bo jeżeli mówimy o tym, że robimy jakieś zadanie, zlecamy je do wykonania burmistrzowi - przygotowanie tego projektu. Mamy za sobą 5 lat z okładem pracy nad tym zadaniem. Mamy to wpisane w dokumenty strategiczne, które żeśmy przyjęli. Czasem trzeba takie kompromisy robić, ale chciałbym tutaj zwrócić uwagę, że bardzo dużo Państwo mówią o wsłuchiwanie się w głos mieszkańców. Ja bym tylko dodał grupy mieszkańców, bo jak zobaczymy to pismo chociażby Wołomińskiej Rady Seniorów, ale także wyniki konsultacji społecznych, w których na to pytanie odpowiedziało 767 respondentów. Ja przeczytam te wyniki tak, żebyśmy dobrze wiedzieli, że kompromis, który zawieramy, jest wsłuchaniem się w głos grupy mieszkańców. Istnieje także inna grupa mieszkańców. A pytanie zadane brzmiało, czy uważasz, że lokalizacja pomnika Jana Pawła II na Placu 3 Maja jest dobra? Liczba osób, które odpowiedziało tak to było 88, neutralna (jest mi to nieobojętne) – 256. Problematyczna (napisz dlaczego) - 221 i wpisz własną odpowiedź - 202. Liczba respondentów 767. I jeżeli mówimy o wsłuchiwanie się w głos mieszkańców, to chciałbym zwrócić uwagę, że mieszkańcy mają sprzeczne postulaty. Decyzja należy oczywiście do nas, no bo jesteśmy powołani do tego, żeby w imieniu i na rzecz mieszkańców podejmować tę decyzję. Natomiast na ostatnim spotkaniu, tym poniedziałkowym, które było tutaj zwołane w takim trybie roboczym przyszło, jeśli dobrze pamiętam, chyba dziesięcioro

mieszkańców. I bardzo jest miło i to jest ważny głos, bo głos mieszkańców po prostu jest istotny, ale ja się także upominam o głosy tych 767, którzy wtedy, kiedy były opracowywane założenia do tej koncepcji w ogóle, mieli czas, chęć i zaangażowanie, żeby się wypowiedzieć.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Szanowni Państwo w przedmiotowej sprawie wpłynęły do Biura Rady dwa pisma. Te pisma na prośbę wiceprzewodniczącego zostały Państwu skserowane i już z treścią tych pism się Państwo zapoznaliście. Ja proszę Pana Wiceprzewodniczącego Antoniego Roszkowskiego o odczytanie. Jedno pismo jest skierowane od Wołomińskiej Rady Seniorów, a drugie od Komitetu Rewitalizacji.

Antoni Roszkowski- Wiceprzewodniczący Rady

Odczytał przywołane prze panią przewodniczącą pisma. Pisma te stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Szanowni Państwo chciałabym Państwa uwrażliwić, że teraz jest ten moment, kiedy możecie Państwo dodatkowo zadawać pytania, tak żeby jeszcze rozwiązać jakieś wątpliwości, jeżeli Państwo macie.

Andrzej Fuśnik – Wiceprzewodniczący Rady

Szanowni Państwo pragnę złożyć wniosek formalny, iż w tytule inwestycyjnym przedstawionym pod głosowanie, żeby zmienić ten tytuł inwestycyjny, że pomnik Jana Pawła II zostaje w miejscu i w formie obecnej oraz wzmiankę o utworzeniu zespołu do spraw właśnie rewitalizacji.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Tak, pierwsza ta kwestia została już przez Panią Burmistrz zaznaczona i to dotyczyła właśnie ta autopoprawka, która wybrzmiała już na początku sesji. Jeżeli chodzi o zespół, to bardzo proszę Pani Burmistrz.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Szanowni Państwo, czy do tej pory pamiętacie taką praktykę, że w uchwale budżetowej bądź w WPF-ie były powołania zespołów? My nie mówimy nie, że nie powołamy. To jest odrębna czynność, na którą się wspólnie razem zgodzimy. W uchwale budżetowej nie może być takiego odzwierciedlenia, bo po prostu to jest niepoważne. Oczywiście zgadzam się tutaj z tą sugestią Panie Andrzej – „w miejscu i formie”, tak dopisujemy. Oczywiście, że jak najbardziej zgadzam się z tą sugestią, jeżeli Państwu do doszczegółowienia tytułu inwestycyjnego pasuje takie określenie, nie ma problemu, natomiast nie ma takiej opcji pod względem formalno-prawnym, żeby w zadania inwestycyjne wpisywać zespoły. Absolutnie nie. Tak jak powiedziałam, wrócimy do tego tematu wtedy, kiedy się otworzy ścieżka do pracy, tak jak Państwo sami to zaznaczyliście, to jest inna zupełnie jakby rzecz, bo trzeba się zastanowić kto wejdzie w skład tego zespołu, musimy przeanalizować, nie mówimy nie, ale nie w WPF-ie.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Jeżeli dobrze zrozumiałam Andrzej, że chodzi bardziej o zadeklarowanie stuprocentowe, że taki zespół będzie powołany tak, żeby to nie było warunkowane od jakichś innych czynników, tylko żeby ten zespół rzeczywiście był utworzony.

Andrzej Fuśnik – Wiceprzewodniczący Rady

Tak być może rzeczywiście w tytule uchwały budżetu WPF-u nie ma takich możliwości. No to ja to rozumiem. Natomiast żeby to może w protokole sesji zapisać po prostu, powołanie takiego zespołu. Tak i dzisiejsza ta deklaracja, żeby już była jak gdyby rozwinięta do tego stopnia, kto ewentualnie wchodzi w skład tego zespołu i ewentualnie już tam szczegóły dotyczące pierwszych spotkań. Ale to jest właśnie nie w formie uchwały tylko właśnie w protokole. To może już w końcowej fazie sesji.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Do tej pory praktykowaliśmy, że głosem radnych są szefowie klubów i po to chyba są ci szefowie klubów powoływani, więc może warto, żebyśmy rozważyli, czy to nie oni właśnie powinni być członkami tego zespołu. Rozważcie Państwo, ja taką propozycję składam.

Łukasz Marek- Zastępca Burmistrza

Pani Przewodnicząca rozmawialiśmy przed chwilą w sali 105 i taka propozycja padła. Wydaje mi się, że ona jest bardzo rozsądna i optymalna, żeby członkami tego zespołu byli po prostu przedstawiciele wszystkich klubów radnych. Oni podejmują decyzję, będą konsultować to ze swoimi radnymi i moim zdaniem to jest bardzo dobre rozwiązanie.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Andrzej czyli teraz jakbyś mógł jeszcze raz wyartykułować ten wniosek formalny, żebyśmy wiedzieli nad czym głosujemy.

Andrzej Fuśnik – Wiceprzewodniczący Rady

To znaczy nie mam tytułu akurat...

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Otrzymuje brzmienie rewitalizacja historycznego centrum Wołomina, Główny Rynek Miejski i kamienica przy Kościelnej 34 wraz z pozostawieniem pomnika Jana Pawła II w dotychczasowym miejscu i formie. Może jako autopoprawka?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Nie będziemy głosować nad wnioskiem formalnym tylko tak będzie brzmiała ta autopoprawka.

Andrzej Żelezik – Radny

W zasadzie tyle już tutaj mówców było na ten temat, że ja już nie powinienem zabierać czasu, którego już nie mamy, ale tylko kilka słów. Podpisany jest Czesław Borkowski, a ja jestem jego zastępcą, więc wypada, że tutaj ja w sprawie tego pisma również muszę parę słów powiedzieć. Nasza Rada Seniorów zbierała się 21 sierpnia. Po tym dopiero były spotkania organizowane i przez komisje gospodarki, no i jeszcze przez miasto również. I teraz no to tak zacznę tylko zdaniem. Jedno pytanie było, kto tutaj pozostaje, jest urodzony w Wołominie? Zgłosiło się kilka osób, ja się nie zgłosiłem, bo ja jestem Wołominiakiem od 1950 roku i ożeniłem się z Wołominianką z urodzenia, także liczę się trochę za, liczę się, tak. Proszę Państwa wtedy rozpatrywaliśmy sprawę, że po długim czasie pracy nad projektem pojawiła się szansa uzyskania bardzo dużych pieniędzy i praktycznie gdyby się jeszcze udało od marszałka to za darmo. Ponieważ jednogłośnie było, przeszło to na Radzie Seniorów to nie ukrywam, że początkowo byłem, chociaż jestem mocnym katolikiem, a w utworzeniu tego pomnika brało udział czterech przewodniczących rady, którzy w ciągu rady byli przewodniczącymi, czyli osoby znaczące, tzn. pan Nieznański, pan Sitarz, pan Górski i pan

Żelezik. My składaliśmy się na to, ale nie tylko my inni też, ale mieliśmy prawo do rozpatrzenia tego, ponieważ zakończyło się to spotkanie stwierdzeniem pana burmistrza, że zrobimy wszystko, żeby można było zostawić pomnik w tym samym miejscu, bo my wtedy mieliśmy informację, że jeżeli nie będzie zgody, to możemy stracić dofinansowanie tak korzystne dla miasta. I rzeczywiście pan burmistrz i pani burmistrz w ogóle wykorzystali ten czas już choćby krótki od poniedziałku na to, żeby próbować tak pokierować sprawą, żeby to zaczęło przybierać w konkretne wartości, konkretne usytuowanie. Myślę, że z tego powodu troszkę to pismo już od zarówno od Rady Seniorów, jak i od Komitetu Rewitalizacji trochę traci na mocy, bo już w rozmowach kularowych bym powiedział, doszliśmy do wniosku, że ciężko byłoby przenieść ten pomnik w inne miejsce, bo tam zakotwiczenie rzeczywiście jest duży beton i duże pręty. I teraz podczas przenoszenia mógłby się po prostu rozsypać, choć jest solidnie zrobiony. Braliśmy udział również w rozmowach z twórcą i była dyskusja wtedy, gdzie ten pomnik ulokować, czy na Placu 3 Maja, czy przed kościołem na Kurkowej. Ksiądz Kamiński dawał pierwszorzędne miejsce, wjazd do Wołomina i jest pomnik papieża. Nie przeszła ta koncepcja i utworzono go na Placu 3 Maja, gdzie są różne imprezy, które lepiej by było, jakby nie były przy papieżu organizowane, ale z drugiej strony, dlaczego miasto ograniczać. Także już zakończę swoją wypowiedź, ale cieszę się, że Państwo tak szybko znaleźli odpowiedź, że jednak będziecie się starali, żeby ten pomnik został na tym miejscu, bo serce mówi, że powinien zostać, a rozsądek mówiłby, że lepiej byłoby przenieść.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Bardzo dziękujemy za przytoczenie tej historii Panie Andrzeju, cenne myślę szczególnie dla tych radnych, którzy w tamtych czasów nie pamiętają swojej aktywności, więc dziękuję bardzo.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Ja co prawda nigdy tak nie robię, staram się, że tak powiem w ten sposób się nie zachowywać, nie mówić w ten sposób w tym przypadku o sobie, ale ponieważ usłyszałem tutaj, że jakby konkluzją powstania tego zespołu roboczego mają być przewodniczący klubów radnych. Ja nie jestem przewodniczącym klubu radnych, natomiast jestem człowiekiem, który w ogóle jako pierwszy zaproponował ten zespół roboczy i teraz po prostu tak głupio by było, przynajmniej ja się będę głupio czuł, że powstał zespół, a autora tego pomysłu w ogóle w tym zespole nie ma. To jest pierwsza rzecz. Druga rzecz jest taka, że jakby te wszystkie części przynajmniej tych sugestii, wniosków, które dotyczyły, po to ten zespół roboczy ma powstać, były też ode mnie, że tak powiem na samym początku, dopiero później zostały potraktowane jako wnioski komisji gospodarki. Więc krótko mówiąc po prostu chciałem tylko zwrócić uwagę, zrobicie jak będziecie chcieli. Natomiast wydaje mi się, że no pierwszy raz się o to upomniałem i tyle. I druga rzecz, o której chciałem powiedzieć, to uważam, że ten zespół roboczy powinien być powołany dzisiaj. I wtedy będzie już, że tak powiem, jakby od razu początek działania. Myślę, że nie ma żadnego powodu, dla którego nie moglibyśmy tego dzisiaj powołać. Więc po prostu bardzo proszę Panią Przewodniczącą, Państwa Wiceprzewodniczących, Panią Burmistrz, zróbmy to dzisiaj i będzie przynajmniej już jakiś początek działania.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Panie Radny myślę, że dodatkowym argumentem, za którym przepowiadałoby to, żeby Pan uczestniczył w pracach tego zespołu jest fakt, że jest Pan Przewodniczącym Komisji Kultury i Sportu i myślę, że to też jest argument za tym, żeby Pan mógł w tych kwestiach też razem z innymi radzić. Jeżeli chodzi o samo powołanie, to jak najbardziej też nie widzę przeszkód, ale myślę, że zrobimy to już na koniec sesji, na pewno nie teraz.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Ja tylko bym sugerowała, bo zespoły robocze powołuje się też zarządzeniem burmistrza, ja tylko bym sugerowała, żebyście Państwo pod koniec sesji, wyznaczyli radnych, którzy będą pracować w tym zespole. Bo ja nie umiem na tę chwilę Państwu powiedzieć, kto będzie w tym zespole pracował, projektant czy jeszcze jakiś inny fachowiec, czy architekt, czy coś takiego. Więc uważam, że uczciwym podejściem do sprawy jest to, że państwo po prostu w swoich, tutaj zapiszemy w protokole, które osoby będą delegowane przez Państwa do tego zespołu roboczego, a później uzupełnimy ten skład. Ja uważam, że to jest uczciwe, bo na pewno jak Państwo jako Rada będziecie delegować konkretnego radnego z imienia i z nazwiska, to po prostu na pewno my umieścimy w tym zespole. I bardzo proszę też pamiętać o naszej pani radnej Beacie Gomse, bo jest ona niezależna radną, więc jeżeli wyraża zgodę to też proszę, żeby mogła uczestniczyć w tych pracach. I też bardzo proszę, żeby nie było to takie pączkowanie, że z jednego ugrupowania będzie pięć osób. Dogadajcie się podajcie konkretne nazwiska i na pewno te przez was wypracowane nazwiska znajdą się w tym zespole.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Bardzo dziękuję Pani Burmistrz. Myślę, że sobie poradzimy tak jak do tej pory radziliśmy sobie z sygnowaniem osób, które zasiadają w innych zespołach, czy to stypendialnych, czy w ogóle innych, które wspierają funkcjonowanie i różne zagadnienia w urzędzie, więc damy sobie też tutaj radę. Myślę, że ten pomysł o tym co już Państwo wypracowaliście na spotkaniu, wprowadzie bez klubu, który również ja reprezentuję, ale też zgładam się z tym, żeby to było, tak jak pan burmistrz wspomniał w postaci szefów klubów, ewentualnie, tak jak mówię Beata Gomse z racji tego, że nie jest zrzeszona w klubie i Maciej Łoś jako Przewodniczący Komisji Kultury, tym bardziej, że tak jak sam mówi, bardzo chciałby w tym zespole być.

Wojciech Plichta – Przewodniczący Doraźnej Komisji Statutowej

Ja mam takie formalno-prawne pytanie. Rozumiem, że tak jak w przypadku dowolnej komisji komisja nie jest decydująca tylko decyduje skład Rady Miejskiej tak samo rozumiem, że ten zespół jest wyłącznie ciałem doradczym?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Tak.

Wojciech Plichta - Przewodniczący Doraźnej Komisji Statutowej

Świetnie w takim razie chociaż ja się czuję troszeczkę jakbyśmy dzielili skórę na niedźwiedziu, ale jeżeli mamy wybrać spośród nas przedstawicieli do takiego zespołu, to albo faktycznie głowy klubów, ale wtedy Pani Radna Gomse jest troszeczkę poszkodowana chociaż nie znam jej stanowiska jeżeli chodzi o pracę przy tym zespole albo po prostu zbierzmy wszystkich chętnych, bo znamy też przypadki bez personaliów, że chętnych do pracy w zespole było dużo, a potem frekwencja bywała różna.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Panie Radny ja myślę, że te wszystkie uwagi będą dla nas kluczowe wtedy, kiedy będziemy się zastanawiać już nad liczebnością i personaliami tych osób. Teraz najważniejsze i kluczowe było dla nas to, żebyśmy doszli do konsensusu, co do utworzenia w ogóle takiego zespołu i myślę, że to zostało osiągnięte. W kwestiach organizacyjnych będziemy to robić już na koniec sesji. Czy macie Państwo jeszcze jakieś pytania do zmian w WPF-ie i samej

uchwały budżetowej?

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Chciałam złożyć wniosek formalny dotyczący WPF-u, o wykreślenie wprowadzonych zmian w załączniku numer 2, w wydatkach majątkowych zmiany limitu w przedsięwzięciach, według wniosku Wydziału Inwestycji numer WI.0632.2.26.14 z dnia 11 sierpnia 2026. To są 3 ulice i pozostawienie limitów tak jak były. Następnie w nazwie zadania zielona i dostępna kultura, modernizacja centrum aktywności Miejskiego Domu Kultury w Wołominie, pozostawienie limitu na dotychczasowym poziomie oraz w wydatkach majątkowych, wykreślenie wprowadzonego nowego przedsięwzięcia i limitu, według wniosku Wydziału Inwestycji numer WI.0632.2.2026.14 z dnia 11 sierpnia 2026 - wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ulicy Miłej 10 w Duczkach, wykreślenie tego limitu na 2027 rok i pozostawienie na dotychczasowym poziomie.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Otwieram dyskusję nad wnioskiem formalnym. Jeden głos za, jeden przeciw, jeżeli Państwo chcielibyście zabrać głos. Nie widzę, bardzo proszę o przygotowanie głosowania nad wnioskiem formalnym.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Przepraszam, ale bardzo bym potrzebował do podjęcia decyzji jakiegoś komentarza ze strony urzędu dotyczącego konsekwencji tego działania. To znaczy, jeżeli mówimy o tym, że nie będzie takich zmian np. wykonanie dokumentacji, projektów kosztorysów ulicy Sosnowej w Wołominie. Mamy limity na 2026 i 2027, w tej chwili pozostają tylko na 2027 i jest propozycja, żeby pozostawić limity takie, jakie są przed zmianą. Rozumiem, że Wydział Inwestycji prosił o te zmiany z jakiegoś powodu, miał do tego jakieś podstawy rzeczowe, żeby to zrobić i możemy się na to oczywiście zgodzić lub nie, natomiast zanim się zgodzimy lub nie, to dla mnie szalenie ważne jest, żeby jakby władza wykonawcza powiedziała, że jest to możliwe i jakie niesie ryzyka, jak to ma się do już zawartych umów i tak dalej.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

W kontekście Miejskiego Domu Kultury. Ja wysłałem teraz wiadomość do pani dyrektor, bo bardzo chciała przedstawić Państwu kluczowe moim zdaniem szczegółowe informacje dotyczące tego przesunięcia. Ja tylko jeszcze raz odniosę się do tego co mówiłem około godziny temu. Pozyskaliśmy dodatkowy milion złotych do realizacji projektu zielona i dostępna kultura. Wcześniej pozyskaliśmy te środki również z funduszy europejskich dla Mazowsza i w ramach tego dodatkowego miliona złotych chcemy wydatkować 250 tysięcy, więc jakby dodatkowe środki zewnętrzne pozwoliły nam przesunąć te środki na rozbudowanie tej inwestycji i tych działań remontowych. Chciałbym, żeby pani dyrektor się wypowiedziała o potrzebach i wydaje mi się, że też dobrze by było zorganizować spotkanie może komisję kultury, może też komisję gospodarki na miejscu tej inwestycji, żeby ocenić poziom tej inwestycji, i poziom potrzeb, i stanu infrastruktury.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Jeżeli chodzi o ulicę Gryczaną, Sosnową i rondo przy ulicy Reja i Kościelnej w Wołominie, te limity na 2027 rok zostały wprowadzone na poprzednich sesjach. W lipcu była to pierwsza propozycja zdjęcia i teraz na podstawie tego już zostały podpisane aneksy terminowe z terminem realizacji i zapłaty na 2027 rok. To było zdjęte, ale wprowadzone do WPF-u było na sesji bodajże czerwcowej chyba, albo nawet majowej.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

No ale na poprzedniej sesji nie zdjęliśmy tego?

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Nie i ten wniosek został wycofany, nie zmniejszyliśmy środków w budżecie, tylko są podwójne środki w budżecie 2026 i WPF-ie 2027 i na podstawie tego, po wprowadzeniu limitu na 2027 rok zostały podpisane aneksy terminowe, z terminem zapłaty i realizacji na 2027 rok. Także jeśli Państwo w 2026 nie zmienicie... To znaczy budżet musi się bilansować i teraz nie wiem jakie będą propozycje zdjęcia tego tych zadań do budżetu. Państwo nie mogą zwiększyć deficytu, zmniejszyć, zwiększyć tylko za zgodą Pani Burmistrz.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Mi się wydawało, że my w zeszłym miesiącu żeśmy zdjęli te ulice. Dlaczego ja złożyłam taki wniosek? Ponieważ mamy propozycję do budżetu i mamy komisję gospodarki. I my na komisji gospodarki pytamy o uzasadnienia do tego co Państwo wprowadzacie. I ja się pytam o te trzy ulice i w tym rondo, i pan burmistrz Chychłowski mówi do mnie, odpowiem pani do piątku mailem. Miał mi odpowiedzieć pan burmistrz do wczoraj, nie dostałam informacji. Państwo wprowadzacie zmiany w WPF-ach i w budżetach bez informowania radnych tak naprawdę. Pan burmistrz miał mi odpowiedzieć, tak Panie Burmistrzu, mailem do środy?

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Tak, przepraszam, nie przesłałem tego maila. Po prostu mieliśmy zbyt dużo...

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

My wielokrotnie dostajemy informację, że ktoś nam odpowie na coś mailem. Szanowni Państwo jeżeli jest komisja gospodarki i mamy opiniować projekty budżetu czy WPF-u, to przydałoby się, żeby urzędnicy, którzy nas informują, mieli odpowiedzi na nasze pytania. To nie są trudne pytania.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Przepraszam, jeżeli nie mają odpowiedzi, to rzeczywiście te deklaracje co do terminu odpowiedzi powinny być wtedy wiążące.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Znaczy w ogóle odpowiedź w środę po południu, tak, gdzieś tuż przed sesją jest dla mnie przedziwna. To samo było z odpowiedzią dotyczącą, to będzie w budżecie, ulicy Legionów. 5 lipca była sesja, pytaliśmy, prosiliśmy o szczegółowe rozliczenie, o opinię prawną, dostaliśmy to wczoraj po południu. I dla mnie to jest naprawdę przedziwne jak radny ma się wieczorem zapoznać z tym, przeczytać opinię prawną, może gdzieś znaleźć jakąś kontrę. Ja tego po prostu nie rozumiem. Tak się nie da pracować. Dlatego jeżeli mamy komisję gospodarki, jeżeli dostajemy w czwartek materiały na sesję czy w piątek, tak? No to jeszcze później to komisja gospodarki, jeżeli się odbywa, to my powinniśmy mieć odpowiedzi na pytania. Szczególnie, bo my nie pytamy o nic więcej, poza tym, co jest wprowadzone. A my dostajemy informację, odpowiem pani radnej mailem. No Szanowni Państwo szanujemy się.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Dobrze, ale jesteśmy na etapie wniosku formalnego, który Pani złożyła i musimy teraz doprecyzować jego brzmienie, jeżeli Pani podtrzymuje wniosek formalny. Bardzo proszę pan Łukasz Marek.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Szanowni Państwo jest z nami Pani Dyrektor Miejskiego Domu Kultury.

- Marta Rajchert- Dyrektor MDK

Szanowni Państwo ja może zacznę od początku, o cały zakres tego remontu, który obecnie odbywa się w Miejskim Domu Kultury. To jest wymiana wszystkich łazienek i dostosowanie go do osób niepełnosprawnych. To jest wymiana wszystkich instalacji CO, CW i instalacji elektrycznej, wymiana dachu. Dach mieliśmy w tak tragicznym stanie, że prawie nie ma miejsca, gdzie nie byłby lepiony lepikiem, no bo po prostu przeciekał. Nie był remontowany, wydaje mi się, od początku. Na dachu ma być też fotowoltaika, to jest kwestia chyba ekologii, jeśli tak to mogę nazwać. Szanowni Państwo, jeśli chodzi o gładzie gipsowe, nie wiem, można by to też nazwać tynkami. W związku z tym, że jest wymiana wszystkich instalacji, a zwłaszcza instalacji elektrycznej, pomieszczenia wyglądają trochę jak szachownica. Tynki, które obecnie są w Miejskim Domu Kultury, myślę, że to są tynki z lat 60-tych, 70-tych. Więc jeżeli my teraz każdą bruzdę po każdym kablu czy rurkach zostawimy po prostu tylko zabrudzoną, proszę mi wierzyć będzie wyglądało to okropnie. Skąd tak duża kwota? Miejski Dom Kultury to budynek, który ma 4 kondygnacje. Każde, absolutnie każde pomieszczenie obecnie ma wymianę instalacji, w związku z tym metraż tych gładzi jest bardzo duży. Ja jeszcze tylko nadmienię Szanowni Państwo, że jeśli chodzi o instalacje, były już w tak tragicznym stanie, zresztą podobnie z elektryką, że kiedy w zeszłym roku bodajże uległa awarii jedna z rurek, musieliśmy wzywać spawacza, bo nie było po prostu do czego przykręcić. Taka była korozja tych rur. O toaletach myślę, że nie muszę Państwu wspominać, bo doskonale wiecie jak one wyglądały. Również nie były remontowane chyba od początku powstania tego budynku. Stąd jest ta kwota. Ona wynika przede wszystkim z metrażu, nie z żadnych fajerwerków. Wydaje mi się, że to jest absolutnie podstawa.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Szanowni Państwo nikt nie zaprzeczy, że stan budynku, który został przejęty dawno temu i ustanowiony Miejski Dom Kultury, domagał się takiego generalnego remontu. Ja tak porównuję, ja tak etapowo robiłam remonty w swoim domu, który no parę lat ma. I zawsze tak jest, że jak się stare remontuje, to wychodzą różnego rodzaju rzeczy. Jeżeli rzeczywiście kiedyś te instalacje są wyprute po prostu, bo nigdy nie były remontowane od przejęcia tego budynku, no to ze względów bezpieczeństwa, już nie jakiegoś dobrobytu, fanaberii, tylko ze względów bezpieczeństwa osób, które tam przebywają i osób, które tam pracują, należało te instalacje zmienić. To nikt nie zaprzeczy potrzeby tego remontu. Już nie mówię o tych łazienkach, które tam od początku funkcjonowały w takim a nie innym stanie. I ja tylko się zastanawiam, bo ja tak praktycznie jakbym na to spojrzała, gładzie chyba przy dużych gabarytach i wielkiej ilości metrów kwadratowych chyba są tańszym rozwiązaniem niż na przykład, tynkowanie jakiegoś... Ja nie chciałabym, żeby nasi mieszkańcy pomyśleli, że my jakieś tu fanaberie mamy, bo ktoś użył słowa gipsowanie, no w jakiejś formie trzeba będzie po prostu te ściany wyrównać, może jakieś płyty położyć. No nie wyobrażam sobie, żeby tyle remontu, tyle pieniędzy, zewnętrznych pozyskanych, żeby ten Miejski Dom Kultury funkcjonował w sposób poprawny i bezpieczny, i żebyśmy zastanawiali się czy to jest fanaberia, czy to nie jest fanaberia przy prawidłowym funkcjonowaniu budynku. I też bardzo serdecznie Pani Dyrektor dziękuję, bo to jest też logistyczny kłopot, bo muszą być przeniesione zajęcia i też wiem, że Pani nad tym pracuje. Więc bardzo się cieszę, ale wiecie raz wyremontujemy, zostawimy i na wiele, wiele lat będziemy mieli po prostu spokój.

- Marta Rajchert- Dyrektor MDK

Ja bym jeszcze chciała dokończyć tylko taką kwestię, że wydaje mi się, że budynek Miejskiego Domu Kultury był remontowany w tej kadencji, czyli powstała zewnętrzna winda, która można powiedzieć, że jest taką zdobyczą XX wieku, bo dla wielu seniorów, a mamy ponad pięciuset seniorów w Wołomińskim Uniwersytecie III Wieku, kolejne 100 osób czeka na liście rezerwowej, ograniczają nas po prostu ograniczenia lokalowe. To mówię tylko o samych seniorach. To było naprawdę bardzo duże udogodnienie, a ten remont, wydaje mi się, że to była absolutnie potrzeba po prostu zniszczenia wszelkich instalacji. Ja tylko jeszcze nadmienię, jedna z sal tanecznych, nie wiem, raczej wszyscy Państwo byli w Miejskim Domu Kultury, nie tylko w sali widowiskowej, ale również na jego piętrach, miała bardzo stare takie panele, więc na przykład w tej sali panele trzeba było zdemontować w związku z właśnie położeniem instalacji. Ściany po tych panelach wyglądają tak, że nie da się drodzy Państwo nic innego zrobić, tylko to po prostu trzeba jakoś wyrównać. Oczywiście jeśli Państwo zdejmiecie te środki i będzie zabrudzone, no zobaczycie Państwo jaki będzie efekt, bo tego efektu nie będzie. Te dzisiejsze tynki z tynkami z lat 60-tych no różnią się bardzo. Natomiast jeszcze raz chcę to podkreślić, żeby to wybrzmiało, słuchają nas mieszkańcy, że ta kwota wynika z ogromnego metrażu czterech kondygnacji Miejskiego Domu Kultury, bo w każdym jednym pomieszczeniu są wymieniane instalacje, czyli grzejniki, wszystkie rury dotyczące kanalizacji, wody i prądu. My mieliśmy, Szanowni Państwo bardzo starą instalację, też od momentu powstania budynku, więc ona też była bardzo niebezpieczna, bardzo często nam wywalały korki, a Miejski Dom Kultury to także wydarzenia kulturalne, gdzie potrzeba jest dużej mocy zapotrzebowania na prąd. W związku z tym, no musi też to być bezpieczne, więc stąd jest ta kwota.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Szanowni Państwo, tutaj przez chwilę rozmawiałem, no powiedzmy w kuluarach z Karolem Cudnym, więc jeszcze raz postaram się to wyjaśnić, tylko troszeczkę może od innej strony. Faktycznie rozmawialiśmy z panią dyrektorem na temat tych potrzeb. Faktycznie tam jest sporo instalacji, infrastruktury jeszcze pamiętającej czas Szklarenki. Dokonujemy takiej pogłębionej rewitalizacji tego obiektu. Też udało nam się pozyskać środki zewnętrzne. I między innymi mieliśmy, mówiąc kolokwialnie, zagwozdkę na temat tego, skąd znaleźć środki na te dodatkowe prace. I tutaj z pomocą przyszedł nam mazowiecki instrument wsparcia zadań ważnych dla Mazowsza z którego pozyskaliśmy milion złotych, więc mamy środki dodatkowe, zewnętrzne, które pozwolą nam zrealizować tę inwestycję i dzięki temu nie będziemy musieli uszczuplać innych inwestycji, innych potrzeb po to, żeby właśnie dokonać tych dodatkowych prac. To tak jeszcze raz podkreślam, żeby była sprawa jasna. Panie Karolu mam nadzieję, że to już jakby jasno wybrzmiało, tak żebyśmy mieli wszyscy tego świadomości.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Powiem Państwu, że właśnie takie informacje są nam potrzebne, ale na Komisję Gospodarki i Finansów, kiedy dostajemy propozycje przełożenia środków w budżecie, nie na sesji, nie 11.55 tylko na Komisji Gospodarki i Finansów, bo od tego jest właśnie to posiedzenie i zachęcam wszystkich dyrektorów do informowania nas, a my chętnie przyjdziemy do domu kultury i zobaczymy, z czym się Państwo mierzycie. Dziękuję bardzo Pani Dyrektor. Czy mogę dalej kontynuować?

- Marta Rajchert- Dyrektor MDK

Bardzo dziękuję, mam nadzieję, że Państwo przychylicie się do tego wniosku, a oczywiście zawsze jak będę zaproszona, punkt dotyczy tu Miejskiego Domu Kultury, czy też Centrum

Aktywności Wołomin, to oczywiście się pojawi i wszystko wyjaśnię, a z tego miejsca też serdecznie Państwa zapraszam, może komisja kultury? Od razu mówię, warunki mamy obecnie bardzo polowe, ale też zobaczycie Państwo na własne oczy zakres tego remontu, jak to wygląda jeszcze w trakcie jego trwania, więc tutaj się chętnie umówię z panem przewodniczącym, żeby taką komisję zorganizować.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Dziękuję bardzo. Ja zajrzałam do sesji z 6 lipca 26. I mamy tam WPF i w WPF-ie mamy w załączniku numer 2. Tutaj zmienił się tylko wniosek Wydziału Inwestycji. Nie mogliście Państwo jakby podpisać umów, ponieważ my wykreśliliśmy te zmiany. Wnieśliśmy o wykreślenie zmian z projektu uchwały w sprawie WPF gminy Wołomin w załączniku 2 dotyczących aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej ulicy Gryczanej. Było dokładnie to samo Pani Skarbnik.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Na sesji majowej było to wprowadzone do WPF-u. Później przy tak jakby zwiększeniu środków na ulicę Legionów o te 472 500,00 złotych, ten wniosek Legionów został wycofany i automatem zostało wycofane z budżetu zmniejszenie środków.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Ja bym bardzo prosiła żeby Pani Skarbnik zajrzała do tego WPF-u, bo wydaje mi się że tam były dokładnie takie same zapisy i my w głosowaniu w tej sprawie jakby te zmiany wykreśliliśmy.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Nie mam uchwały przy sobie ale zaraz koleżanka przyniesie... Proszę Państwa po wprowadzeniu do WPF o 2027 na sesji majowej, myśmy już mogli podpisać aneks i wtedy ten aneks został podpisany.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Pani Skarbnik, ale my w lipcu głosowaliśmy przeciwko zmianie tych limitów.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Nie, było wycofanie z tych ze zmian w budżecie 2026 tych trzech ulic i zmiana, bo automatem, jeśli idzie zmiana w budżecie, a zadanie jest w WPF-ie, automatem jest zdejmowane zadanie z WPF-u, ale z budżetu w WPF-ie została podwójna kwota 2026 i 2027. No tak jest.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

To może ja bym złożyła wniosek formalny o godzinę przerwy żeby...

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Jeśli są jakieś jeszcze niejasności to my chcemy w tym czasie przygotować.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wołominie

Mamy już dokumenty.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Proszę Państwa my przekazujemy Państwu, projekt uchwały jeśli są na sesji zmiany, autopoprawki to my poprawiamy i te zmiany, i uchwałę po zmianach dajemy do podpisu

dopiero pani przewodniczącej. Po sesji. No nie jesteśmy w stanie poprawić w ciągu godziny uchwały, bo to jest cała procedura tak i dlatego opieramy się na wnioskach złożonych na sesji.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Tak tylko z tego co zrozumiałam były wątpliwości ze strony pani radnej czy wniosek uwzględniony na sesji został wprowadzony później do dokumentacji. Z tego co zrozumiałam są wątpliwości co do tego tak, że na sesji lipcowej było wykreślenie, a tu funkcjonuje cały czas tak, jakby tego wykreślenia nie było i chcielibyśmy, żeby Pani nam to albo potwierdziła, albo zaprzeczyła.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

No to musimy jakąś przerwę mieć.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo jak spojrzymy na projekt zmiany WPF-u, projekt tej uchwały z sesji z 28 maja na przykładzie ulicy Gryczanej - Gryczana było 2026 - 160 tysięcy, 2027 - 0. Limity po zmianach 2026-160, 2027-160. Czyli projekt i na sesji majowej nie zgłoszono żadnej poprawki dotyczącej tego punktu i w tej formie WPF został przegłosowany. Czyli aktualne na dzień głosowania 28 maja WPF mówi: 2026 rok 160 tysięcy, 2027 rok 160 tysięcy. Idziemy do sesji z 6 lipca. Tam projekt zaproponowany przez panią burmistrz mówił o tym, że na przykładzie ulicy Gryczanej w 2026-160 tys., w 2027 stan bieżący, 2026 -160 tys., 2027 -160 tys., czyli tak jak został uchwalony przez nas w maju. Propozycja była taka, żeby zmienić te limity po zmianach na 2026-0, 2027-160 tysięcy. I to wnioskiem zostało wykreślone. Czyli dalej stanem obowiązującym, bieżącym, prawomocnym i tak dalej jest 2026-160 tysięcy, 2027-160 tysięcy. I jak patrzymy na projekt obecny, to stan bieżący jest taki jak uchwaliliśmy prawidłowo, bo zmiany z lipca nie weszły, bo żeśmy zdjęli jako Rada i propozycja jest ponowna, żeby jakby w taką poprawkę wprowadzić.

- Bożena Wielgolaska- Skarbnik Gminy

Na sesji lipcowej, jak Państwo chcieli wycofać tą ulicę Legionów i te środki, które były na tą ulicę Legionów przeznaczone, to ja powiedziałam, że jeśli idzie zmiana w WPF, to automatem muszę wrócić, że ten wniosek z budżetu staje się nieaktualny, bo musi być zgodność WPF z budżetem. Przynajmniej do tego roku 2026, inaczej jest to kwestionowane przez Izbę Obrachunkową. No i tak została podstawowa uchwała z maja.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Tak, bo mi się wydaje krytyczne to, żeby ustalić, bo limit po zmianach zaproponowany na 2026 rok jest 0, na 2027 rok jest 160 000. Teraz zaproponowano, bieżące limity są 160, 160. Czy my mamy jakieś zobowiązania, które muszą być uwzględnione na rok 2026 w tym zadaniu dotyczącym ulicy Gryczanej, czy całość płatności jest tylko w 2027?

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Istnieje możliwość zdjęcia tych środków z tych trzech zadań, bo zostały, tak jak już wcześniej powiedziałam, aneksy terminowe z terminem płatności i wykonania 2027 roku. To są wolne środki...

Karol Cudny - Przewodniczący Komisji Edukacji

Wolne środki, których jeśli nie zdejmujemy, to będą zaangażowane i nie wykorzystane.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Tak, jeśli Państwo nie podejmą tej zmiany, po prostu środki nadal zostaną na tej inwestycji na ten rok i na 2027. Nawet jak mówimy o tym Placu 3 Maja, jeśli wprowadzimy zadanie do WPF-u na 2027, 2028 i tam kolejne lata, to już teraz na podstawie zapisu w WPF-ie, wydział może ogłosić przetarg i ja ten wniosek podpiszę, bo takie mam środki z płatnościami na kolejne lata. Nie mogę podpisać, jeśli nie mam w budżecie na 2026 rok, gdyby była płatność w tym roku. I tak, aneks terminowy z terminem wykonania ulicy Gryczanej, wprowadzona zmiana do WPF-u w maju - aneks terminowy został podpisany 19 czerwca z terminem wykonania do 31 maja 2027. Aneks terminowy na ulicę Sosnową został podpisany 3 lipca z terminem wykonania 31 maj 2027. I aneks terminowy na skrzyżowanie ulic Reja i Kościelnej został podpisany 7 lipca z terminem realizacji 1 czerwiec 2027. Kwoty pozostają bez zmian. Jeśli te środki, bo w ślad za automatem, jak Pani wnosi zmianę do WPF-u, musi Pani te same ulice w budżecie znieść, bo one muszą się powtórzyć, tak? No, i tak się powtarzają. I jeszcze przy takim zdjęciu potrzebny nam jest czas, żeby nie zwiększać deficytu, bo jak zwiększy się, no nie wiem jeszcze, jakie zmiany będą. To musi być, na zwiększenie deficytu zgodę wyraża pani burmistrz.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Pani radna, jakby Pani mogła jeszcze odnieść się do swojego wniosku formalnego, czyli jaki ma on mieć brzmienie, jeżeli Pani podtrzymuje ten wniosek formalny.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

A czy możemy zrobić przerwę faktycznie w obradach?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

15 minut Państwu wystarczy? Ogłaszam 15 minut przerwy.

Po przerwie obrady kontynuowano

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Witam wszystkich po przerwie. Bardzo bym poprosiła panią radną Monikę Dubow o odniesienie się do złożonego wniosku formalnego, aczkolwiek tutaj dostałam też instruktaż od pana mecenasa, że tego typu zmiany traktowane są w przyszłości jako poprawki, tak żebyśmy je traktowali w przyszłości jako poprawki, a nie jako wniosek formalny. Także oczywiście to też zawsze będzie przegłosowane, tylko będzie miało, inną ma to formę po prostu.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Ponieważ dogadałam się tutaj z Panią skarbnik, to ja wycofam swoją poprawkę.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

- Dobrze.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Z tym, że nie wiem, czy to od razu musi się Pani odnieść do uchwały budżetowej, bo tam też jest to zmniejszenie planu tak?

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Zostawmy WPF tak jak jest.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Widzę po minie Pani skarbnik, że są jakieś wątpliwości. Pani skarbnik, niech Pani teraz dopyta, żeby rozwiać wątpliwości i doprecyzować. Bardzo Panią proszę, bo widzę, że jest jakieś niedomówienie.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Czy pomijając już WPF, jeśli chodzi o uchwałę budżetową, czy będą te zmniejszenia w zadaniach, czy nie?

Monika Dubow - Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska

Nie. Na tych ulicach nie. Te ulice zostawiamy. Ulice, CAW na pewno zostaje.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

To znaczy będzie zmniejszenie tych środków na tych zadaniach, na tych trzech ulicach czy nie?

Monika Dubow - Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska

Ulice zostają.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

To znaczy nie będzie zmniejszenia.

Monika Dubow - Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska

- Nie będzie zmiany w budżecie na tych trzech ulicach. Będzie tak, jak Państwo przyjęli.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wołominie

Pani radna Dubow wycofuje to, co wcześniej złożyła w formie wniosku.

Iwona Kostrzewa – Radna

Ja jeszcze chciałam nawiązać do tego 'Zielona i dostępna kultura - Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury'. Z tego, co mi wiadomo i chyba dobrze pamiętam, na poprzedniej sesji, lipcowej, dokonywaliśmy chyba przesunięć, jeśli chodzi o jakieś kwoty również na tą inwestycję. Czy ja mogłabym prosić o taką informację, ile do tej pory zostało wydatkowanych środków w ramach tego zadania? Interesują mnie środki bezpośrednio na to, co zostało z gminy wypłacone oraz w jakich kwotach zostało pozyskane dofinansowanie zewnętrzne, bo jakoś tak nie za bardzo teraz mogę to sobie tutaj skalkulować. I jeszcze chciałabym poprosić, jeśli są wyszczegółowione do tej pory prace, jakie zostały zrobione z tych pieniędzy, które już zostały zaangażowane w tą inwestycję, czyli ile zostało na każdą z tych rzecz wydatkowanych środków. Czy ktoś mógłby mi taką informację dzisiaj przekazać? Nie wiem, kto z panów burmistrzów?

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza Wołomina

Pani radna, jak najbardziej. Rozumiem, że chodzi po prostu o montaż finansowy i wykaz prac rzeczowych, które zostały zrealizowane w ramach tego projektu. Ja już poprosiłem, żeby Pan Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Środków, Pan Olszewski, przyszedł i o tym opowiedział. Możemy też taką tabelę przesłać w wersji elektronicznej. Jak najbardziej, tak. Oczywiście też odpowie ustnie dzisiaj Pani, ale też możemy przesłać mailem. Jak sobie Pani życzy.

Iwona Kostrzewa – Radna

Chciałabym, żeby chociaż trochę opowiedział, ile do tej pory zostało już wydatkowanych

środków. Dobrze?

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza Wołomina

- Jasne, to czekamy na Pana naczelnika.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

To może w międzyczasie poproszę panią radną Agnieszkę Kozę.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Chciałam się tylko upewnić, czy w tej chwili zadajemy pytania tylko do WPF-u, czy do budżetu też?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Również do budżetu.

Agnieszka Koza - Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

To ja mam taką uwagę, bo w dziale 600, 700, 801 i 900 mamy zmniejszenia w zadaniach inwestycyjnych na kwotę 1 122 500 zł, natomiast wydaje mi się, że jest błąd tutaj w tym miejscu, dlatego że jak zsumujemy te wszystkie zmniejszenia, to daje nam kwotę 1 118 500 zł.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza Wołomina

Czy w międzyczasie może Pan naczelnik udzielić odpowiedzi?

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Bardzo proszę, Panie naczelniku. Nie wiem, czy Pan słyszał. Słuchał nas Pan online? Zna Pan treść pytania, czy pani radna powinna powtórzyć pytanie?

Konrad Olszewski - Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

Prosiłbym o powtórzenie. Częściowo słyszałem, ale tylko końcówkę.

Iwona Kostrzewa – Radna

Chciałabym dowiedzieć się, jakie do tej pory zostały pozyskane środki zewnętrzne na tą inwestycję, chodzi mi o 'Zieloną dostępną kulturę - modernizacji Centrum Aktywności Miejskiego Domu Kultury w Wołominie' i tu bardziej interesuje mnie ten Miejski Dom Kultury oraz jakie środki zostały zaangażowane już z budżetu do tej pory, w jakich kwotach oraz informację ogólną, ale o szczegółową też będę prosiła, ale to już na mailu napiszę, jakie zostały poczynione do tej pory prace i na jakie kwoty z tych zaangażowanych środków gminnych, nie pozyskanych, tylko gminnych.

Konrad Olszewski - Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

Przede wszystkim jest to inwestycja łączna, składająca się z dwóch zadań, z modernizacji CAW-u i MDK-u. Łącznie 2 700 000 pozyskanych środków, 1 700 000 z Funduszy Europejskich dla Mazowsza i 1 000 000 zł z Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Inwestycji Samorządowych. Natomiast jeśli chodzi o szczegółowy podział w kontekście jednego i drugiego zadania, i rodzajów tych źródeł finansowania, no to musiałbym pewnie poczynić tutaj stosowne wyliczenia. Jeśli chodzi o MDK, jeszcze nie była wystawiona faktura za roboty budowlane, więc jeszcze tutaj nie wpłynęła żadna dotacja, bo dopiero na podstawie faktur się rozliczamy, więc musiałem taki montaż finansowy po prostu przygotować, żeby określić, z którego źródła, na które zadanie, jakie środki.

Iwona Kostrzewa – Radna

A to w takim razie ja bym poprosiła na maila taki montaż finansowy tych środków pozyskanych i tych zaangażowanych z gminy. Rozumiem, że teraz to, co Pan powiedział przed chwilą, Panie naczelniku, jeszcze nie ma faktury na to, co zostało do tej pory w MDK zrobione. A ona będzie teraz niebawem, czy to, nie wiem, w ciągu miesiąca, dwóch? Kiedy to ewentualnie nastąpi?

Konrad Olszewski - Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

Tutaj prosiłbym bardziej o wsparcie wydziału merytorycznego, który prowadzi tę inwestycję. Ja na razie takich informacji nie mam.

Iwona Kostrzewa – Radna

Dobrze, to też taką informację bym poprosiła wpisać, że na razie na dzień dzisiejszy np. nie ma wystawionej faktury i w zestawieniu to nie zostanie ujęte, bo to też dla mnie będzie istotna informacja.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Jakby Pan był tak uprzejmy wysłać to wszystkim radnym albo do Biura Rady i później sobie z dystrybucją już poradzimy. Dobrze? Bardzo dziękuję. Czy w tak zwanym międzyczasie jeszcze Państwo radni chcieliby o coś zapytać w związku z uchwałą WPF czy uchwałą budżetową? Nie widzę. Czy Pani skarbnik już będzie mogła odnieść się do pytania radnej Agnieszki Kozy?

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Tak, w uzasadnieniu, w tabelach dotyczących wydatków budżetowych jest dobrze, tylko błędnie jest wpisana ta ogólna kwota - 1 118 500 zł, o 4000 zł. Także dziękuję bardzo za czujność.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Czy to jest ta różnica, Pani radna, tak?

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

4000.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Dobrze, czy macie Państwo jeszcze jakieś pytania? Nie widzę pytań, w związku z tym bardzo proszę o przygotowanie głosowania.

Głosowano w sprawie:

zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Wołomin na lata 2026-2047 wraz z autopoprawkami

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 17, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (17)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (1)

Jerzy Mikulski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Adrian Budek, Robert Kobus

BRAK GŁOSU (1)

Monika Dubow

NIEOBECNI (0)

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Bardzo proszę o przygotowanie drugiego głosowania, w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na rok 2026. Adrian Budek, wniosek formalny.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Mam wniosek formalny. Składam wniosek formalny o poprawkę, a mianowicie o wykreślenie z projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Wołomina 2026 następujących zmian w planie wydatków. W części dotyczącej zmniejszenia wydatków na zadanie inwestycyjne, wykreślenie zmniejszenia o kwotę 500 000 zł na zadaniu: budowa obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców Gminy Wołomin przy ulicy Miłej 10 w Duczkach.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Panie mecenasie, jak by Pan się do tego mógł odnieść, co w takiej sytuacji, jeżeli jest to WPF-ie.

Andrzej Górski- radca prawny

Teraz jest problematyczna sytuacja. Każdy z Państwa jako radny ma takie uprawnienie, żeby wnioskować o taką poprawkę w uchwale. Natomiast na dzień dzisiejszy mamy trochę patową sytuację, że podjęliśmy WPF, który nie uwzględnia tej zmiany, więc ewentualnie, jeżeli Pana poprawka by przeszła i by został przegłosowany budżet z poprawką, no to będziemy mieli niezgodność uchwały budżetowej z WPF. Już kiedyś była taka sytuacja. No to jakby Regionalna Izba Obrachunkowa nie dopuszcza takich sytuacji.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Proszę, żeby pan radny Adrian rozważył ten swój wniosek, a ja tylko mogę zapewnić i przed chwilą pani skarbnik również o tym mówiła, że, przy podpisywaniu aneksów to wybrzmiało. Tu nie ma żadnej biedy, jeżeli jest w WPF, który przed chwilą Państwo przegłosowali, to my mamy możliwość podpisania po prostu różnych zobowiązań, bo jest odzwierciedlenie w WPF.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Jeśli ten Pana wniosek zostanie przegłosowany, to będzie niezgodność uchwały budżetowej z WPF-em, bo w WPF-ie na 2026 będzie kwota 500 000, na 2027 również 500 000, a w budżecie będzie 0. Także uchwała będzie do kontroli w izbie obrachunkowej.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Regionalna wezwie do usunięcia tego błędu, więc na następnej sesji będzie wskazanie regionalnej, co Państwo macie zrobić, czyli do naprawienia błędu.

Robert Chychłowski - Zastępca Burmistrza

Przeniesienie tych środków, zabezpieczenie w 2027 roku pozwoli nam też także podpisać

umowę na wykonanie tych prac i rozpoczęcie tych także prac w 2026 roku.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Chciałabym się tylko upewnić, bo przed chwilą przegłosowaliśmy WPF i tam w WPF-ie mamy wprowadzenie nowego przedsięwzięcia na rok 2027. Tam nie ma żadnej zmiany limitu na 2026 rok, Pani skarbnik.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Bo to zadanie dotyczące Duczek było zadaniem jednorocznym i nie było w WPF-ie. Jeśli zadanie jest jednoroczne, jest tylko w budżecie danego roku. Jeśli jest wieloletnie, jest wpisane do Wieloletniej Prognozy Finansowej. A zadania jednoroczne nie są wpisywane do WPF-u.

Piotr Sikorski – Radny

Tuż przed sesją rozmawialiśmy tutaj z panem wiceburmistrzem Łukaszem Markiem z przedstawicielem Rady Sołeckiej z Duczek i padło takie pytanie, czy istnieje możliwość, żeby zostawić na ten rok, tak jak Marek Górski to zaproponował na komisji, 100 000, żeby prace mogły się rozpocząć, ale już tutaj usłyszałem od Pana burmistrza, że to nie ma znaczenia. Jeśli tak jest, to okej. 100 000 w tym roku, a 400 000 na przyszły rok.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

W tej chwili to trzeba by było całkiem mieć zmianę uchwały budżetowej.

Piotr Sikorski – Radny

Ale z drugiej strony, jeżeli, to co mówi Pan burmistrz, faktycznie tak jest, to chyba nie ma co mieszać w tym momencie.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Umieszczenie zadania na 2027 rok pozwala na rozpoczęcie przetargu, procedury przetargowej.

Piotr Sikorski - Radny

W tym roku.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

W tym roku, tak.

Piotr Sikorski - Radny

Mimo że płatność mamy w przyszłym.

Bożena Wielgolaska - Skarbnik Gminy Wołomin

Tak, po przyjęciu uchwały.

Piotr Sikorski - Radny

Dziękuję.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Na wstępie powiem tak, no jeżeli dochodzi do takiej sytuacji, że mamy za przeproszeniem postawić wiatę za 500 000 zł w miejscowości Duczki, mamy to przewidziane na ten cały rok i my szarpiemy się z tym nie wiadomo ile czasu, no to ja się nie dziwię, że tak to wszystko

wygląda, jak my nie potrafimy w rok ogarnąć takiej prostej rzeczy. Cóż, pozostaje mi w takim razie, jeżeli wygląda to, jak wygląda, więc w takim razie wycofuję ten wniosek i będziemy się przyglądali tej sytuacji, co się dalej będzie działo, jak to będzie szło terminowo. Mam nadzieję, że będzie to szło w dobrym kierunku, nie tak, jak do tej pory.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo radni, ja mam taką bardzo mocną prośbę i apel, to znaczy może wstrzymajmy się do wniosku formalnego, do czasu kiedy zadamy pytanie, bo jesteśmy w bardzo głupiej sytuacji. Po pierwsze jest z głupia franc wystawiany wniosek formalny, na w zasadzie jesteśmy na granicy, bym powiedział, jakichś rozwiązań statutowych, w zasadzie po wniosku formalnym powinien być głos za, głos przeciw i dziękuję, głosowanie. A my nie mamy informacji, które by zmierzały do tego, żebyśmy mogli tę decyzję podjąć. I to się już dwa razy wydarzyło na tej sesji. To znaczy mój ogromny apel polega na tym, że jeżeli chcemy wprowadzić jakąś zmianę, to może najpierw byśmy zadali pytania, które są dookoła tego, jaki to ma wpływ, z czego to wynika, jakie by miało konsekwencje, nie wiem, tutaj jakaś zmiana, usunięcie i tak dalej. I po usłyszeniu tego można powiedzieć, że dobrze, no to teraz ja jakby składam wniosek formalny, jeden głos za, jeden głos przeciw. Wszyscy mamy informacje dotyczące tego, jakie są konsekwencje naszej decyzji. A tak to jest temat, który był wcześniej niedyskutowany i jesteśmy w bardzo kłopotliwej sytuacji, a powiem szczerze, że wnioskodawca wyjątkowo, bo chwilę temu, przed sekundą, Adrianie, głosowałeś zmianę, w której jest napisane, zadanie: wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców Wołomina przy ulicy Miłej w Duczkach. Wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego w Duczkach. Limity na rok 2026 – 0, limit 2027 – 500 000. A teraz mówisz, że jednak limit w 2026 nie może być 0, tylko musi być 500 000. Dla powagi tej sali i z szacunku do mieszkańców, może najpierw zadawajmy pytania, a potem składajmy wnioski, jak już mamy kompetencje wystarczające do tego, żeby je sformułować w racjonalny sposób.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Tak ja też znowu bym prosił, żeby zwracać uwagę, kto jakie głosy podejmuje, bo ja broń Boże nie byłem za tą uchwałą WPF. No tak, wstrzymałem się, no oczywiście, tak. Wstrzymałem się, tak. Więc to akurat pomińmy temat. Znaczący, to jest też kwestia tej dyskusji...

Marek Górski- Radny

Uchwała została podjęta.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

-Dobrze, tu chodzi o to, żeby też, o niektórych rzeczach mówić głośno, bo się nie dzieje tak, jak potrzeba. Na pytania, które się też zadaje na różnych komisjach, też nie zawsze jest ta odpowiedź w stu procentach nam udzielana. Stąd takie rzeczy, może trzeba zacząć udzielać odpowiedzi po prostu na pytania i tyle. Może trzeba kilka razy zadawać te same pytania, żeby ktoś odpowiedział. No, może zrozumieć, jeżeli ktoś nie odpowiada, to nie wiem, jak można zrozumieć brak odpowiedzi.

Wojciech Plichta – Przewodniczący Doraźnej Komisji Statutowej

Czasami brak odpowiedzi też jest odpowiedzią. Ja tak ad vocem, tak jak zaznaczyłem, do tego, co mówił Pan radny Cudny. Panie radny, mam nadzieję, że Pan pozwoli uzupełnić swoją radę, prośbę, sugestię. Pan mówił najpierw o zadaniu pytania, potem złożeniu wniosku formalnego. Ja bym zaczął od zdobycia elementarnej wiedzy samorządowej, następnie uzupełnić to swoim pytaniem i zakończyć wnioskiem formalnym.

Jerzy Mikulski – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

Chciałbym zaapelować do wszystkich Państwa może o większą powściągliwość i ostrożność w ocenie tutaj nas wzajemnie i rzucanie takich stwierdzeń, które na potrzeby chwili naprawę ani nie przystoją, ani nie są potrzebne do prowadzenia debaty, zwłaszcza finansowej. Referując sprawozdanie z prac komisji, zaznaczyłem i przedstawiłem wnioski, jakie zostały na tej komisji podjęte. Jednym z wniosków formalnych był wniosek o wykreślenie z projektu uchwały budżetowej zapisu dotyczącego zdjęcia w całości zadania pod tytułem: wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ulicy Miłej w Duczkach, pozostawiające do realizacji tego zadania na 2026 rok. Głosowanie było następujące: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymujące – 3 głosy. Na nasze ręce i wszystkich radnych 25 sierpnia wpłynął wniosek w sprawie rozpatrzenia w 2026 realizacji projektu: wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ulicy Miłej w Duczkach. Nikt z kierownictwa urzędu nie był w stanie udzielić odpowiedzi ani na komisji gospodarki, ani tak jak mówię, jak słyszę dzisiaj w tej chwili, słyszę tu i ówdzie o jakichś uzgodnieniach, jakichś informacjach, które padały gdzieś od kogoś, jakiegoś przedstawiciela. Został skierowany na nasze ręce określony wniosek i my do tego wniosku się ani nie odnosimy, mało tego, jeżeli jest podniesiony i postawiony przez jednego radnego, to jeszcze obracamy to w jakieś żarty. Więc, proszę Państwa, jeżeli mamy coś konkretnego do powiedzenia, jeżeli chcemy zabłysnąć, to może nie w ten sposób. I ja bardzo proszę, żebyśmy konstruktywnie i w sposób zdecydowany odnosili się do wniosków, które wypracowuje komisja.

Marek Górski – Radny

Szanowni Państwo, znacie Statut, wiecie, że komisja opiniuje uchwały. Jeżeli nawet jest opinia negatywna, to dla Rady jest to tylko wskazanie, że coś jest nie tak z tą uchwałą, ale to nie ma znaczenia dla wyniku głosowania na sesji. Jeżeli chodzi o sprawę wniosku, o którym pan Jerzy mówi, to pan Jerzy nie postawił wniosku na sesji o wykreślenie tego i nikt inny nie postawił takiego wniosku do momentu głosowania ani WPF-u, ani budżetu. Adrian się, przepraszam za określenie, obudził już po jednej uchwale, gdzie, drodzy Państwo, tylko jedna osoba zagłosowała przeciw, a dwie chyba było wstrzymujące. No to w tym układzie, proszę Państwa, to nie jest istotne, czy Pan radny Budek zagłosował przeciw, czy za. Uchwała Rady została podjęta. Tego się nie da cofnąć. Ale co się dało? Czy ty nie słyszysz, co ja do Ciebie mówię? Nie dociera do ciebie? Nie złożyłeś wniosku, nie mamy o czym rozmawiać. No ten wniosek, tak jak mówimy, jest za i przeciw. Ludzie, no nie gońmy się tak w kółko jak w kotka i myszkę, że będziemy się za ogon tu łapać, w kółeczko będziemy się kręcić. To, że pani burmistrz przemyślała sprawę i złożyła inny tytuł do budżetu, to mamy teraz się zdenerwować, bo robi to, co miasto chce, co ludzie chcą, co my chcemy? To ma być efekt tego, że jak burmistrz przemyślał i mówi: może ktoś to umieścił nie tak, jak ja chciałam, bo sama była wnioskodawcą do wycofania w 2023 roku pomysłów, które chciały usunąć pomnik papieża, to jak nie to, to tamto znajdziemy, żeby robić zamieszanie. To ile my godzin siedzimy i tak naprawdę nic żeśmy nie zrobili, żeby do przodu pójść. Przepraszam za uniesienie.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo, ja bym powiedział tutaj o jakby dwóch rzeczach. Po pierwsze prawdą jest, że tej całej dyskusji prawdopodobnie by nie było, gdyby ten wniosek był złożony przed pierwszym głosowaniem nad WPF-em. A po drugie, jeżeli, wydaje mi się, że tutaj rolę przewodniczącego jest to, żeby realizować postanowienia swojej komisji i zgłaszać takie wnioski, jakie komisja podjęła, czego Pan również nie zrobił. Nie widziałem nigdzie wniosku

formalnego. Natomiast z jedną rzeczą, z Markiem się nie zgadzam, to jest dosyć ważne, kto jak głosował, bo Wołomin doskonale zapamięta, że jedyną osobą, która sprzeciwiła się tej uchwale, w której była rewitalizacja za pieniądze zewnętrzne, był pan Jerzy Mikulski.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Ja mam pytanie odnośnie działu 754. Zwiększenie środków.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Ale my już głosujemy, to już było omówione i my teraz od początku będziemy omawiać uchwałę? Jesteśmy już na etapie głosowania.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

No jeszcze nie zaczęliśmy głosowania chyba.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Zaczęliśmy głosowanie, przerwane zostało wnioskiem formalnym, który był złożony. Została zakończona dyskusja przed głosowaniem. Została zakończona dyskusja, Panie radny. Pytałam, czy ktoś jeszcze będzie zabierał głos. Nikt nie zabierał głosu. Przeszliśmy do głosowania, które przerwał pan radny Adrian Budek złożonym wnioskiem formalnym. Przystępujemy do głosowania nad uchwałą budżetową. Proponuję, żebyśmy, szanowni Państwo, nie spali na sesji, tylko rzeczywiście, pilnujmy wszyscy, nie bądźmy zaskoczeni. Robert, mam wrażenie, że jesteś zaskoczony sytuacją. No nie powinieneś być zaskoczony sytuacją.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Nie, były pytania do WPF-u, był przegłosowany WPF, natomiast budżet...

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Jednocześnie były pytania, Robert, do WPF-u i do uchwały budżetowej.

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026 wraz z autopoprawkami

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 13, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Adamus, Edyta Babicka, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Maciej Łoś, Wojciech Plichta, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (2)

Robert Kobus, Jerzy Mikulski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Adrian Budek, Małgorzata Kielak, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza

BRAK GŁOSU (1)

Monika Dubow

NIEOBECNI (1)

Antoni Roszkowski

3) w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki;

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady

Przystępujemy do kolejnego punktu porządku obrad. Jest to uchwała w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki. Jest z nami, pani burmistrz, jest z nami pan prezes.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Szanowni Państwo, przede wszystkim bardzo dziękuję za to, że znaczną większością głosów zdecydowaliście o tym, że nasz Wołomin będzie się zmieniać i zawodowo, mam na myśli tutaj oczywiście Plac 3 Maja, ale i kamienicę przy Kościelnej 34, która dzięki temu wsparciu zewnętrznemu przejdzie kompleksowy remont, modernizację, termomodernizację wraz ze wzmocnieniami konstrukcyjnymi i zmianą źródła ogrzewania na ekologiczne. Bardzo dziękuję. Przechodząc do projektu uchwały, zwracam się z prośbą do Szanownej Rady o przeznaczenie kwoty 396 000 zł. Zwracam się w swoim imieniu i imieniu dwóch budynków, na które te środki mogłyby być przeznaczone, jeżeli chodzi o remont. Jest to, i mam tutaj umocowanie, jeżeli chodzi o mieszkańców, o reprezentację, o wnioskowanie w ich imieniu. Te środki w formie podwyższenia kapitału zakładowego mogłyby być przeznaczone na podłączenie dwóch budynków, to jest 24 lokale, 17 przy ulicy Wileńskiej 48 i 7 przy Mickiewicza 2, podłączenie wraz z całą infrastrukturą do ciepła miejskiego. Już jest rozpoczęty remont modernizacyjny i termomodernizacyjny tych dwóch budynków. Kwota wydatkowana do tej pory jest około 400 000 zł, zaangażowana, jeżeli chodzi o wykonane prace. Te środki, o które w tej chwili wnioskuję, pozwolą na kompleksową zmianę źródła ogrzewania w tych dwóch budynkach dla tych mieszkańców. Są to pieniądze, które, można tak powiedzieć, że celowo są przeznaczone na konkretny cel, czyli na wykonanie tego remontu, podłączenie tych dwóch budynków. Ja podesłałem dosyć szeroką informację. Mam nadzieję, że każdy z Państwa dostał taką informację, opisującą zakres remontu, sytuację finansową przedsiębiorstwa i co z tego wynika. Nie bez znaczenia oczywiście podniesiona kwestia przez Państwa radnych jest, jeżeli chodzi o stratę z działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego, która akurat w tym wypadku nie ma znaczenia. Strata nie ma znaczenia w takim sensie, że te pieniądze są celowe. Strata wykazywana w sprawozdaniach rocznych, ona się nie zadziała w tym roku, w zeszłym ani pięć lat temu. Strata wynikająca z działalności na lokalach komunalnych została wykazana około dziesięciu lat temu w kwocie 2 400 000 ze względu na konieczność księgowania należności, które zgodnie z zasadami rachunkowości, jeżeli przekraczają brak wpływu w określonym czasie tych środków, należy je kwalifikować zgodnie z zasadami rachunkowości jako kwoty, które wpływają na zmniejszenie, czyli na powiększenie straty z działalności. Zapewne, jak oczywiście Państwo wiecie, nasza główna działalność jest to działalność administrowania lokalami komunalnymi. Lokale komunalne ze swojej specyfiki jest to pomoc ludziom, którzy mają trudniej, gorzej w swoich indywidualnych sytuacjach i o taką pomoc z punktu widzenia formalnego, prawnego, po prostu mogą wnioskować. To jest jedna kwestia tak dla zobrazowania, skąd ten dług w przedsiębiorstwie komunalnym. Szanowni Państwo, jedno to są stawki czynszów, które mamy ustalone, które nie są komercyjne, bo z założenia nie mogą być komercyjnymi. Czyli generalnie podobne mieszkanie, na rynku komercyjnym jako wynajmujący byśmy mogli otrzymać około 2000 złotych. Przy lokalach komunalnych jest to kwota dziesięciokrotnie mniejsza, czyli około 200 złotych. Czyli z założenia to nie jest interes, który jest komercyjny, który z założenia może przynosić dochód i pozwalać spółce na generowanie zysków. Druga sprawa to jest kwestia oczywiście wypłacalności, jeżeli chodzi o naszych najemców. Dla zobrazowania sprawy na obecną chwilę mam złożonych ponad 400 pozwów o należności. Za tym każdym pozwem kryją się kwoty, które są możliwe do ściągnięcia i takie, które po przeprowadzeniu komorniczym należy umorzyć ze względu na stwierdzenie przez

komornika nieściągalności. Druga kwestia są to postępowania eksmisyjne i takich pozwów na dzień dzisiejszy mam złożonych powyżej 140. Każde jest z imienia, nazwiska i każde jest indywidualne, i za każdą sprawą stoją ludzie, ich trudne sytuacje. I w wielu sytuacjach jest to oczywiście utrata dachu nad głową. I w zderzeniu z tą komercjalizacją, ale i z koniecznością tej pomocy, którą tutaj wszyscy jako miasto powinniśmy i zgodnie z ustawą nieść i świadczyć, my jako administrator wykonywać to zadanie, dlatego w imieniu swoim i w imieniu mieszkańców tych dwóch budynków zwracam się z prośbą o przeznaczenie celowe tej kwoty na remont tych dwóch budynków, które to pieniądze pozwolą tak naprawę na z jednej strony osiągnięcie, czyli uproszczenie korzystania z lokali naszym mieszkańcom, czyli zlikwidujemy tak zwane kopciuchy i pozwolimy w normalnych warunkach tym 24 lokalom zamieszkiwać i korzystać w okresie, wtedy kiedy ta sytuacja zimowa nastaje. Bardzo dziękuję i proszę o pozytywne rozpatrzenie.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady
Otwieram dyskusję.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki
Komisja analizowała sprawę dotyczącą zwiększenia kapitału. W wyniku głosowania były 3 głosy za, 3 głosy przeciw i 2 głosy wstrzymujące.

Aneta Adamus - Przewodnicząca Rady
Czyli jaka jest opinia?

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki
3 głosy za, 3 głosy przeciw.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa
Ja powiem tak, zadałbym pytania, ale za bardzo nie mam jak ich zadać, bo nie mam odpowiednich informacji, których nie uzyskałem. Na podstawie tych podstawowych dokumentów wiem jaka jest sytuacja w Przedsiębiorstwie Komunalnym, ale chciałbym poznać szczegóły tych problemów, żeby dowiedzieć się, co tam się dokładnie dzieje. Czy problemy wynikają z niepłacenia, czy na przykład można by to było ograniczyć w jakiś sposób. Są problemy bardzo duże u nas, jeżeli chodzi o mieszkania komunalne. Są takie, niektóre, nie wiem, takie informacje dostaję od lokatorów, że na przykład w mieszkaniach, w których jest ogrzewanie elektryczne, przyłączy do takiego mieszkania to jest 3 kw, że przewody, które są pociągnięte do gniazdek, to są 1,5 milimetra przekroju, co jest niebezpieczeństwem bardzo dużym. No i powiem tak, że chciałbym z chęcią tu się ustosunkować jakoś do tego, czy te pieniądze się spółce przydadzą, czy się nie przydadzą, ale nie jestem w stanie tego osiągnąć, bo tak jak mówiłem, zadałem pytania, poprosiłem o ewentualną odpowiedź, może mogła być nawet udzielana w częściach, bo wiem, że to jest spory materiał, który zadałem. No i powiem tak, na ten moment ciężko mi się ustosunkować w ogóle w jakikolwiek sposób do tej uchwały. Czy te pieniądze są potrzebne, czy nie są potrzebne. Czy to jest po prostu wrzucanie do studni bez dna, czy to jest po prostu celowe działanie, żeby jednak tą spółkę wyciągać z sytuacji, w jakiej jest. Zadłużenia też wiem, że wynikają z różnych kwestii. Na przykład z tego, że mieszkańcy, którzy ogrzewają nieocieplone kamienice prądem, no po prostu większość pieniędzy wydają na prąd. No i tak to mniej więcej wygląda. Z mojej strony wszystko. Miały też być osoby, ale dzisiaj nie było. Wołomin, że stowarzyszenia mieszkańców, które sobie zawiązali. Tam mają kilka pytań odnośnie zasad postępowania gminy, zasad postępowania spółki. Czekam na to, aż też

wpłyne do mnie to pismo, bo jestem ciekawy, co tam jest napisane.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Tak spokojnie, analizując taką wypowiedź pana radnego Budka, to ja znowu nic nie rozumiem. Pan Adrian Budek mówi, że dba o mieszkańców zasobu komunalnego i trzeba podnosić jakość życia mieszkańców w zasobach komunalnych. A tu jest prosta uchwała, idzie zima, jest szansa. Mówił Pan o elektryczności, ile to kosztuje. A tu jest szansa na podłączenie dwóch budynków komunalnych do ciepła miejskiego, żeby nie korzystać z prądu. Ja nie rozumiem Pana wątpliwości. Oczywiście wszystkie zadane przez Pana pytania, będzie się prezes ustosunkowywał jak najbardziej. Pan ma prawo pytać, prezes ma prawo odpowiadać. Ale nie wiem, proszę poprawcie mnie albo ja może czegoś nie dostrzegam w klarowności wypowiedzi Pana radnego, bo są same zaprzeczenia. To albo chcemy poprawiać jakość tych kamienic, gdzie możemy, czy nie chcemy. I jakie dane na chwilę obecną, kiedy możemy po prostu poprawić im komfort życia, a idzie zima i będą mieli ciepło systemowe, są potrzebne akurat do tej uchwały. Powinien Pan brawo bić po prostu, że prezes doprowadził do tego, że kolejne budynki są podłączane, a my w miarę możliwości jako gmina podstawiamy pieniądze, żeby mieszkańcom żyło się lepiej. Ja to tak rozumiem. A tutaj: chciałbym, ale nie wiem, czy dać, czy nie dać, bo to w końcu wyjdzie na to, że najlepiej niech znowu ogrzewają elektrycznością albo węglem.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Jak zwykle odwracanie kota ogonem. Nie tak. Chodzi tutaj o celowość wydatków, bo najlepiej to by było tak, żeby spółka sama to robiła. Aktualnie po budynkach komunalnych nie widać, żeby cokolwiek się działo. I teraz, przepraszam, które budynki są remontowane? Teraz rzucimy jakąś Kościelną 34 i to będzie cała rewitalizacja, odkąd działa w tej gminie. Ile lat działa cały program rewitalizacji? Co tu się w ogóle wydarzyło? Jedyne co, to zrobimy Plac 3 Maja i niech się wszyscy cieszą z tej tkanki komunalnej. Działamy w ogóle w jakiś oślepiony sposób. Ja chciałbym zobaczyć, że jest celowość wydawania tych pieniędzy. Nie sztuką jest rzucać pieniędzmi, oczywiście, można tu, tu, tu, gdzie się chce, tylko pytanie jest takie, skoro powierzamy to zadanie jakiejś spółce, to w mojej opinii ona powinna robić wszystko, żeby były pieniądze na to, odpowiednio, nie wiem, koszt ograniczać. Dlatego chciałbym poznać dokładne wydatki i przychody, i dochody spółki. To chciałbym poznać. Na tej podstawie dopiero jestem w stanie stwierdzić, czy pieniądze wrzucam w błoto, czy nie.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Ja będę miała konkretne pytania. Chciałabym przede wszystkim zapytać, dlaczego te środki, które są wskazane w uchwale, które będziemy przekazywać na rzecz przedsiębiorstwa, są przekazywane w formie podwyższenia kapitału spółki, a nie w takiej formule, która pozwalałaby nam bezpośrednio powiązać kwoty z zadaniem inwestycyjnym? Z czego to wynika? Czy to wynika z uwarunkowań prawnych, może jakichś organizacyjnych, technicznych, czy może po prostu z jakichś innych, może z sytuacji finansowej spółki? Tam w uzasadnieniu projektu do tej uchwały pojawił się taki zapis, że pojawia się możliwość przeznaczenia środków także na inne prace. Chciałabym, żeby Pan doprecyzował jak to może się odbywać. Jaki mechanizm pozwoli nam na kontrolowanie tego, że ta kwota, którą przeznaczymy, czyli te prawie 400 000, zostanie wykorzystane zgodnie z celem wskazanym w tej uchwale. I chciałabym też, żeby Pan się może odniósł do szerszego kontekstu finansowego spółki, w tym też do tych korekt uchwał wyniku finansowego. Czy przed skierowaniem projektu uchwały pod obrady przeprowadzono analizę, w jaki sposób kolejne podwyższenie kapitału wpisuje się w sytuację finansową spółki? I jak już jesteśmy przy sytuacji finansowej spółki, chciałabym wiedzieć, czy istnieje aktualny program działań

naprawczych? Jeśli tak, to czemu nie został przekazany? A jeśli nie, to chciałabym wiedzieć, na jakiej podstawie Rada ma ocenić, że przekazanie kolejnych środków jest działaniem racjonalnym?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Szanowna Pani radna, to na co zwróciłem już uwagę, powinniśmy rozgraniczyć dwie rzeczy. Jedna to jest sytuacja finansowa spółki i to, że strata od dziesięcioleci jest wykazywana w PK nie ma wpływu na bieżące funkcjonowanie, bieżącą płynność i realizację zadań i zobowiązań nałożonych na spółkę. Wynika to wprost w większości z tego, że postępowania sądowe, które toczą się wielokrotnie latami, później są postępowania egzekucyjne dotyczące możliwości odzyskania należności, powyżej 12 miesięcy, jeżeli są niewpłacone na konto spółki, należy je traktować jako pieniądze, które powiększają stratę. Postępowania sądowe o należności trwają wiele lat. Nawet jeżeli komornik po kilku latach umorzy postępowanie ze względu na nieściągalność, w wielu sytuacjach ponownie rozpoczynamy ponownie procedurę egzekucyjną, licząc jednak na to, że sytuacja finansowa danego najemcy się zmieniła i to również może wpływać na te pieniądze, że je odzyskamy bądź nie odzyskamy. Specyfika naszych najemców, naszych klientów jest taka, że tą pomoc miasto, a my realizujemy zadanie własne gminy, jest taka, jaka jest. Nie jesteśmy firmą komercyjną. Jeżeli Państwo oczekujecie, że będziemy działać na zasadzie komercji, to jedynym możliwym krokiem w tym kierunku jest zmiana stawek czynszowych. To co Państwu powiedziałem, nie można racjonalnie za przykładowe mieszkanie, za które otrzymujemy 200 zł miesięcznie, planować generalne remonty bądź termomodernizację. Po prostu jest to fizycznie niemożliwe. Odnosząc się do tego, czy coś widać, czy nie widać, tak jak Pan radny powiedział, że na mieście nic nie widać. I osobiście od Pana usłyszałem też, że nigdy nie widział wniosku, żeby był na remont kamienic. Taki właśnie wniosek jest. To jest wniosek nie na zachowanie płynności, nie na bieżącą działalność, nie na wynagrodzenia, jest to wniosek celowy na przeprowadzenie remontów w dwóch konkretnych kamienicach, dwóch konkretnych budynków. No nie da się bardziej szczegółowo doprecyzować. Jeżeli jest potrzeba sprawozdawczości, oczywiście poparte to fakturami i stosowną dokumentacją, po zrealizowaniu Państwo otrzymacie. To jest jakby wszystko jest jasne. Odpowiadając jeszcze na to, przepraszam, tak przeskakuję, bo akurat mi przychodzi to do głowy, pan radny Adrian Budek mówił o tym, że nie może zabrać stanowiska ze względu na to, że nie ma wiedzy. Panie radny, jakie kamienice dzisiaj mamy w Wołominie, Pan doskonale wie, Pan doskonale widzi. I czy one potrzebują remontów, czy nie potrzebują, no chyba tu nikogo nie trzeba przekonywać. To, czy uzyskał Pan od nas szczegółowe informacje, proszę mi wybaczyć, w dniu wczorajszym otrzymałem od Pana prośbę o bardzo szeroki zakres dokumentów, informacji. Przedwczoraj była komisja gospodarki, na której ten temat był poruszony. Czułem się w obowiązku przygotować bardzo szczegółową informację w tym temacie i ją Państwu wczoraj dosłałem. Naprawdę nie byłem w stanie na tak szeroki zakres stricte księgowych informacji udzielić Panu odpowiedzi w przeciągu godziny, dwóch czy w takim czasie, jeżeli ja to zapytanie dostałem wczoraj. Proszę wybaczyć. Nie da się tego zrobić z dnia na dzień. Jeżeli chodzi o naszą działalność, to czego nie widać, remonty wizualne to jest ostatni etap, który się wykonuje zgodnie ze sztuką budowlaną. Najpierw się robi to, co jest konieczne w środku. Zaczynając od wzmocnień instalacji czy wszystkiego tego, co wpływa na bezpieczeństwo mieszkańców, dopiero możemy przechodzić do tego, co będzie po prostu widać, czyli tej termomodernizacji bądź elewacji. Przepraszam, nie wiem, czy pominąłem jeszcze jakąś kwestię, na którą powinienem odpowiedzieć.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Tak naprawdę to nie odpowiedział Pan na żadne moje pytanie. Jeszcze raz. Z czego wynika

przyjęta forma finansowania? Czemu to jest akurat podwyższenie kapitału zakładowego, a nie zadanie inwestycyjne, remont kamienicy? Chciałabym wiedzieć, dlaczego akurat wybraliście Państwo taką formę finansowania?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Taka forma finansowania wynika wprost z możliwości przekazania środków finansowych na konkretny cel i to się właśnie dzieje. Jesteśmy spółką prawa cywilnego. Oczywiście nie mogą mówić w imieniu gminy, bo gmina sama mogłaby pewnie wykonywać zadania remontowe czy konserwacyjne, niemniej jednak na dzień dzisiejszy te zadania są powierzone Przedsiębiorstwu Komunalnemu do wykonania i dlatego taka forma.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Dobrze, a jaki wpływ będzie miało na sytuację finansową spółki podwyższenie kapitału?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Że kapitał spółki będzie wyższy. Jeszcze raz powiem, to nie są pieniądze, które są przeznaczane na zasypywanie, mówiąc kolokwialnie, zasypywanie dołów bądź zadłużenie. Są to konkretne pieniądze, które mają swoje przeznaczenie na remont, czyli na zadania konkretne w konkretnych budynkach.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Czy Kościelna 34 jest komunalna, czy nie? Jest. Czy jeżeli przystąpimy do remontu tej kamienicy, to będziemy zwiększali kapitał spółki komunalnej, czy nie? Czy zrobimy to po prostu jako gmina? To jest dla mnie istotne pytanie.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Warunkiem konkursu było to, że my mogliśmy złożyć o renowację kamienicy, która stanowi 100% własności gminy, czyli własność jest gminy. Ona jest w administrowaniu spółki komunalnej. To gmina dostała dofinansowanie, więc w tym momencie my będziemy rozliczać ten projekt. Będziemy inwestować i będziemy rozliczać. Ale wszystkie rzeczy, które później tam się dokonają, trafią na majątek naszego Przedsiębiorstwa Komunalnego. No tak jest, jak kupujemy samochód pożarniczy, my jako gmina dofinansowujemy bądź pozyskujemy dofinansowanie, to później też przekazujemy to OSP w użytkowanie.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Czyli rozumiem, że możemy zrobić my remont tej kamienicy i przekazać to spółce komunalnej. W ten sam sposób.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Z tego konkursu, jest tak ustawiony konkurs.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Ale ja zadaję proste pytanie.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

No to odpowiadam też w sposób prosty.

Adrian Budek – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Czy jest możliwość, żeby remont tej kamienicy przeprowadziła w taki sposób gmina Wołomin?

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Warunki konkursu są takie, że my tę kamienicę będziemy remontować. No przecież Pan zadał sobie trud, czytał Pan, no nie wiem, co tam Pan czytał, bo się zgubiłam w Pana wypowiedziach. Ale już udowodniliśmy czarno na białym, że Pan ma pełną wiedzę. No więc o co chodzi? Tutaj cały czas wybrzmiewają jakieś teorie spiskowe. Ja tu ciągle słyszę, że po prostu jakaś jakby część radnych mówi o tym też wprost, bo na różnych komisjach wybrzmiewa, że tu jesteście w sposób szczególnie umocowany jako komisja śledcza, prowadzicie śledztwa, wiecznie są jakieś podejrzenia, że coś się źle robi, choćby taki niuans myślowy, że czy jak podniesiecie kapitał spółki, no to spółka sobie zmniejszy jakby deficyt, czy nie wiadomo co. Ludzie, zejdźcie na ziemię, jesteśmy dla ludzi. Chcemy ludziom pomagać? Co było postulatem Pana w Wolnym Mikrofonie? To w końcu mamy pomagać mieszkańcom komunalnym, bo z Pana wypowiedzi i zaprzeczeń licznych wychodzi, że nie.

Łukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Szanowni Państwo, w kontekście uzupełnienia i w kontekście charakterystyki wniosku o dofinansowanie. Preferowanym beneficjentem w tym konkursie była jednostka samorządu terytorialnego, czyli gmina Wołomin, nie spółka komunalna. I jak wynikało z regulaminu konkursu, który został ogłoszony i pod który nasz Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych idealnie dopasował wniosek o dofinansowanie, dodaliśmy tą kamienicę, czyli to zadanie całościowo, tak jak Państwo pytaliście się i tak jak było w zmianach, w uchwale budżetowej, tam są środki inwestycyjne i bieżące, będzie realizowane przez gminę Wołomin, zarówno kamienica jak i Plac 3 Maja. I to wynika wprost z konkursu i dlatego staraliśmy się o to dofinansowanie, uzyskaliśmy je i możemy wyremontować tą kamienicę. Jednocześnie, w tym samym czasie, może być remontowana druga kamienica, więc jeżeli ileś kamienic może być remontowanych przez spółkę komunalną, jednocześnie i my będziemy remontować kamienicę na Kościelnej 34, to wydaje mi się, że to jest dobra wiadomość dla mieszkańców.

Adrian Budek - Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa

Dla mnie istotne jest pytanie, tak jak to powiedziałem, czy musimy podwyższać kapitał. Ja powiedziałem jedną rzecz, dopóki nie będę znał sytuacji finansowej konkretnej tej naszej spółki komunalnej, ciężko mi jest w ogóle podejmować jakieś decyzje, bo naprawdę nie wiem, czy to będą wywalane pieniądze w błoto, czy nie. Nie wiem. Nie mam jeszcze wszystkich odpowiedzi na moje pytania. Dlatego zapytałem się, czy skoro Kościelna 34 może być remontowana z gminy, więc nie widzę, żeby nie było problemów remontować innych kamienic przez gminę i tyle.

Elżbieta Radwan - Burmistrz Wołomina

Liczę na to, że mieszkańcy zasobu komunalnego gminy Wołomin oglądają sesję. Po prostu na to liczę. Dlatego, że ilość zaprzeczeń, które pan Adrian Budek artykułuje, są na niekorzyść mieszkańców zasobu komunalnego gminy Wołomin. Coś się tutaj rozjeżdża, czegoś nie rozumiemy. Wykorzystujemy każdą szansę, żeby jakikolwiek grosz zainwestować w zasób mieszkaniowy gminy Wołomin. To dobrze czy źle? Bo według mnie dobrze. Jeżeli mamy szansę podłączyć dwa budynki w przyzwoitej cenie. Prezes ZEC-u przypominał historycznie, że kiedyś, no kilka lat dobrych temu, zupełnie te kwoty były inne i nasza spółka PK nie mogła przystąpić do tego celu. To jest potrzeba mieszkańców i nikt mnie nie przekona, bo ja zrobię Wolny Mikrofon i zacznę naprawdę rozmawiać z mieszkańcami, bo jeżeli ktoś mówi, że broni mieszkańców, zasobu komunalnego i w zaprzeczeniu nie pozwala remontować pewnych rzeczy i nie wykorzystywać szans, to jest po prostu brak zrozumienia podstawowych rzeczy. Po prostu brak zrozumienia dobra wspólnego. Brak zrozumienia, co powinniśmy razem we współpracy robić. Nie może być tak, że jedna jednostka narzuca

pewien sposób myślenia, a jak ktoś merytorycznie tłumaczy, finansowo tłumaczy i jest taka potrzeba ludzka, i to jest dobre dla ludzi, to jest niezrozumiałe dla mnie. Przepraszam, ale to jest dla mnie niezrozumiałe.

Lukasz Marek - Zastępca Burmistrza

Wydaje mi się, że tutaj możemy przez analogię zastosować takie porównanie do naszej dyskusji związanej z rewitalizacją Placu 3 Maja, gdzie wprost w uchwale wpisaliśmy konkretną adresację i ta sama adresacja jest w uchwale, którą obecnie Państwo procedujecie w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki. Odsyłam do §1 ust. 1, gdzie wprost jest napisane, że wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego, tutaj kropeczki, opis udziałów i uwaga: z przeznaczeniem na wsparcie finansowe spółki związane z przeprowadzeniem remontów dwóch budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wołomin. To są znaczne środki tylko i wyłącznie na ten cel. Uszczegółowienie mamy w uzasadnieniu, gdzie mamy wskazane wprost adresy oraz liczbę lokali mieszkalnych, zakres pracy. Czyli generalnie rzecz biorąc, Państwo podejmujecie prawo lokalne, gdzie wprost jest napisane. Czyli to nie są wolne środki do swobodnego wykorzystania, tylko na remont tych dwóch kamienic.

Karol Cudny - Przewodniczący Komisji Edukacji

Szanowni Państwo, no wydaje mi się, że te spółki komunalne realizują jakieś zadania gminy po to, żeby nie gmina układała wodociągi, nie gmina kupowała węgiel do ZEC-u i nie gmina zajmowała się wywozem śmieci, tylko ma do tego spółkę komunalną, która realizuje te zadania. Dlatego także spółka komunalna jest od tego, żeby zajmować się powierzonym mieniem komunalnym i to jest właściwy podmiot do tego, żeby realizować te zadania. Tak żeśmy urządzili naszą gminę. Ten wyjątek, o którym mówi radny Budek, mówiący o tym, że jest zadanie, które będzie realizowane przez gminę, wynikało wyłącznie z tego, że to maksymalizowało szansę na wykorzystanie dodatkowych środków. Natomiast jakby nie mieszałyśmy dobrze działającego porządku i nie próbujemy wywalać tego, co funkcjonuje, dokładając pracę urzędowi, a spółka komunalna nie będzie realizowała tego, do czego jest powołana, no bo my tak powiemy. Więc to mi się wydaje po prostu skrajnie nierozsądne. Natomiast jeszcze się odniosę do takich słów dotyczących tego, że tyle lat ten program rewitalizacji jest i w ogóle nie wiadomo, co to robi. No to ja bym tylko dwie rzeczy przytoczył. Jedna to jest taka, że zachęcam do lektury Raportu o stanie Gminy Wołomin za rok 2024, gdzie jest kilkustronicowe sprawozdanie dotyczące tego. Natomiast też ci przypomnę, Adrianie, że razem kontrolowaliśmy Wydział Planowania Rozwoju i Rewitalizacji i przyjmowaliśmy protokół z tej kontroli, gdzie jakby tą działalność WPR-u żeśmy jako Rada także docenili. I powiem szczerze, że nawet sprawdziłem i głosowałem za przyjęciem tego stanowiska.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Ja mam takie pytania do Pana prezesa. Jakie były kryteria wyboru właśnie tych dwóch kamienic? I czy może nam Pan podać kwotę czynszu miesięcznego wpływającego z tych dwóch kamienic do kasy?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Kryterium wyboru tych dwóch budynków, już to powiedziałem, czyli rozpoczęty proces modernizacyjny i termomodernizacyjny na tych dwóch budynkach. Kolejny argument przemawiający za tymi konkretnymi lokalizacjami to jest to, że jest to własność w 100% gminy Wołomin. I trzecia rzecz, tak jak tutaj pani burmistrz wspomniała, możliwość podłączenia tych dwóch budynków do ciepła miejskiego. Rozważaliśmy wiele lat temu,

kiedy prezesem był pan radny Jerzy Mikulski i informacja o możliwości podłączenia tych dwóch budynków skupiała się na kwocie ponad 2 milionów złotych. Dlatego te budynki po prostu ze względów finansowych nie były brane na tamten moment pod uwagę. Wróciliśmy do tematu gdzie po spotkaniu i konsultacjach z obecnym prezesem ZEC-u znaleźliśmy rozwiązanie alternatywne, które jest niewspółmiernie niższe w kosztach. Odpowiadając, jeżeli chodzi o wysokość czynszów, nie powiem w tej chwili. Tabela czynszów jest jakby ogólnodostępna i Państwu radnym znana, to zależy od kategoryzacji, czyli w jednym budynku może być oczywiście różna stawka za metr kwadratowy, w zależności od tych punktów kategoryzacyjnych, ale też od posiadanej umowy. Czyli w jednym budynku może być to umowa najmu komunalnego, ale może być też umowa najmu socjalnego, gdzie stawka wtedy jest minimalna 2,40 za 1 m².

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

A te dwie kamienice mają status najmu komunalnego? Tam raczej nie ma budynków socjalnych w tych dwóch kamienicach.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Nie ma czegoś takiego jak budynek komunalny, jest najem socjalny i najem socjalny może być w każdej lokalizacji i w każdym budynku.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Ale w tych chyba nie ma.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Nie wiem, czy to jest informacja, którą powinienem udostępniać na forum ze względu na niepiętnowanie ewentualnie osób, które taką umowę posiadają.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

No myślę, że chyba nie.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

24 lokale, 17 plus 7, w każdym lokalu można liczyć, że jest po dwie, trzy osoby.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Jeżeli chodzi o przeprowadzone dotąd remonty w tych kamienicach, to dostaliśmy informację od Państwa, że wykonano termomodernizację elewacji od strony Mickiewicza. No to wiemy. Przeprowadzono remont klatki oraz schodów budynku przy Mickiewicza 2. Wykonano rozbiórkę części budynków gospodarczych. Dokonano wymiany eksploatowanej stolarki okiennej i przeprowadzono prace związane z dostosowaniem instalacji elektrycznej. Rozumiem, że to dotyczy wszystko Mickiewicza 2. A co w takim razie z Wileńską?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

To dotyczy tych dwóch budynków, czyli Wileńskiej 48 i Mickiewicza 2.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Czyli na Wileńskiej klatka schodowa nie była remontowana?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Na Wileńskiej 48 klatka była remontowana kilka lat wcześniej przy współdziałaniu z mieszkańcami.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Jeżeli chodzi o wymianę stolarki okiennej, było to wymieniane na koszt spółki? Czy najemcy partycypowali w kosztach?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Część pewnie mieszkańcy mogli w okresie wcześniejszym wymieniać sami, w tym momencie te kwoty, które tutaj są, mówią o częściach wspólnych i konieczności wymiany stolarki okiennej, tam gdzie jest przeprowadzana termomodernizacja. Czyli nie można przeprowadzić termomodernizacji, zostawiając starą stolarkę okienną, która się do tego nie kwalifikuje.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Czyli rozumiem, że od strony ulicy, natomiast od strony podwórza nie były wymienione.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Jeżeli Pan potrzebuje takie szczegółowe informacje, naprawdę mogę dostać, jeżeli jest to z punktu widzenia takiej istotności tej sprawy. Nie chciałbym gdybać.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Panie prezesie, ja chciałem zapytać, zakładając, że radni dzisiaj pozytywnie zdecydują o tych środkach finansowych, kiedy zacznie się ta modernizacja, ten remont, i kiedy zakończy?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Biorąc pod uwagę, tak jak Państwa informowałem o tym, że jestem na kolejnym etapie możliwości otrzymania finansowania zewnętrznego na te dwa budynki, gdzie wnioskowana kwota jest na poziomie przekraczająca 1,1 mln, jest to zależne od możliwości rozstrzygnięcia i pozyskania tych środków. Tak więc, jeżeli te środki będą pozyskane, ten zakres będziemy mogli zwiększyć, tak jak to napisałem, o możliwość przeprowadzenia dodatkowego remontu, czyli ocieplenia i modernizacji dachu.

Maciej Łoś - Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

To jak rozumiem, Panie prezesie, te środki finansowe, o które Pan teraz zabiega u nas, mają być na podniesienie kapitału, a potem dzięki temu Pan otrzyma jakieś środki zewnętrzne, które będą na tą modernizację całą. Dobrze ja to rozumiem, czy źle?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Nie, to są zupełnie dwie niezależne sytuacje, czyli pieniądze, które ewentualnie Państwo przeznaczą na remont, poprawią w krótszym czasie i pozwolą w krótszym czasie na możliwość przeprowadzenia bardziej kompleksowego remontu w tych budynkach, jeżeli udałoby nam się pozyskać tam to finansowanie zewnętrzne. Jest to niezależnie.

Maciej Łoś - Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Rozumiem, no to wobec tego jakby kontynuuję i pytam jeszcze raz. Dostaje Pan te 396 000. Kiedy Pan zaczyna remont, kiedy kończy, co jest zrealizowane w ramach tego remontu?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Możliwość rozpatrzenia wniosku przez Bank Gospodarstwa Krajowego określona jest jako niezwłoczne udzielenie informacji i rozpatrzenie wniosku. Niemniej jednak nie ma czegoś takiego jak data graniczna możliwości rozpatrzenia. Niemniej jednak są koszty kwalifikowane, które można wykonać przed rozpatrzeniem i jeżeli będzie to pozytywne,

kwalifikują się jako koszty, czyli można przeznaczyć jako koszty kwalifikowane. Czyli odpowiadając wprost, to co jest możliwe i jest kosztem kwalifikowanym, będzie wykonywane niezwłocznie.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Dobrze, tylko ja pytam o to, kiedy będzie ten remont, ta modernizacja, konkretnie? Jak pożyczka będzie. No właśnie, o to chodzi. Dziękuję.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Panie radny, pieniądze, które, oczywiście są dwie alternatywy. Jedno, to jeżeli otrzymam od Państwa pieniądze na remont, to ja tak naprawdę w przeciągu, założmy, dwóch tygodni wchodzę i ten remont przeprowadzam. Ale jeżeli otrzymam pieniądze wnioskowane, w tym momencie nie może być z dwóch źródeł finansowania tego samego, czyli powinienem w tym momencie zmniejszyć wnioskowaną kwotę, jeżeli chodzi o źródło, to zewnętrzne, bądź czekać na rozstrzygnięcie. I dlatego nie ma tu jednoznacznej odpowiedzi. Wolałbym oczywiście z punktu widzenia możliwości wykonania remontu w tych dwóch budynkach wykorzystać na potrzeby mieszkańców tych dwóch budynków, wykorzystać kwotę, którą ewentualnie Państwo przeznaczą i środki zewnętrzne, które po części mogą być umarzane i jest to preferencyjna pożyczka.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Bardzo dziękuję. Na zakończenia tylko jeszcze jakby doprecyzuję dodatkowo to samo pytanie. Krótko mówiąc, czy mieszkańcy tych dwóch budynków, te 24 rodziny, będą mieli na tą zimę, między 2026 a 2027, już ciepło tam?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Jest to możliwe, niemniej jednak lepsze wykorzystanie tych środków by było w momencie uzyskania informacji zwrotnej a propos pozyskania środków zewnętrznych. Nie wiem, czy to jest jasne, bo w tym momencie mielibyśmy prawie 1,5 miliona do wykorzystania bądź 600 czy 700 tysięcy. Jeżeli chcecie Państwo warunkować i uważacie to za punkt bardzo istotny, żeby rozpocząć, czyli żeby w tej chwili to zrobić, to oczywiście ja tą kwotę wnioskowaną o środki zewnętrzne mogę modyfikować w dół. Tylko w tym momencie automatycznie o tą kwotę mamy mniej środków na możliwe remonty. Czyli możemy tutaj w tym momencie wykonywać tylko prace, które są kwalifikowane z punktu widzenia tego finansowania zewnętrznego.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

Bardzo dziękuję. Mnie po prostu zależy na tym, żeby mieszkańcy mieli ciepło.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Myślę, że nam wszystkim.

Maciej Łoś - Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu

I o to chodzi. No to działajmy.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Ja myślę, że tutaj nikt nie neguje celu działania spółki. Natomiast ja mam kilka pytań do Pana prezesa. Panie prezesie, proszę mi powiedzieć, bo w tej odpowiedzi, której nam Pan udzielił, brakuje mi takiej informacji. Ile środków zewnętrznych Przedsiębiorstwo Komunalne pozyskało dotychczas? Bo powiem Panu tak, ja weszłam sobie na SUDOP,

zapewne wie Pan, co to jest SUDOP. I tam można sprawdzić środki zewnętrzne, tak zwaną pomoc de minimis, o której Pan tutaj pisze - 300 tysięcy euro. Na tą chwilę ma Pan wykorzystane 41 tysięcy euro, ale w zasadzie w większości to są jakieś dofinansowania ze starostwa, podejrzewam, że na jakieś może szkolenia, a może na płace z urzędu pracy. Mam pytanie, ile środków zewnętrznych na przestrzeni, powiedzmy, tych ostatnich trzech, czterech lat pozyskał Pan na remonty, termomodernizację, modernizację budynków komunalnych? Kwota, ile było podpisanych umów i ile Pan pozyskał środków zewnętrznych?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Tak jak szanowna Pani radna przytoczyła, jesteśmy ograniczeni kwotą pomocy de minimis. No, ale to ma znaczenie. Jesteśmy ograniczeni pomocą de minimis. Środki pozyskane przez nas dwa czy trzy lata temu były na wnioskowaną kwotę inwestycyjną 1,2 mln złotych, przy dotacji na poziomie 150 tysięcy, z czego się wycofaliśmy ze względu na możliwość korzystniejszego rozwiązania, o które w tej chwili wnioskujemy. I to konsumuje tak naprawdę większość kwoty trzyletniej możliwej pomocy de minimis.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Pomoc de minimis, Panie prezesie, o ile ja dobrze tą pomoc rozumiem, to nie jest kwota pożyczki, kwota kredytu, tylko jest to preferencja, na przykład w odsetkach. Jeżeli Panu umorzą część tej pożyczki, no to oczywiście też to się wlicza. Natomiast to nie jest tak, że te 3 lata to liczymy w jakimś odstępie, nie wiem, od stycznia do grudnia, tylko 3 lata od dziś wstecz. 3 lata od dziś wstecz, to jest 41 tysięcy euro. I moje pytanie jest, bo nie wiem, czy Pan przez te lata cały czas czekał na to, co Pan teraz złożył do BGK, czy Pan jednak wcześniej coś składał i modernizował Pan na podstawie jakichś zewnętrznych środków. Mnie to bardzo interesuje, bo wie Pan, zupełnie inaczej by to wszystko wyglądało, gdyby Pan do nas przyszedł i powiedział tak, pozyskałem tyle i tyle, brakuje mi te 400 tysięcy. Ale widzę, że Pan po prostu trochę idzie na łatwiznę. Na dzień dzisiejszy nawet nie wiemy, czy Pan dostanie tą pożyczkę, czy Pan nie dostanie. Ja wchodziłam ostatnio na stronę BGK, było obwieszczenie, że w tej chwili środki są wstrzymane, ze względu na brak środków. I stąd moje pytanie, ile Pan pozyskał? No konkret, dla mnie istotne jest, nie wiem, milion Pan pozyskał przez ostatnie pięć lat i Pan wykorzystał na remonty, dwa miliony? No konkret, Panie prezesie.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Jasne, to dzisiaj już wybrzmiało, ale powtórzę, jeżeli jest to niejasne. Możliwość wnioskowania o środki zewnętrzne przez spółkę komunalną są ograniczone. I nie ma programów innych, o które moglibyśmy wnioskować, o które nie wnioskowaliśmy. Tak więc odpowiadając wprost, jeżeli uważa Pani, że są takie programy, poproszę o taką informację, jeżeli będzie to możliwe. Oczywiście bardzo chętnie będziemy wnioskować o takie środki. Na przestrzeni kilku lat przy współpracy z Urzędem Miejskim takie wnioski były składane, bezpośrednio też przez urząd, no niestety, nie zawsze udaje się te pieniądze pozyskać, dlatego chwała i świetna sprawa, że te 12 milionów na Plac 3 Maja i kamienice przy Kościelnej 34 jest bardzo realne.

Monika Dubow - Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Tak, oczywiście. Niestety nie odpowiedział Pan na moje pytanie. Szkoda. Natomiast w tej odpowiedzi, którą nam przekazał, pisze Pan tak: podejmowane przez Przedsiębiorstwo Komunalne działania są również praktyczną realizacją rekomendacji sformułowanych wcześniej przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej. Komisja Rewizyjna zwróciła uwagę na potrzebę większego zaangażowania w wyszukiwanie dostępnych naborów i konkursów. I

teraz, i w rekomendacjach ogólnych zwiększenia współpracy z Wydziałem Pozyskiwania Środków Zewnętrznych Urzędu Miejskiego. I Pan pisze: taką współpracę obecnie prowadzimy. I stąd moje pytanie, czy wcześniej taka współpraca też była, czy Pan pozyskiwał, nie pozyskiwał. Nie dowiedziałam się tego niestety. I teraz jeszcze jedna rzecz. Pisze Pan też tak: proponowane obecnie finansowanie ma umożliwić kontynuowanie rozpoczętego procesu poprawy stanu technicznego nieruchomości. Czy to oznacza, że Przedsiębiorstwo Komunalne zabrało się za inwestycje, nie mając zabezpieczonych środków? To jest jedno. A drugie jeszcze. Też pisze Pan, że sprawozdanie finansowe państwa było zbadane przez biegłych rewidentów. Opinia biegłego rewidenta nie jest dostępna w repozytorium dokumentów finansowych w KRS. Jeżeli jest taka możliwość, to bardzo chętnie bym ją zobaczyła.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Szanowni Państwo, tak, zabieramy się wielokrotnie za to, co uważamy za właściwe, słuszne i przy całościowym braku zabezpieczenia środków, czyli krótko mówiąc, etapujemy pewne rzeczy, które można etapować. I jest to dopuszczalna forma, dlatego też zwróciłem na to uwagę, że pewne rzeczy zgodnie ze sztuką budowlaną robi się najpierw, inne robi się trochę później. Dlatego rozpoczęte prace w tym budynku są i co nie przeszkadza na etapowanie zadań. I podłączenie budynków do ciepła miejskiego, to już dzisiaj wybrzmiało, jakiś czas temu nie było brane pod uwagę ze względu na ogromne koszty. Dzisiaj jest inna możliwość i dlatego na bieżąco aktualizujemy i optymalizujemy możliwość zaangażowania, przeprowadzania remontów i wydatkowania środków.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Jeszcze dwa pytania, jedno odnośnie tych kamienic i jedno odnośnie samej spółki. Jeżeli chodzi o kamienice, po wykonaniu tego remontu, czyli podłączenia ciepła, zmieni się standard lokali i w związku z tym moje pytanie, o ile podniesiecie czynsz mieszkańców.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Nie ma prostej odpowiedzi, bo tutaj nie mówimy o zmianie wysokości czynszów. W tej chwili mówimy o wykonaniu remontów, konkretnych remontów. A czy to będzie miało wpływ na wysokość czynszów? Do tego nas Państwo zobowiązaliście, żeby pilnować stawek i kategoryzacji lokali. Jeżeli to będzie miało wpływ, to oczywiście zgodnie z tym, co zostało nam narzucone, będziemy musieli to zaktualizować.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

W takim razie kiedy Państwo będziecie wiedzieli, czy to ma wpływ?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Zastanawiać się nad tym, czy ma wpływ przeprowadzona modernizacja, możemy po przeprowadzonej modernizacji, czyli od zakresu wykonanego.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Dobrze, czyli tak naprawdę wolne myślenie.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Nie wiem, co to znaczy.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Drugie moje pytanie, odnośnie samej spółki, proszę nam powiedzieć, czy jest Pan nam w

stanie udzielić informacji, jakie jest w tej chwili zadłużenie nieściągalne w spółce? Jaka kwota?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Proszę doprecyzować, bo jest to bardzo szeroki, tak jak już Państwu nakreśliłem, bardzo szeroki temat i nie da się w sposób jednoznaczny odpowiedzieć ze względu na to, że mamy ponad 400 postępowań. Co to znaczy według Pana należności nieściągalne? Czy to są należności, gdzie występujemy z pozwem do sądu, czy to są w momencie posiadania wyroku prawomocnego bądź nie, czy w momencie przeprowadzenia procedury przez komornika, czy rozpoczęcie procedury, czy stwierdzenie, że należność jest nieściągalna.

Robert Kobus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Dobrze, to powiedzmy, w przeciągu ostatnich dwóch lat ile postępowań zakończyło się statusem nieściągalne.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Czyli o którym momencie Pan mówi z tych wymienionych przeze mnie, proszę doprecyzować.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Mówię konkretnie, ile postępowań w ostatnich dwóch latach skończyło się jako nieściągalne lub zostały przez Państwa umorzone? A pytam dlatego, że takie zadłużenie, które jest nieściągalne czy też prowadzone przez komornika i które zostało umorzone, wchodzi potem w przychody spółki. Ile takich sytuacji było w ostatnich dwóch latach?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Przepraszam, w zadłużenie spółki. O tym właśnie mowa jest, jeżeli chodzi o stratę, czyli jeżeli jest zadłużenie nieściągalne, wchodzi to w stratę spółki i dlatego jest taka kwota zadłużenia.

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Dobrze, dziękuję.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Czyli skumulowana kwota zadłużenia, w większości wynikająca z nieściągalności, na tą kwotę właśnie składa się te 3 miliony. I to o tym dzisiaj właśnie mówiłem. Że to nie ma wpływu na płynność, bieżącą działalność. Jest to ponad 400 postępowań egzekucyjnych w toku, toczących się, niektóre są zamknięte, niektóre są cały czas w toku, przed bądź po komorniku, a nawet jak są po postępowaniu komorniczym, to i tak wracamy w stosownym możliwym czasie do tego, żeby odwieść tą sprawę z możliwością ewentualnej weryfikacji, czy sytuacja finansowa danego najemcy się nie zmieniła.

Jerzy Mikulski – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

Ja chciałbym zacząć od takiego dość istotnego, wydaje się, zakresu tematycznego. Trochę ubolewam, nie ma już pani burmistrz, ale jest pan wiceburmistrz, może jeszcze uzyskamy tutaj te informacje. Chciałbym dowiedzieć się, jak wygląda realizacja programu modernizacji zasobów komunalnych, który gmina przyjęła, który jest obowiązujący do chyba 2028 roku i w którym rocznie powinniśmy asygnować kwotę na modernizację zasobu komunalnego na poziomie chyba 460 tysięcy i 400 tysięcy na udział we wspólnotach mieszkaniowych, tych których mamy. Jak wygląda realizacja tego programu, który jest strategicznym programem

gmin?

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Trudno mi się jest do tego odnieść, do dokumentu, na który się w tej chwili Pan powołuje, ale odpowiadając wprost do kwot, między innymi to, co robimy w tej chwili, to może być realizacja tak naprawdę tych założeń. To jest bardzo proste przeznaczenie środków gminnych na konkretny cel, czyli w tym wypadku remonty budynków komunalnych, które są w 100% własnością gminy Wołomin.

Jerzy Mikulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów

Bardzo dziękuję, Panie prezesie, bardzo szanuję Pańską dyplomację, ale to chyba nie o to chodzi. W tabeli, która stanowi załącznik do projektu, do strategii, jest jasno wylistowane: w każdym roku kwoty, które powinny być przeznaczone, do których gmina podjęła, uchwaliła takie działanie, przeznacza określoną kwotę, tak? I moje pytanie jest takie, jak Pan to realizuje i z jakiego budżetu, z czego te środki na ten cel są realizowane? Rozumiem, że... A przypominę, że ten projekt jest projektem od 2023 roku. Mając już 2026, no to 3 lata mamy do tyłu. Ale chyba nie uzyskam od Pana odpowiedzi, więc myślę, że to możemy zostawić. Natomiast chciałbym wrócić do sedna sprawy. Otóż potrzebna Panu kwota 396 tysięcy złotych, stanowiąca 660 nowych udziałów gminy, jest Panu potrzebna po to, żeby mógł Pan zaciągnąć pożyczkę w banku krajowym na remont, o którym my mówimy. To jest taka sytuacja. Bo jeżeli tego Pan nie będzie miał, to zgodnie z uchwałą zgromadzenia wspólników, która została podjęta w czerwcu 2026 roku, która mówi o tym, że w dniu 31 grudnia 2025 roku spółka wykazała stratę przewyższającą sumę kapitału zapasowego i rezerwowego oraz połowę kapitału zakładowego spółki, co stanowi o właściwie komplikacji prawnej funkcjonowania spółki. No nie chcę wchodzić tutaj w szczegóły, nie chcę rozmawiać na ten temat i myślę, że to jest bardzo istotne i bardzo ważne, że walczy Pan o zwiększenie kapitału spółki, ale po to, żeby jakiegokolwiek inne remonty mógł Pan realizować i był Pan wiarygodny finansowo, musi Pan mieć podniesienie tego kapitału zakładowego. Czemu tak nie mówimy wprost i dlaczego nie kwitujemy to w taki formalny sposób? Bo rzeczywiście z analizy dokumentów, zarówno tutaj stanowiących działania Zgromadzenia Wspólników Skarbu Gminy, które reprezentuje pani burmistrz jednoosobowo, no, sytuacja Pana przedsiębiorstwa nie jest dobra i ten kapitał jest po prostu do tego potrzebny, do dalszej działalności. Właściwie to chyba nie oczekuję odpowiedzi na ten temat, bo to jest jakby takie tylko stwierdzenie faktów.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Szanowny Panie radny, już na komisji odpowiedziałem jednoznacznie i wprost, że te środki, o które dzisiaj wnioskuję, w żadnym wypadku nie są powiązane z wnioskowaniem o finansowanie zewnętrzne. Jeżeli tak by miało być, przed złożeniem wniosku ja musiałbym wykazać, że te środki przez Państwa są w jakiś sposób zadeklarowane. Nie jest to w żadnym wypadku powiązane. Są to dwie niezależne możliwości podniesienia mienia komunalnego. Bo mówimy o tym, że to są budynki komunalne, to jest nasza, wasza własność tak naprawdę. Zostają pieniądze do tego, żeby poprawić sytuację mieszkaniową naszych wołomińskich mieszkańców. Jeszcze jedno. Możliwość otrzymania tych pieniędzy w żadnym wypadku nie wynika z podjętej uchwały dotyczącej kontynuowania działalności spółki. Nie ma to nic wspólnego.

Andrzej Żelezik (WF) – Radny

Ja stawiam wniosek formalny o zakończenie tej dyskusji. Dlaczego? Dlatego, że powtarzają już Państwo, nie pierwszy, nie drugi, i nie trzeci raz. Wszyscy wiemy, że ta spółka ratuje takie

domy, które są miejskie, ale to nie są takie domy, w których ktoś z nas mógłby chcieć zamieszkać. I ci ludzie nie płacą, bo nie mają z czego. W związku z tym zadłużają spółkę i zadłużają nas. Ja dziwię się trochę panu radnemu Mikulskiemu, panu burmistrzowi Mikulskiemu. Przecież zawsze ten problem był. Zawsze ta spółka ledwie dychała. I dzisiaj mówimy, że kiedyś było dobrze, a teraz jest gorzej. Zdecydowanie lepiej jest teraz, bo dba się o to, co jest naszym wspólnym dobrem. Także proszę, składam wniosek o zakończenie tej dyskusji i przejście do głosowania.

Andrzej Fusnik - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie

Bardzo dziękuję, przychylam się do tego wniosku, także kończę procedowanie nad tą uchwałą. Bardzo proszę o przygotowanie głosowania. Ale jeszcze krótko, głos za i przeciw, po jednym głosie.

Piotr Sikorski – Radny

Zdecydowanie za. Dziękuję, Panie Andrzeju, za ten wniosek formalny. Szanowni Państwo, dyskutujemy już dłuższy czas. Ciągłe w ostatnim czasie mówimy o potrzebie remontu kamienic. Teraz nadarza się pewna okazja i dla mnie dyskusja już stała się zdecydowanie jałowa. Nie da się, mówię do was, być trochę w ciąży. Trzeba podjąć decyzję albo tak, albo nie. Także popieram wniosek formalny.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

No ja jednak głos przeciw. To, co powiedział pan Sikorski, że nadarza się okazja. No nie nadarza się okazja, no Przedsiębiorstwo Komunalne zostało powołane do tego, żeby zarządzać mieniem komunalnym. To nie nadarza się okazja, to jest po prostu codzienność tego przedsiębiorstwa. To raz. Dwa, mamy tutaj pana prezesa, cieszymy się bardzo, ponieważ jako Komisja Rewizyjna chcieliśmy tam do Pana zawitać. Pan nam napisał taką opinię prawną, w której wezwał nas Pan do jakby zakończenia naruszania prawa. I jakby usiłujemy się dowiedzieć od Pana kilku istotnych rzeczy, z jakiego powodu mamy podnieść ten kapitał zakładowy i dofinansować Pana przedsiębiorstwo. Dla mnie jest to po prostu bardzo istotne i akurat właśnie tutaj nadarzyła się okazja, że mamy Pana prezesa na sesji, więc zadajemy pytania.

Adam Jaczewski - Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie

Dwie kwestie. Jedna, czy się nadarzyła okazja? Tak, nadarzyła się okazja z tego względu, że to podłączenie dzisiaj jest możliwe i to nie jest stała możliwość nieprzeznaczenia na ten cel dwóch milionów, tylko po pewnych uzgodnieniach dużo niższych kwot. I dzisiaj są takie uzgodnienia. Proszę oczywiście nie łapać mnie w tym dosłownym słowa znaczeniu, że to jest dzisiaj czy jutro. Ale tak, takie dzisiaj są uzgodnienia, które są możliwe do wykonania w określonym terminie, jeżeli chodzi o podłączenie tych budynków. Czy będą za miesiąc, za dwa, czy za pół roku, czy za rok? Tego nie wiem. Dzisiaj tak, dzisiaj jest taka możliwość i dlatego można nazwać, że jest to okazja. Druga kwestia. Tak, jakby, dlaczego Państwo macie podwyższać kapitał zakładowy? Na jaki cel? No cel jest jasno określony i wskazany. Możliwość przekazania pieniędzy macie w postaci aportu do spółki, żeby to była wasza wartość, bo gmina Wołomin jest własnością tej spółki i przekazujecie ją w formie aportu, podwyższacie własność, ale zostaje to w zasobie mieszkaniowym, zostaje dla naszych, waszych mieszkańców.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Bardzo dziękuję, ponieważ to był głos za i przeciw, i odpowiedź. Oczywiście bardzo przepraszam wnioskodawców o odebranie głosu, ale chciałbym zakończyć już tą dyskusję.

Wydaje mi się, że temat został wyczerpany. Bardzo proszę o przygotowanie głosowania nad wnioskiem formalnym o zakończenie dyskusji.

Głosowano w sprawie:

zakończenia dyskusji w tym punkcie

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 10, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Edyta Babicka, Karol Cudny, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Piotr Sikorski, Andrzej Żelezik

PRZECIW (5)

Monika Dubow, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Adrian Budek, Andrzej Fuśnik, Małgorzata Kielak

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Aneta Adamus, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki;

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 8, PRZECIW: 9, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (8)

Edyta Babicka, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marek Górski, Marta Hoppe, Piotr Sikorski, Andrzej Żelezik

PRZECIW (9)

Adrian Budek, Monika Dubow, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Maciej Łoś

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Aneta Adamus, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

4) w sprawie nabycia nieruchomości (Lipinki, ul. Miodowa);

Michał Wysocki - Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

W tej uchwale będzie autopoprawka, o której także mówiłem już na posiedzeniu komisji. Mianowicie w każdym paragrafie są dwie liczby oznaczające §1, §2 i §3. Tak że drugie jedynki, dwójki, trójki powinny zostać wykreślone. Projekt tej uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez gminę Wołomin działki położonej w Lipinkach, leżącej w ulicy Miodowej. Działka ta ma 240 m². W miejscowym planie przeznaczona ona jest pod drogę publiczną kategorii gminnej. I jest to jedyna działka, która leży w pasie tej drogi, która nie została przez gminę przejęta. Nabycie nastąpi w drodze umowy sprzedaży. Nieruchomość zostanie kupiona od obecnych współwłaścicieli.

Głosowano w sprawie:

w sprawie nabycia nieruchomości (Lipinki, ul. Miodowa) wraz z autopoprawką

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (15)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Beata Gomse, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Maciej Łoś, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (4)

Aneta Adamus, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

5) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wołomin na lata 2026 – 2032;

Anna Kurys - Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie

Szanowni Państwo, zwracam się do Państwa z prośbą, z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wołomin na lata 2026-2032. Strategia została opracowana w celu wyznaczenia celów strategicznych i operacyjnych oraz kierunków działań mających w efekcie przyczynić się do poprawy warunków życia mieszkańców gminy, a w szczególności tych osób, które są zagrożone marginalizacją i wykluczeniem społecznym. Najważniejsze problemy społeczne występujące na terenie naszej gminy zostały zdiagnozowane na podstawie danych statystycznych, ankiet i sprawozdań. Dodatkowo przeprowadzono analizę strategiczną opartą na identyfikacji mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń lokalnego systemu polityki społecznej, tak zwana analiza SWOT. Z opracowanej diagnozy wyłaniają się konkretne problemy, a odpowiedź na nie to realizacja zadań z zakresu szeroko rozumianej polityki społecznej za pomocą wszelkich dostępnych kompetencji i możliwości gminy Wołomin. Strategia ze względu na swój charakter opiera się na korespondencji i współzależności z dokumentami strategicznymi na poziomie zarówno gminy, powiatu wołomińskiego, jak i województwa mazowieckiego. Dodatkowo pod uwagę wzięte zostały zapisy wynikające z dokumentów ogólnokrajowych, które wyznaczają trendy i główne kierunki rozwoju polityki społecznej oraz są zgodne z dokumentami europejskimi. Wprowadzenie niniejszej uchwały jest obowiązkiem samorządu terytorialnego. Wynikają z art. 16B i art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej. Przyjęcie strategii spowoduje w perspektywie jej obowiązywania obciążenie budżetu gminy Wołomin środkami finansowymi, które zostały zabezpieczone na ten cel. Dziękuję.

Głosowano w sprawie:

w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wołomin na lata 2026 – 2032;

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 5, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (11)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Monika Dubow

BRAK GŁOSU (5)

Beata Gomse, Marta Hoppe, Maciej Łoś, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik
NIEOBECNI (4)

Aneta Adamus, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

6) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiedle Graniczna w Wołominie – część II;

Katarzyna Wójcik - Wydział Urbanistyki

Zgłaszam autopoprawkę w tabeli rozstrzygnięcia uwag w punkcie, w pozycji ósmej brakuje krzyżyka w kolumnie uwaga nie uwzględniona. To jest pierwsze. Projekt ten zakłada przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniową i usługową. Są również tereny leśne, gdzie nie dostaliśmy zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. I jeden taki zwarty, duży kompleks leśny, który zgodnie ze studium był przeznaczony pod las. No i oczywiście tam jest taki plac zabaw między ulicą Szarych Szeregów a Czwartaków, o ile dobrze kojarzę, gdzie są usługi sportu i zieleni publicznej. I to główne przeznaczenie w tym planie. No i mamy tutaj kilkanaście uwag nieuwzględnionych, które muszą być przegłosowane.

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 1

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (12)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (4)

Monika Dubow, Beata Gomse, Maciej Łoś, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Kazimierz Tarapata

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 2

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (15)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 3

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Piotr Sikorski, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 4

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Andrzej Fuśnik, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 5

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (15)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 6

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan

Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Małgorzata Kielak, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 7

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Monika Dubow

BRAK GŁOSU (1)

Małgorzata Kielak

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 8

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (13)

Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (3)

Edyta Babicka, Jerzy Mikulski, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 9

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (16)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata, Andrzej Żelezik

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 10

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Piotr Sikorski, Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 11

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (15)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 12

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (15)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Piotr Sikorski, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Żelezik

NIEOBECNI (5)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 13

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 14

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 15

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 16

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (13)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Jerzy Mikulski, Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 17

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

uwagi nr 18

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (14)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

Głosowano w sprawie:

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiedle Graniczna w Wołominie – część II wraz z autopoprawką

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (13)

Edyta Babicka, Adrian Budek, Karol Cudny, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Marta Hoppe, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Małgorzata Kielak

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Sikorski

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka – Część A; (punkt zdjęto z porządku obrad)

8) w sprawie przyjęcia wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie;

Robert Kobus- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Odczytał protokół z przeprowadzonej kontroli: „**Wydatkowanie środków budżetowych na jednostki OSP w gminie Wołomin w latach 2022 – 2024**”.

Głosowano w sprawie:

w sprawie przyjęcia wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie;

Wyniki głosowania (Radni - Sesja)

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (11)

Adrian Budek, Monika Dubow, Andrzej Fuśnik, Małgorzata Kielak, Robert Kobus, Iwona Kostrzewa, Agnieszka Koza, Maciej Łoś, Jerzy Mikulski, Bogdan Sawicki, Kazimierz Tarapata

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marta Hoppe, Piotr Sikorski

BRAK GŁOSU (2)

Edyta Babicka, Karol Cudny

NIEOBECNI (6)

Aneta Adamus, Beata Gomse, Marek Górski, Wojciech Plichta, Antoni Roszkowski, Andrzej Żelezik

9. Informacja o złożonych interpelacjach, zapytaniach i wnioskach radnych.

10. Informacje Przewodniczącego Rady i sprawy bieżące.

Andrzej Fuśnik – Wiceprzewodniczący Rady

Mamy jedną interpelację, na którą przygotowywana jest odpowiedź.

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

My jako Klub Koalicji Obywatelskiej dostaliśmy ostatnio odpowiedź na naszą interpelację dotyczącą odpadów niebezpiecznych. Chciałam zapytać, czy ta interpelacja pojawiła się już

na BIP-ie z odpowiedzią? Jest, tak? A mówimy o tej interpelacji DW634, na którą nie mamy odpowiedzi, tak?

Padło z sali, że tak.

Karol Cudny – Przewodniczący Komisji Edukacji

Tutaj chciałbym zaznaczyć, że w zespole dotyczącym ewentualnego wygaszenia mandatu w związku z pismem wojewody, mamy wypracowane stanowisko. Kiedy będzie to przedłożone Radzie, tak żeby można było powiadomić wojewodę?

Monika Dubow – Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska

Szanowni państwo, ja już mam wydrukowane i podpisane trzy egzemplarze protokołów. No niestety, złośliwość rzeczy martwych, zepsuła mi się drukarka i nie mogłam wydrukować załączników. Ale wydrukuję je, myślę, jutro i w piątek, zaraz po otwarciu urzędu przyniosę do Biura Rady i złożę te protokoły.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Mam jeszcze dwie kwestie do omówienia i ustalenia. Mianowicie pierwszą kwestią jest wybór dwóch przedstawicieli Rady do Komisji Stypendialnej. W poprzedniej Komisji Stypendialnej pracowała koleżanka radna Edyta Babicka i radna Małgosia Kielak. Czy Panie wyrażają zgodę na pracę w dalszym ciągu w tej Komisji Stypendialnej, czy też musimy kogoś innego zaproponować? (Panie radne wyraziły chęć pracy w tej Komisji Stypendialnej) Bardzo dziękuję, więc obie panie będą pracować w dalszym ciągu w Komisji Stypendialnej. I tak jak było powiedziane na początku sesji, mianowicie nad procedowaniem uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej skupialiśmy się nad rewitalizacją Placu 3 Maja w Wołominie i było zaproponowane stworzenie zespołu z radnych Rady Miejskiej, którzy by pracowali nad sprawami dotyczącymi rewitalizacji. Propozycja jest taka, żeby przewodniczący poszczególnych klubów brali udział w takim zespole. Proponuję oczywiście również Przewodniczącemu Komisji Gospodarki i Finansów, pana Jerzego Mikulskiego. Proponuję pana Macieja Łosia, który wyrażał taką chęć i był inicjatorem akurat powołania takiego zespołu, za co bardzo dziękuję.

Maciej Łoś – Przewodniczący Komisji Kultury

I jest Przewodniczącym Komisji Kultury i Sportu.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Oczywiście. Czy ktoś z Państwa ma jeszcze inne propozycje? Kto z Państwa chciałby uczestniczyć w takim zespole? Bardzo proszę, pani radna Agnieszka Koza.

Agnieszka Koza – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Nie wiem, jak tamte ustalenia z początku sesji, że każdy klub powinien mieć przedstawiciela. Natomiast ja bym chciała zgłosić pana Roberta Kobusa.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Czy Pan Robert wyraża zgodę?

Robert Kobus - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Wyrażam zgodę.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Czy ktoś z Państwa chciałby jeszcze dołączyć do tego zespołu?

Piotr Sikorski – radny

Ja nie będę uczestniczył, dlatego że wiem, że to będzie bardzo dynamiczna praca. Niestety przez najbliższe dwa tygodnie będę niedostępny. Ale zgłosimy kogoś z naszego klubu w najbliższych dniach.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

Bardzo proszę o kontakt, czy telefoniczny, czy osobisty, jak najbardziej. Bardzo dziękuję.

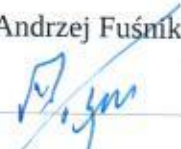
11. Zamknięcie obrad.

Andrzej Fuśnik - Wiceprzewodniczący Rady

To był ostatni punkt dzisiejszej sesji. Bardzo Państwu. Zamykam XXXII sesję Rady Miejskiej w Wołominie kadencji 2023-2029.

Prowadzący obrady:


Aneta Adamus


Andrzej Fuśnik

Protokołowała:


Elżbieta Żak

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl

Załącznik nr
Do protokołu nr XXII
z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Wołomin, 20.08.2026 r.



**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Wołominie**

WOU.0002.8.2026

Pani/Pan

.....

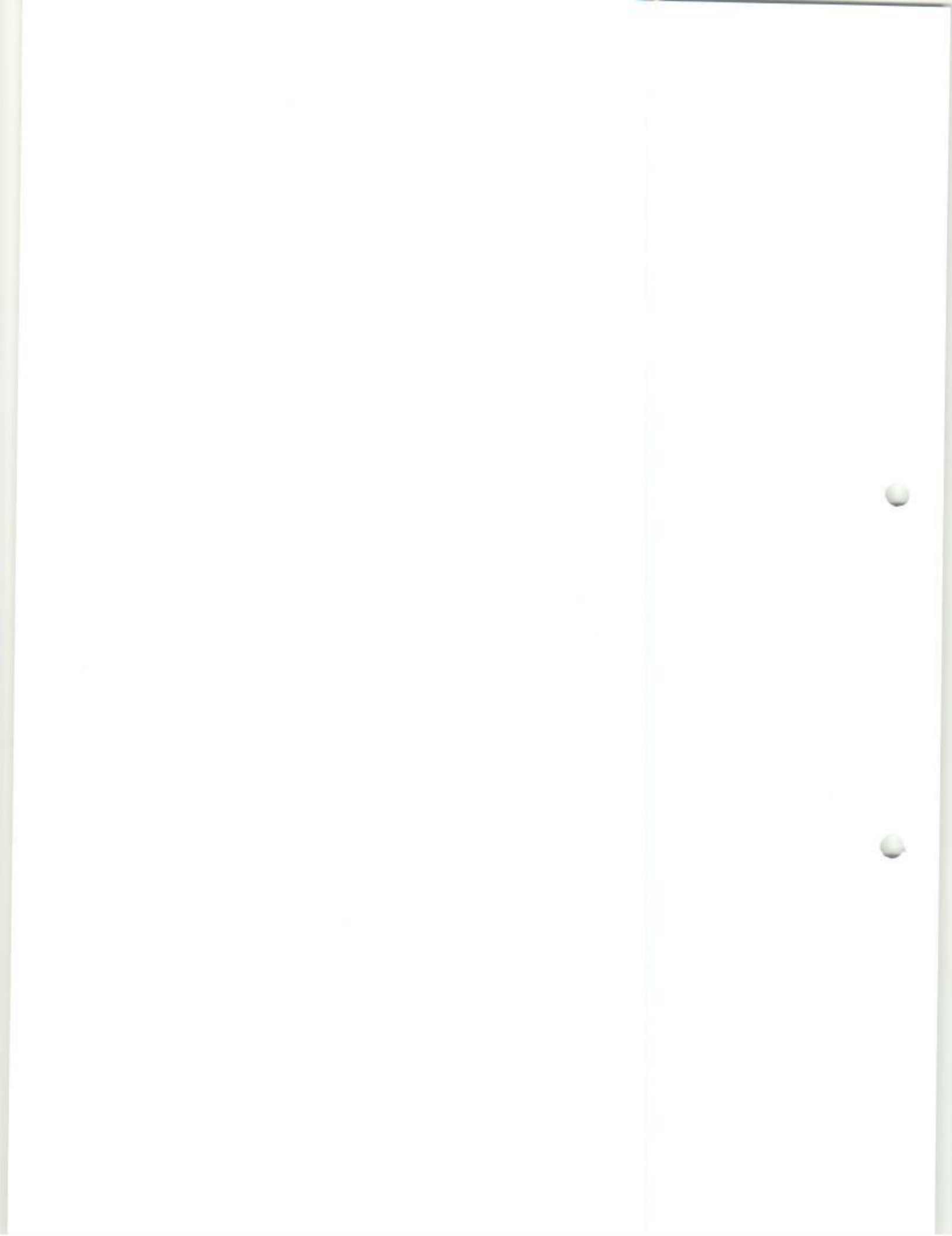
Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 662 z późn. zm.) zwołuję XXXII sesję Rady Miejskiej w Wołominie kadencji 2024-2029, proponując następujący porządek obrad :

1. Otwarcie obrad.
2. Pytania i wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXX sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 24.06.2026 r.
4. Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej w Wołominie z 06.07.2026 r.
5. Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie.
7. Informacje Burmistrza o pracy w okresie między sesjami.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - (1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Wołomin na lata 2026-2047;
 - (2) zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026;
 - (3) w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki;
 - (4) w sprawie nabycia nieruchomości (Lipinki, ul. Miodowa);
 - (5) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wołomin na lata 2026 – 2032;
 - (6) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiedle Graniczna w Wołominie – część II;
 - (7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka – Część A;
 - (8) w sprawie przyjęcia wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie;
9. Informacja o złożonych interpelacjach, zapytaniach i wnioskach radnych.
10. Informacje Przewodniczącego Rady i sprawy bieżące.
11. Zamknięcie obrad.

**XXXII Sesja Rady Miejskiej w Wołominie kadencji 2024 – 2029
odbędzie się dnia 27 sierpnia 2026 roku /czwartek/ o godz. 10:00
w sali konferencyjnej (nr 106) Urzędu Miejskiego w Wołominie,
ul. Ogrodowa 4**

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Wołominie

Aneta Adamus



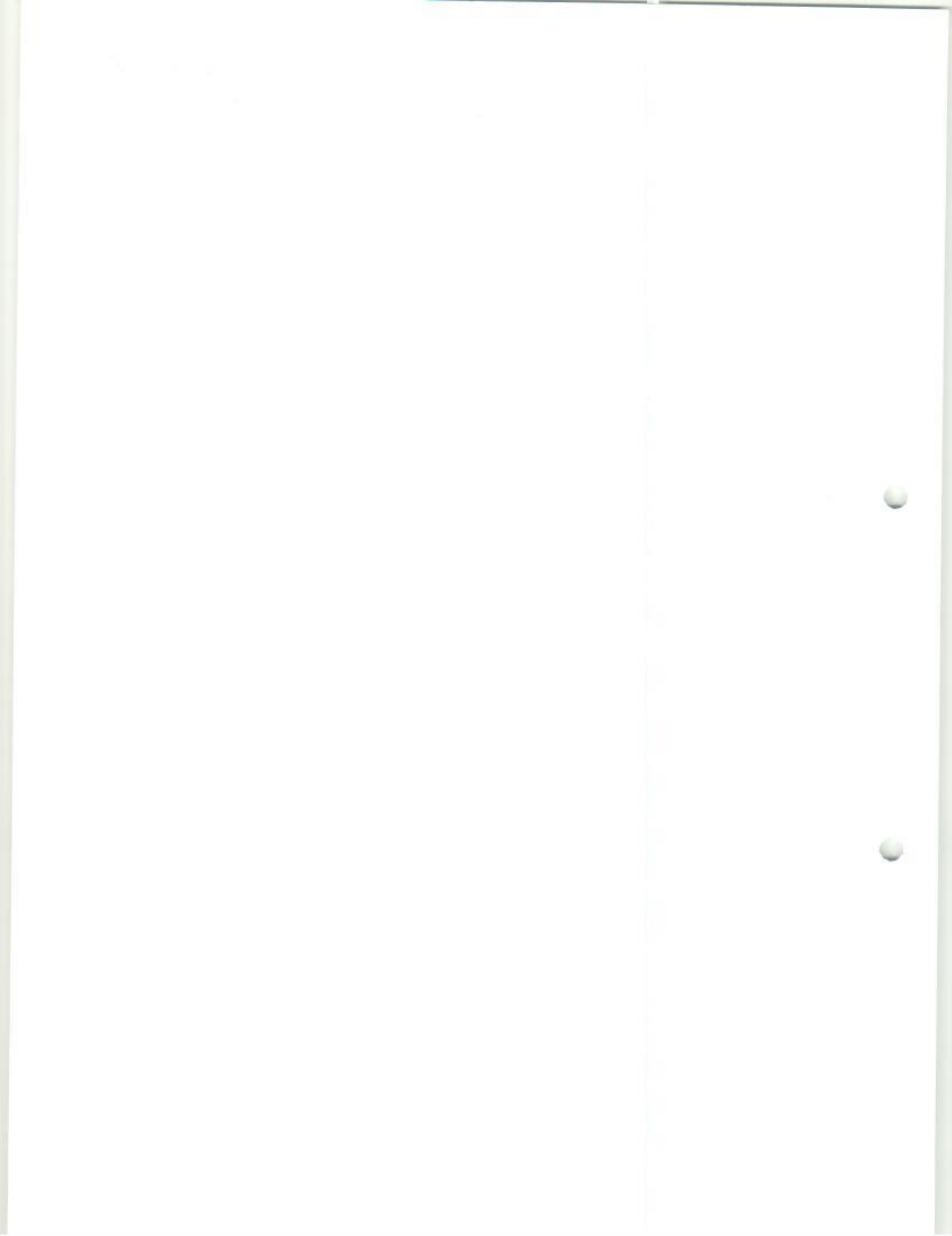
Załącznik nr 2.....

Do protokołu nr ...XXII...

24 sierpnie 2026r

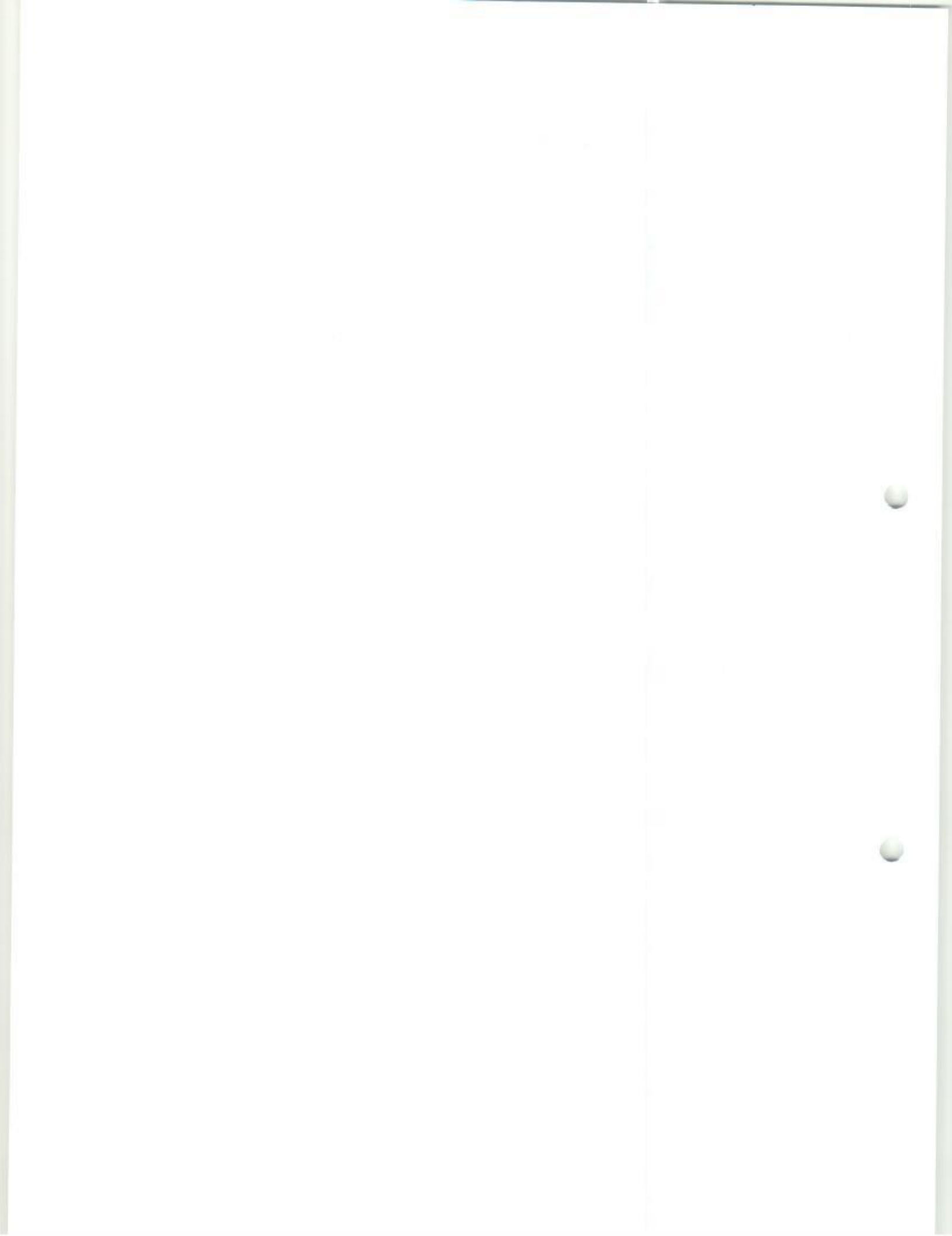
LISTA OBECNOŚCI SOŁTYSÓW NA SESJI RADY MIEJSKIEJ
W DNIU ...24.08.2026r...

IMIE I NAZWISKO SOŁTYSA	Podpis
VIOLETTA BOLUK	
STANISŁAW BOŻEDAJ	
KAZIMIERZ DĄBROWSKI	
MARCIN DEMIANIUK	
IRENA KAMIŃSKA	
MAGDALENA RAKOCZY	
DANIEL KRZEMIŃSKI	
NATALIA MIECZNIKOWSKA	
AGNIESZKA PAŻ	Apas.
KRZYSZTOF PODWYSOCKI	
ARTUR ŚWIDERSKI	
TOMASZ ŚWIERK	217. P. P. P. P. P.
RADOSŁAW UFNAL	
URSZULA ZYCH	
MACIEJ ŻURAWIŃSKI	



LISTA OBECNOŚCI PRZEWODNICZĄCYCH ZARZĄDÓW OSIEDLI NA SESJI RADY
MIEJSKIEJ W DNIU 27.08.2026r.

IMIĘ I NAZWISKO PRZEWOD.	Podpisy
MAŁGORZATA PRAWDZIC- SZCZAWIŃSKA	
MARCIN SEKUŁA	



**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA
W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
OD 27 SIERPNIĄ DO 25 WRZEŚNIA 2026**

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

WYDZIAŁ FINANSÓW I BUDŻETU

W ramach realizowanych zadań przeprowadzano czynności związane z kontrolą wstępną zadań planowanych do realizacji z budżetu gminy (dysponent środków) lub planu finansowego Urzędu Miejskiego, w tym ocenę pod kątem finansowym projektów uchwał, umów, porozumień, zamówień i zleceń, realizowanych przez komórki merytoryczne UM lub inne jednostki organizacyjne gminy.

Przyjmowanie, zatwierdzanie, dokonywanie płatności faktur, rachunków i innych dyspozycji płatności oraz naliczanie i księgowanie tych dokumentów.

W ramach zadań wydziału sporządzono również:

- 6 projektów Zarządzeń Burmistrza Wołomina w sprawie zmiany w budżecie gminy Wołomin na rok 2026 zgodnie z art. 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026-2047,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026.
- miesięczne sprawozdania Gminy Wołomin Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego i Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za sierpień 2026 roku.
- Sprawozdanie z realizacji wydatków środków pochodzących z Funduszu Pomocy

WYDZIAŁ OPLAT I PODATKÓW LOKALNYCH

Prace w omawianym okresie skupiały się na bieżącej obsłudze interesantów, kierowaniu wezwań do mieszkańców oraz weryfikacji deklaracji i informacji dot. zobowiązań podatkowych i z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami.

Do wydziału wpłynęło **482** zawiadomienia o zmianach Ewidencji Gruntów i Budynków związanych z nabyciem lub zbyciem nieruchomości, które są sukcesywnie ujawniane w ewidencji podatkowej po uprzednim skierowaniu wezwań do złożenia informacji podatkowej.

Ponadto trwają rozpoczęte już w poprzednich miesiącach cykliczne prace związane z poszukiwaniem spadkobierców podatników zmarłych.

Wydano na podstawie złożonych przez mieszkańców deklaracji i informacji **352** decyzje ustalające zobowiązania podatkowe.

WOU.0057.8.2026

Dokonano księgowania cząstkowych przypisów i odpisów zobowiązań podatkowych i dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ponadto wykonywano prace bieżące - statystyka najistotniejszych zadań poniżej:

EWIDENCJA PODATKÓW I OPŁAT	
wydane decyzje - osoby fizyczne	352
informacje podatkowe przyjęte od podatników - osoby fizyczne	350
deklaracje podatkowe - osoby prawne	25
deklaracje dot. podatku od środków transportowych	31
zawiadomienia o zmianach w Ewidencji Gruntów i Budynków	482
wezwania do złożenia wyjaśnień, informacji bądź deklaracji	56
zaświadczenia dot. przedmiotu opodatkowania (np. powierzchni gospodarstwa) i informacje dla innych organów	4
EWIDENCJA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI	
przyjętych deklaracji w tym:	283
-deklaracje składanie po raz pierwszy	56
-korekty	227
adresy skierowane do kontroli przez Straż Miejską	10
pisemne wezwania do złożenia wyjaśnień	22

WYDZIAŁ DOCHODÓW I EGZEKUCJI

Praca Wydziału, w tym okresie skupiona jest na: przygotowaniu sprawozdań budżetowych za m-c VIII/2026, księgowaniu podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego i łącznego zobowiązania pieniężnego, za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wpłat z tytułu dochodów budżetowych, opłaty skarbowej, mandatów, (księgowanie wpłat za pośrednictwem banku i kasy, za pośrednictwem sołtysa, rozliczanie wpłat dokonanych przed terminem płatności) bieżąca obsługa mieszkańca - wystawianie dowodów wpłat za podatki i opłaty, udzielanie informacji). Przygotowanie i przekazanie dokumentów do archiwum zakładowego. Windykacji należności: wystawianie upomnień i tytułów wykonawczych. Pro-

WOU.0057.8.2026

wadzeniu postępowań w sprawie udzielenia ulg, zwrotu podatku, opłaty skarbowej, wystawianiu faktur sprzedaży, deklaracji Vat 7 JPK Urzędu Miejskiego w Wołominie, generowanie JPK_V7M -centralizacja, wydawanie zaświadczeń o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości.

STATYSTYKI WYDZIAŁU DOCHODÓW I EGZEKUCJI	
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej	18
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej (w toku)	8
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn	2
wprowadzanie mandatów ze Straży Miejskiej	153
deklaracje JPK V7M -centralizacja	1
deklaracje Vat 7 +JPK Urzędu Miejskiego	1
Wystawienie faktur (czynsz dzierżawny, przekształcanie, wieczyste użytkowanie)	116
decyzje określające nadpłatę	9
decyzje określające nadpłatę (w toku)	2
zaświadczenia o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości	8
wpłaty -podatki (bank)	2063
wpłaty -podatki (kasa)	442
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (bank)	2900
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (kasa)	255
wpłaty- dochody (bank)	895
wpłaty- dochody (kasa)	754
upomnienia	697
tytułu wykonawcze	90
korrespondencja do komorników sądowych i urzędów skarbowych	28
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych	2

WOU.0057.8.2026

decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych (w toku)	6
postanowienia i wezwania w postępowaniu o udzielenie ulgi	5
decyzje dot. ulg w spłacie należności publicznoprawne	1
decyzje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego	9
Zaświadczenie o udzielonej pomocy de minimis	2

Działania podjęte przez Burmistrza Wołomina, wydziały merytoryczne i jednostki organizacyjne:

1) ZARZĄDZENIA:

- od 02.01.2026 r. wydano – 234 zarządzeń.

2) Wydział Organizacji Urzędu:

- od 02.01.2026r. - wpłynęło 223 wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
- Od 2.01.2026 r. wpłynęło ponad 30340 pism.
- INTERESANCI PRZYJMOWANI SĄ OSOBIŚCIE ORAZ TELEFONICZNIE.
- OD 02 STYCZNIA 2026 R. WPŁYNEŁO 88 WNIOSKÓW O OBJĘCIE PRZEDSIĘWZIĘCIA PATRONATEM BURMISTRZA WOŁOMINA.
- WPŁYNEŁO 12 INTERPELACJI/WNIOSKI/ZAPYTANIA RADNEGO RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE;

3) ZADANIA INWESTYCYJNE:

Zadania inwestycyjne:

Budowa ul. Polnej w Wołominie na odcinku od ul. Przyjacielskiej do ul. Legionów

Trwają roboty budowlane. W ostatnim czasie realizowane były prace związane z usunięciem kolizji z infrastrukturą elektroenergetyczną. Termin zakończenia inwestycji, zgodnie z umową, to kwiecień 2027 r.

Rozbudowa ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od ul. Marszałkowskiej do ul. Al. Niepodległości

Zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Wołomina o potrzebie sporządzenia przez Wykonawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko, i w związku z tym zawieszeniem postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia rozbudowy drogi ul. Granicznej, Wykonawca nie ma możliwości zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid w terminie określonym w umowie, tj. do października 2026 r. Termin zakończenia prac projektowych został wyznaczony do 15.11.2027 r.

WOU.0057.8.2026

Fundusz modernizacji dróg gruntowych ul. Krucza na odc. od ul. Wołomińskiej do ul. Granicznej, Przepiórcza na odc. od ul. Granicznej do ul. Słowiczej, Gościńiec w Wołominie i ul. Błękitna w Nowych Lipinach

Ul. Krucza na odc. od Wołomińskiej do Granicznej – postępowanie w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych zostało ogłoszone. Termin składania ofert został wyznaczony do dnia 29.09.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Podmiejskiej w Zagościńcu

W okresie sprawozdawczym, Wykonawca prowadzi:

- zakończenie dokumentacji podziałowych nieruchomości
 - uzgodnienie z PGE odnośnie przebudowy sieci energetycznej oraz akceptacji rozwiązań technicznych,
 - złożenie dokumentacji na ZUDP,
 - uzyskanie opinii niezbędnych do wniosku ZRID,
 - 4. uzyskanie zatwierdzenia Stałej Organizacji Ruchu,
- termin wykonania zamówienia do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Łukasiewicza w Wołominie na odcinku od ul. Geodetów do granicy wsi Zagościńiec – ul. Podmiejskiej

W okresie sprawozdawczym, Wykonawca prowadzi:

- zakończenie dokumentacji podziałowych nieruchomości
 - uzgodnienie z PGE odnośnie przebudowy sieci energetycznej oraz akceptacji rozwiązań technicznych,
 - złożenie dokumentacji na ZUDP,
 - uzyskanie opinii niezbędnych do wniosku ZRID,
 - 5. uzyskanie zatwierdzenia Stałej Organizacji Ruchu,
- termin wykonania zamówienia do dnia 31.10.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Cuchuwiec w Duczkach Kontynuacja prac projektowych, rozpoczętych w 2025 r. Termin zakończenia prac projektowych zostaje wyznaczony do października 2027.

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej drogi gminnej - ulicy na odcinku Majdan-Mostówka - aktualizacja projektu z uwzględnieniem ścieżki rowerowej
Trwają prace projektowe. Planowany termin zakończenia prac projektowych do 15 listopada 2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Majdańskiej w Duczkach – I odcinek (od Szosy Jadowskiej do końca asfaltu)

Trwają prace projektowe, których zakończenie planowane jest do 15 listopada 2027 r.

Aktualnie opracowywany jest operat wodnoprawny do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego, opracowywane są mapy z podziałem nieruchomości oraz mapa do ce-

WOU.0057.8.2026

łów projektowych, w opracowaniu są również badania geotechniczne. W trakcie opracowywania są materiały do wniosku o opinie do decyzji ZRID, przygotowywane są materiały do wniosku na naradę koordynacyjną sieci uzbrojenia terenu do Starostwa Powiatowego, opracowano i wysłano do Orange S.A. wniosek o wydanie warunków przebudowy. Ponadto, prowadzona jest bieżąca koordynacja dokumentacji projektowej z opracowaniem realizowanym przez MZDW tj. budowa DW nr 634 od skrzyżowania ul. 1 Maja z Al. Niepodległości w Wołominie do skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Ogrodową w m. Duczki, gm. Wołomin.

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Gryczanej w Wołominie na odcinku od ul. Legionów do ul. Szarej

Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Sosnowej w Wołominie

Kontynuowane są prace projektowe. 27 maja br., odbyły się kolejne konsultacje z mieszkańcami. Zakończenie prac projektowych 31.05.2027 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie

Kontynuowanie prac projektowych. Termin umowny zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji ZRID 30.09.2026 r.

Budowa ul. Parkowej w Wołominie (odc. od ul. Lwowskiej do ul. Krakowskiej)

Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 11.12.2026 r.

Budowa ul. Widnej w Wołominie

Roboty budowlane zostały zakończone. W dniu 10.08.2026 r. odbył się odbiór końcowy robót. Trwa rozliczenie inwestycji.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w miejscowości Lipinki ul. Słoneczna

Kontynuacja prac projektowych rozpoczętych w 2025 r. Termin zakończenia prac projektowych i uzyskania decyzji zrid zostaje wyznaczony do listopada 2027 r.

Budowa drogi gminnej nr 431916W - ul. Mostowej na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną n.n. – ul. Słowikową w miejscowości Nowy Janków (gmina Radzymin) do drogi serwisowej DW 635 (plac do zawracania) w miejscowości Czarna, gmina Wołomin Trwają roboty budowlane. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 29.11.2026 r. Poziom zaawansowania robót to 90%.

Budowa ul. Krańcowej w Lipinkach

Trwają roboty budowlane. Z uwagi na trwającą aktualnie, pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. a Zamawiającym, procedurę aktualizacji umowy na usunięcie kolizji zawartej w grudniu

WOU.0057.8.2026

2025 r. Wykonawca wystąpił do Gminy z prośbą o zmianę terminu zakończenia realizowanej inwestycji do 30.10.2026 r.

Powyższe uniemożliwia Wykonawcy uzyskanie od gestora sieci elektroenergetycznej protokołu odbioru, który stanowi element dokumentacji powykonawczej, wymaganej przez PINB na etapie dokonywania zgłoszenia o zakończeniu robót i przystąpieniu do użytkowania.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Topolowej w Wołominie wraz z odwodnieniem

W związku z wnioskiem części mieszkańców (odcinka drogi od ul. Kurkowej do ul. Partyzantów) o wykonanie przedmiotowej drogi w formie „ciągu pieszo-jezdnego” jako droga bez poboczy, Wykonawca projektu w dniu 15.09.2026 r. zwrócił się do Starosty Wołomińskiego o opinię w zakresie rozwiązań geometrycznych oraz odniesienie się do ww. wniosku mieszkańców.

Do czasu wydania opinii przez Starostę Wołomińskiego w zakresie projektowanej geometrii drogi, Wykonawca nie ma możliwości kontynuacji prac projektowych oraz uzyskiwania pozostałych uzgodnień projektu, niezbędnych do realizacji projektu drogi.

Termin zakończenia prac projektowych oraz uzyskania decyzji ZRID zgodnie z umową z Wykonawcą określono do 12.11.2026 r.

Budowa ul. Starowiejskiej w Wołominie

Kontynuacja prac drogowych przebiega w dobrym tempie. W związku z postępowaniem robót Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o możliwość rozliczenia umowy jeszcze w 2026 roku, pomimo że umowny termin zakończenia realizacji zadania przypada na 19 stycznia 2027 r. Wykonawca firma Jakość Bis Sp. z o.o. z Ząbek, nadzór inwestorski sprawuje firma Stapro sp. zo.o. Wartość umowna 1 063 820,70 zł brutto.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Kazimierza Wielkiego w Wołominie

Kontynuacja prac projektowych rozpoczętych w 2025 r. Umowny termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID do 31.10.2026 r.

Rozbudowa drogi gminnej ul. Wilsona w km 0+000-0+561 i ul. Warszawskiej w Kobylce w km 0+000-0+043 wraz z infrastrukturą techniczną

Trwają roboty budowlane. Poziom zaawansowania robót to ok. 80%. Umowny termin zakończenia przedmiotu zamówienia do dnia 19.12.2026 r.

Budowa ul. Kochanowskiego w miejscowości Czarna i Wołomin, w Gminie Wołomin

Kontynuacja robót budowlanych rozpoczętych w roku 2025. Zaawansowanie robót ok. 95%. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 16.10.2026 r.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Raclawickiej w Majdanie

Wydział Inwestycji zlecił opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla

WOU.0057.8.2026

potrzeb remontu nawierzchni jezdni ul. Raławickiej. Termin opracowania i przekazania dokumentacji Zamawiającemu to październik br.

Budowa ul. Orwida w Wołominie

W dniu 10.04.2026 r. przekazano Wykonawcą robót teren budowy. Termin wykonania: 10.07.2027 r. Wykonawca robót uzgadnia i opiniuje projekt czasowej organizacji ruchu, dla potrzeb rozpoczęcia robót drogowych.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ronda skrzyżowania ulic Reja i Kościelnej w Wołominie W dniu 12.03.2026 r. podpisano umowę z Wykonawcą projektu - firma TMP Projekt Piotr Szydłowski. Koszt oferty brutto: 185.730,00 zł. Trwają uzgodnienia techniczne w zakresie projektowanego zagospodarowania terenu. Termin wykonania: 12.12.2026 r.

BS bezpieczna droga do szkoły – nakładka na ul. Cichorackiej

Wykonawca zgłosił zakończenie robót i gotowość do odbioru. Trwają czynności odbiorowe.

Budowa ul. Wspólnej w Nowych Lipinach

Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III kwartale 2026 r.

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Wiosennej od Żółkiewskiego do ul. Kleeberga w Wołominie

Wykonawca zgodnie z umową przekazał zaktualizowaną dokumentację projektową. Trwają czynności odbiorowe.

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Lipowej w Wołominie Kontynuacja prac projektowych. Wykonawca dokumentacji Szydłowski Piotr Biuro Projektów Drogowych TMP PROJEKT. Wartość umowna przedmiotu umowy wynosi 323 490,00 zł. Termin wykonania dokumentacji został określony na dzień 17 października 2027 r. W dniu 17 września 2026 r. Projektant przekazał Zamawiającemu koncepcję drogi.

Budowa ul. Batalionu Parasol Z uwagi na nazwę zamierzenia budowlanego, jaka jest określona w Decyzji Nr 6pz/2018 o zezwoleniu na realizację drogową z dnia 22.01.2019 r., tj.: "Rozbudowa dróg gminnych ul. Kresowej na odcinku od ul. Partyzantów do ul. Batalionu Parasol oraz ul. Batalionu Parasol" oraz Projekcie budowlanym, który stanowi załącznik do ww. decyzji, WI na sesję Rady Miejskiej w Wołominie zaplanowanej we wrześniu br. przygotował projekt uchwały budżetowej z propozycją zmiany nazwy ww. zadania inwestycyjnego w Planie inwestycji gminy Wołomin oraz wprowadzenie tego zadania do realizacji w Wieloletniej Prognozie Finansowej z terminem zakończenia w 2027 roku. Zakres robót do wykonania przewiduje m.in. budowę sieci kanalizacji deszczowej. Zgodnie z Projektem budowlanym, sieć kanalizacji deszczowej stanowiącej odwodnienie dla ul. Batalionu Parasol, na odcinku 70 m należy włączyć do istniejącej już sieci kanalizacyjnej w ul. Kreso-

WOU.0057.8.2026

wej (na wysokości skrzyżowania z ul. Rycerską). Po wykonaniu robót kanalizacyjnych, należy wykonać odtworzenie nawierzchni gruntowej drogi ul. Kresowej. Dlatego też, w dokumentacji projektowej przewidziano budowę nawierzchni asfaltowej również w ul. Kresowej na odcinku od ul. Partyzantów do ul. Batalionu Parasol. Ogłoszenie przetargu na realizację robót budowlanych – IV kw. 2026 r.

Budowa ul. Stokrotki w Duczkach

Ogłoszenie postępowania dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych planowane jest w III-IV kwartale 2026 r.

Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kopernika na odcinku od posesji narożnej ul. Kopernika i Dzielnej do ul. Laskowej

Trwa ustalanie ostatecznego zakresu inwestycji z PWiK sp. z o.o. w celu prawidłowego oszacowania wartości robót. Zamawiający przygotował stosowną procedurę, a obecnie prowadzone są negocjacje z Wykonawcą w zakresie ustalenia ostatecznej kwoty wynagrodzenia.

Budowa ul. Rzeszowskiej w Wołominie

Trwają prace związane z przygotowaniem wniosku o udzielenie zamówienia publicznego, obejmujące w szczególności opracowanie wkładu merytorycznego do SWZ oraz projektowanych postanowień umowy.

Rozbudowa ul. Legionów na odc. od skrzyżowania z ul. 1 Maja do skrzyżowania z ul. Partyzantów w Wołominie

Roboty w terenie zostały zakończone. W dniu 18.09.2026 r. odbył się odbiór techniczny inwestycji. Wykonawca dopełnia formalność związanych z oddaniem do użytkowania drogi.

Budowa ul. Kmicica w Wołominie

W dniu 17.09.2026 r. nastąpiło rozstrzygnięcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych. Wyłonionym wykonawcą robót jest firma Królik Włodzimierz KROL Zakład Robót Drogowych i Inżynieryjno-Instalacyjnych z Wołomina. Wartość inwestycji 6.614.075,26 zł.

Obecnie Wydział Inwestycji prowadzi procedurę wyboru inspektorów nadzoru inwestorskiego.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Prądyńskiego w Wołominie

W dniu 25.06.2026 r. zawarto umowę z Biurem Projektów Drogowych TMP Projekt. Termin zakończenia prac projektowych 30.08.2027 r.

Na dzień 05.10.2026 r. w Urzędzie Miejskim w Wołominie zaplanowane zostało spotkanie z mieszkańcami w celu zaprezentowania i omówienia opracowanych przez jednostkę projektową wariantów.

WOU.0057.8.2026

Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie

Roboty w terenie zostały zakończone. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru końcowego inwestycji.

Zielona i dostępna kultura – modernizacja Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury w Wołominie Kontynuacja robót remontowych. Wykonawca robót firma EURO-DOM Sp. z o.o. z Płocka. Termin zakończenia robót zaplanowano na dzień 9 grudnia 2026 roku. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 3 554 700,00 zł brutto;

Nadzór inwestorski sprawuje firma: MDinwest – Mirosław Łakomiec z Kielc. Wynagrodzenie za nadzór stanowi kwotę 95 000,00 zł brutto.

Wykonawca przedstawił kosztorysy dotyczące robót dodatkowych, których konieczność wykonania wynika z potrzeby zastosowania odmiennej technologii wykonania ścian, ujawnionej w toku realizacji robót. Szacowana wartość przedmiotowych robót wynosi 205 914,48 zł. Przedłożone przez Wykonawcę kosztorysy zostały przekazane Inspektorom w celu ich weryfikacji pod względem zakresu rzeczowego oraz kalkulacji kosztów.

Wykonanie dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń budynku Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 na miejsce doraźnego schronienia Ogłoszono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Termin otwarcia ofert 22.09.2026 r.

Modernizacja dachu Szkoły Podstawowej nr 2 w Wołominie

Wykonawcą robót firma JRZ Building Sp. z o.o. z Marek. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy – 148 101,38 zł brutto. Nadzór inwestorski pełni firma Kazimierz Bogusz „KAZIMIERZ” z Barchowa, wartość usługi 3 690,0 zł brutto. Wykonawca zakończył realizację robót w terminie. Rozpoczęto procedury odbiorowe.

Przebudowa boiska o nawierzchni asfaltowej na boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej w Czarnej w Gminie Wołomin

W dniu 03.09.2026 r. Zamawiający dokonał odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i przekazał obiekt został do użytkowania.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Wołominie Kontynuacja prac projektowych. Wykonawca firma COREMATIC ENGINEERING Sp. z o.o. z Gliwic.

Zakres dokumentacji obejmuje roboty budowlane z zakresu:

- 1) modernizacji instalacji C.O.,
- 2) modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej,
- 3) modernizacji wentylacji,
- 4) ocieplenia ścian zewnętrznych części historycznej,
- 5) ocieplenia dachów, stropodachów,
- 6) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- 7) instalacji kanalizacji sanitarnej,

WOU.0057.8.2026

- 8) instalacji elektrycznych w tym wymianie istniejącego oświetlenia na LED (źródła światła +oprawy) instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, instalacji przeciwpożarowych, zasilanie odbiorów wentylacyjnych,
 - 9) montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku wraz z ekspertyzą budowlaną dachu dla potrzeb montażu urządzeń;
 - 10) wykonaniu robót towarzyszących i naprawczych .
- Wartość robót: brutto: 147 477,00 zł. Termin: 15 grudnia 2026 r.

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – szkoły podstawowe

Szkoła Podstawowa im. Ks. Ignacego Skorupki w Ossowie

Zakończono naprawę podłogi w Sali rekreacyjno – zastępczej przeznaczonej do zajęć wychowania fizycznego oraz montaż osłon grzejnikowych w wyznaczonych pomieszczeniach zgodnie z Decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie. Wykonawca robót firma MASTER KONTRAKT Piotr Sieradziński z siedzibą w Wołominie. Wartość umowy z Wykonawcą kwota 99 630,00 zł brutto. Trwają procedury odbiorowe.

Fundusz modernizacji placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin – licea ogólnokształcące

Zespół Szkół Nr 3 w Wołominie, ul. Kazimierza Wielkiego 1

Zakończono roboty budowlane polegających na doprowadzeniu do właściwego stanu sanitarno-technicznego podłogi w salach dydaktycznych nr: 52,55,56,76,80 zgodnie z Decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie. Wykonawca robót firma MASTER KONTRAKT Piotr Sieradziński z siedzibą w Wołominie. Wartość umowy po zmianie 163 790,42 zł brutto. Trwają procedury odbiorowe.

Wymiana rozdzielnic elektrycznych w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie

Wyłoniono wykonawcę robót budowlanych. Wykonawcą jest firma A'BELL Sp. z o.o. W dniu 08.06.2026 r. zawarto umowę na modernizację instalacji elektrycznych etap II i III., wartość umowy 372.949,23 zł + premia 50.000,00 zł. Termin zakończenia 14.08.2026 r. Wykonawca wystąpił o przedłużenie terminu realizacji do dnia 10.09.2026 r. Nadzór inwestorski i autorski pełni firma EL-MEDIA Sp. z o.o.

W dniach 15.06.2026 r. i 26.06.2026 r. przekazano wykonawcy terenu robót tj. piwnice i parter. Trwają roboty na obiekcie.

Budowa nowej siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie przy ul. Wileńskiej 23 w Wołominie

W dniu 23 września 2025 roku została zawarta umowa z wykonawcą – firmą Eurodom. Wartość zawartej umowy stanowi kwotę 16.974.000,00 zł brutto. Wartość wsparcia zewnętrznego w ramach edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego

WOU.0057.8.2026

Funduszu Polski Ład to kwota 10.200.000,00 zł. Nadzór inwestorski pełni firma WDI OBSŁUGA INWESTYCJI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Kontynuacja zadania realizowana w formule zaprojektuj i buduj. Wykonawca kontynuuje prace projektowe oraz wykonał roboty rozbiórkowe starego budynku biblioteki.

Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Fieldorfa 22 na potrzeby utworzenia żłobka publicznego

Zakończono procedury odbiorowe. Trwa przygotowanie obiektu do eksploatacji. Trwa rozliczanie zadania.

Miejska toaleta publiczna w centrum Wołomina

Kontynuacja zadania. Planowany termin zakończenia umowy ustalono na dzień 15 grudnia 2026 r. Proces uzgodnień przedłuża się z uwagi na konieczność dopełnienia formalności związanych z opracowaniem dokumentacji dla terenu zamkniętego, co wpływa na termin uzyskania kompletnego materiału niezbędnego do dalszych prac projektowych.

BS Wybudowanie obiektu socjalno-gospodarczego na potrzeby mieszkańców gminy Wołomin przy ul. Milej 10 w Duczkach

Ogłoszono postępowanie dla potrzeb wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej. Otwarcie ofert 25.09.2026 r.

Montaż systemu monitoringu na placu zabaw wraz z kosztem utrzymania dotyczy miejscowości Stare Lipiny (fundusz sołecki)

Trwa proces badania rynku.

Remonty bieżące nawierzchni chodników na terenie gminy Wołomin w 2025 roku

W ramach zadania wykonywane są prace związane z naprawą (remontem) chodników, na terenie gminy Wołomin, w ramach bieżących potrzeb. Aktualnie realizowane są prace związane z remontem chodnika w ul. Chodkiewicza w Wołominie.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Kraszewskiej w Wołominie

W wyniku przeprowadzonego przez Miasto Kobyłka zawarta została umowa z Przedsiębiorstwem Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych „INKOM” Sp. z o.o. w Białymstoku. Łączna wartość zamówienia wynosi 535.050,00 zł. Zgodnie z zapisami projektu umowy termin opracowania dokumentacji wynosi 19 miesięcy od dnia jej zawarcia, tj. do lutego 2028 r.. Udział finansowy Gminy Wołomin wynosi 26 % tj. kwota w wysokości 139.113,00 zł.

Trwają prace nad koncepcją zagospodarowania pasa drogowego, która przedstawiona i omówiona zostanie na spotkaniu z mieszkańcami.

Opiniowanie projektów stałej i czasowej organizacji ruchu, zabezpieczenia terenu, projektów budowlanych w pasie drogowym dróg gminnych

Do dnia 21.09.2026 r. zostało zaopiniowane:

WOU.0057.8.2026

- 205 projekty organizacji ruchu / szkice zabezpieczenia terenu
- 9 projektów budowlanych
- 2 projekty techniczne zjazdu.

Opinie do projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy z zarządcą drogi lub ulicy miejskiej/gminnej w zakresie wpływu inwestycji na obszar pasa drogowego:

Do dnia 21.09.2026 r. : – wydane opinie – 111 szt.

Protokoły odbioru pasa drogowego, po wykonanych pracach w pasie drogowym i od-tworzeniu nawierzchni pasa drogowego: Do dnia 21.09.2026 r. : – protokoły odbioru pasa drogowego – 92 szt.

Uzgodnienie zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego.

stan aktualny na dzień 21.09.2026 r.: - została wydana jedna decyzja

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie zarządzania publicznymi drogami gminnymi (ochrona pasa drogowego) stan aktualny na dzień 21.09.2026 r.: - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót - 223 szt. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń – 208 szt. Powyższe decyzje generują naliczenia kwotowe w związku z zajęciem pasa drogowego. Po uprawomocnieniu, wpisywane są pojedynczo do systemu KSAT, po czym ręcznie generowane są naliczenia do każdej z decyzji oddzielnie. Wprowadzone decyzje są przekazywane protokołami wraz z oryginałem każdej Decyzji do Wydziału Dochodów i Egzekucji celem rozliczenia i egzekwowania należności. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym – 228 szt. - sprawy prowadzone w zakresie wydania decyzji na lokalizację zjazdów zwykłych – 57 szt.

Informacja o ilości spraw prowadzonych w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej

Na dzień 21.09.2026 r. prowadzonych jest 59 spraw w zakresie wydawania zaświadczeń/ postanowień o odmowie wydania zaświadczenia dot. dostępu działki do drogi publicznej.

Montaż systemu monitoringu na placu zabaw wraz z kosztem utrzymania -Stare Lipiny.

Wybrano wykonawcę zadania polegającego na montażu systemu monitoringu na placu zabaw w Starych Lipinach wraz z zapewnieniem jego utrzymania. Obecnie trwają czynności związane z podpisaniem zlecenia z wybranym wykonawcą. Termin wykonania zadania określono na **30.10.2026 r.**

WOU.0057.8.2026

4) Z DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W WOŁOMINIE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie informuje, że zadania z zakresu pomocy społecznej, pracy z rodzinami wynikającej z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, dodatków mieszkaniowych, świadczeń za życiem, świadczeń w postaci stypendiów i zasiłków szkolnych, potwierdzania prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz realizowane są na bieżąco.

1. Informacja o osobach objętych świadczeniami z pomocy społecznej realizowanymi przez Dział Pomocy Społecznej:

Pracownicy socjalni OPS w celu ustalenia sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i majątkowej osób i rodzin w okresie sprawozdawczym przeprowadzili **166 wywiadów środowiskowych** (39 wywiadów cz. I oraz 127 wywiadów cz. IV).

– Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej

Usługi opiekuńcze (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji godzin usług opiekuńczych w sierpniu 2026 r. – **3733,5**
w tym zrealizowanych: **3582**

Liczba osób objętych usługami opiekuńczymi w sierpniu 2026 r. – **87**

Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi w sierpniu 2026 r. – **16**, w tym zrealizowanych **16**

Liczba osób objętych specjalistycznymi usługami opiekuńczymi dla osób z zaburzeniami psychicznymi w sierpniu 2026 r. – **1**

Pobyt w domach pomocy społecznej:

Liczba osób z terenu gminy Wołomin przebywających w domach pomocy społecznej - **73**

Liczba nowych osób skierowanych do domu pomocy społecznej w okresie sprawozdawczym – **1**

Udzielanie schronienia dla osób bezdomnych:

Liczba osób będących w kryzysie bezdomności objętych pomocą w formie schronienia w okresie sprawozdawczym – **11**

Liczba nowych osób, którym udzielono schronienia – **0**

Pobyt w Dziennym Domu Senior +:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **0**

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **16**

Pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Wołominie:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **0**

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **45**

WOU.0057.8.2026

Pomoc w formie jednego gorącego posiłku (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba dzieci objętych dożywianiem w placówkach oświatowych w sierpniu 2026 r. – 10

Liczba osób objętych dożywianiem w punkcie gastronomicznym w sierpniu 2026 r. – 11

Liczba sprawionych pogrzebów łącznie w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. – 1

6. Świadczenia pieniężne z pomocy społecznej**Zasilek stały (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):**

Liczba osób objętych świadczeniem w sierpniu 2026 r. – 230

Zasilek okresowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – 19

Zasilek celowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – 26

Zasilek celowy z programu „Posilek w szkole i w domu”

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym (od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.) – 62.

2. Informacja o osobach/rodzinach objętych wsparciem przez Zespół Asysty Rodzinnej.

W okresie sprawozdawczym asystenci rodziny współpracowali z 46 rodzinami, z czego w jednej rodzinie prowadzony był monitoring sytuacji rodziny. 31 rodzin zostało zobowiązanych do współpracy z asystentem rodziny na mocy postanowień Sądu Rejonowego – Wydziału Rodzinnego i Nieletnich. W rodzinach objętych wsparciem przebywa 67 dzieci. 16 z wymienionych rodzin to rodziny biologiczne, których dzieci (łącznie 25) zostały umieszczone w pieczy zastępczej, a w jednej z tych rodzin, rodzice/rodzic sprawują również bezpośrednią opiekę nad dzieckiem.

3. Inne.

- **Realizacja programów rządowych:**
- **„Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością - dla jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”.** Program adresowany jest do osób z niepełnosprawnością – ze znacznym stopniem niepełnosprawności, ze stopniem umiarkowanym wraz ze sprzężeniami, a także dla osób małoletnich z orzeczeniem o niepełnosprawności. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług asystenckich ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację Programu 1 099.764,00 zł. Do udziału w programie zakwalifikowano 60 osób. W związku z posiadanymi wolnymi środkami na realizację programu we wrześniu 2026 r. ogłoszono nabór uzupełniający do tego programu, celem objęcia wsparciem kolejnych mieszkańców gminy Wołomin, wymagających wsparcia. Rozpoczęcie świadczenia usług w ramach tego programu nastąpiło od dnia 1 marca 2026 r.

WOU.0057.8.2026

- Realizacja projektu "Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RWS)" współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w ramach umowy partnerskiej z Województwem Mazowieckim, w imieniu którego działa Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej. Na powyższy cel Gmina Wołomin pozyskała kwotę 819 229,95 zł. Realizacja projektu potrwa do 30 listopada 2027 roku. Udział w projekcie nie wiąże się z żadnymi kosztami po stronie uczestnika/uczestniczki. Ze wsparcia mogą skorzystać osoby, które ukończyły 60 lat, mieszkają na terenie Gminy Wołomin oraz posiadają status osoby potrzebującej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. W ramach wsparcia dla uczestników realizowane są specjalistyczne usługi opiekuńcze - w szczególności asystowanie w codziennych czynnościach życiowych, pomoc w dotarciu do placówek służby zdrowia, w załatwianiu spraw urzędowych, w wykupieniu leków, w uzgadnianiu i pilnowaniu terminów wizyt lekarskich, a także wspólne organizowanie i spędzanie czasu wolnego. Obecnie usługi są świadczone na rzecz 25 osób, a ponadto prowadzone są kolejne postępowania w sprawie przyznania usług innym zainteresowanym udziałem w tym projekcie osobom.
- **„Opieka Wytchnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026”**. Program kierowany jest do członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają wsparcia w postaci doraźnej, czasowej przerwy w sprawowaniu bezpośredniej opieki nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, a także nad osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności albo orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności. Opieka wytchnieniowa ma za zadanie odciążenie członków rodzin lub opiekunów osób z niepełnosprawnościami poprzez wsparcie ich w codziennych obowiązkach przez zapewnienie czasowego zastępstwa. Dzięki temu wsparciu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki dysponują czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług opieki wytchnieniowej ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie. Gmina pozyskała na realizację programu 119.717,00 zł. Usługi są świadczone na rzecz 14 opiekunów osób z niepełnosprawnościami. W związku z posiadanymi wolnymi środkami na realizację programu we wrześniu 2026 r. ogłoszono nabór uzupełniający do tego programu, celem objęcia wsparciem kolejnych mieszkańców gminy Wołomin, wymagających wsparcia.
- **Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego**
Z wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego działającego przy OPS w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. skorzystały 3 osoby z mieszkańców gminy Wołomin.

4. Zespół Interdyscyplinarny

Od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r. do Zespołu Interdyscyplinarnego w Wołominie wpłynęło **14** formularzy "Niebieska Karta - A" wypełnionych przez uprawnione podmioty w związku z uzasadnionym podejrzeniem stosowania przemocy domowej. W powyższym

WOU.0057.8.2026

okresie Zespół powołał 13 grup diagnostyczno-pomocowych w celu dokonania diagnozy i oceny sytuacji w związku ze zgłoszonymi podejrzeniami wystąpienia przemocy domowej.

5. Informacja o osobach objętych świadczeniami realizowanymi przez Dział Świadczeń Rodzinnych i Dodatków OPS w okresie od 17.08.2026 r. do 18.09.2026 r.

Ogólna liczba rodzin objętych świadczeniami rodzinnymi – 1295

Ogólna liczba osób objętych świadczeniami z funduszu alimentacyjnego – 133

Liczba nowych spraw w okresie sprawozdawczym:

- Zasiłki rodzinne – 117 rodzin
- Zasiłki pielęgnacyjne – 21 rodzin
- Świadczenie pielęgnacyjne – 7 rodzin
- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 9 rodzin
- Świadczenie rodzicielskie – 11 rodzin
- Jednorazowe świadczenie za życiem – 0 rodzina
- Czyste powietrze – 7 gospodarstw domowych
- Fundusz alimentacyjny – 53 rodziny
- Bon ciepłowniczy – 1 gospodarstwo domowe
- Dodatki mieszkaniowe (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):
– wrzesień 2026 r.: wypłacono 164.712,63 zł dla 411 gospodarstw domowych

5) WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

- Realizowano zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczące przyznania Karty Dużej Rodziny, a wynikające z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.
- Trwa nabór wniosków o przyznanie stypendiów dla uzdolnionych dzieci i młodzieży zgodnie z Uchwałą Nr LXXVIII-29/2024 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie programu wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży.
- Od dnia 10 września 2026 r. do 27 września 2026 r. trwają konsultacje społeczne „Programu współpracy Gminy Wołomin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2027 rok”.
- Przygotowano wypłatę dotacji podmiotowej z budżetu Gminy Wołomin dla niepublicznych szkół, przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz publicznych przedszkoli za wrzesień 2026 r.
- Przygotowano rozliczenia dotacji celowej na realizację zadań publicznych z zakresu kultury fizycznej z Gminą Radzymin, Miastem Kobylka i Zielonka.
- Rozpatrzono i udzielono odpowiedzi na dwa wnioski dotyczące repatriacji.
- Odbyło się posiedzenie Komisji Rekrutacyjnej powołanej do przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego do Publicznego Żłobka nr 1 „Wołomiś” w Wołominie na rok szkolny 2026/2027.

Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Uzależnień

WOU.0057.8.2026

- Mazowiecki Oddział Terenowy Towarzystwa Rozwijania Aktywności Dzieci „SZANSA”- mającą siedzibę przy ul. Armii Krajowej 43, 05-200 Wołomin, dotacja celowa kwota 281 440,00 przeprowadzenie programu „hejTy – program profilaktyczny z zakresu przeciwdziałania przemocy rówieśniczej” dla 56 klas VII i VIII (ok. 1150 dzieci) w 12 szkołach podstawowych Gminy Wołomin.
- 2. Centrum Działań Profilaktycznych Grzegorz Kucharczyk, Dawid Drożdżikowski s.c., ul. Kościuszki 39a, 32- 020 Wieliczka zlecenie na kwotę 48 400,00 zł , przeprowadzenie profilaktycznego programu rekomendowanego przez Krajowe Centrum Profilaktyki Uzależnień pod nazwą: „Gadki ” dla uczniów klas IV i VI (ok. 500 dzieci) uczęszczających do 12 szkół podstawowych na terenie Gminy Wołomin. Program uczący jak dzieci mają postępować w sytuacjach zagrożenia.

7) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli

W dniu 30 sierpnia 2026 r. wręczono akty:

- powierzenia 8 nowo wybranym dyrektorom szkół i przedszkoli,
- mianowania 43 nauczycielom, którzy w dniach 19-24 sierpnia 2026 r. zdali egzamin na stopień nauczyciela mianowanego.

1 września 2026 r. rozpoczął się nowy rok szkolny 2026/2027. Naukę w samorządowych placówkach oświatowych rozpoczęło 6544 uczniów, w tym wychowaniem przedszkolnym objętych jest 1012 wychowanków, w klasach I-VIII jest 4521 uczniów, a w szkołach ponadpodstawowych 1011 uczniów.

Wszystkie szkoły podstawowe, które złożyły wnioski w ramach programu „Pracownice Kompas Jutra” otrzymały dofinansowanie na doposażenie pracowni przyrodniczych i praktyczno-technicznych.

Dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów na rok szkolny 2026/2027.

Dokonano aktualizacji Wniosku o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w 2026 r., wartość wniosku – 754 634,11 zł;

Zweryfikowano dane nt. występujących potrzeb w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2026-2028. Pomocą finansową zostaną objętych 138 uczniów ze szkół ponadpodstawowych (ILO, IIILO, ZSE AL. Armii Krajowej, ZS ul. Legionów) i szkoły specjalnej (ZSS ul. Miła) z terenu Gminy Wołomin.

8) WYDZIAŁ PLANOWANIA ROZWOJU I REWITALIZACJI

Zadanie	Postęp w pracach
Remont dla Seniora	Do 21 września 2026 roku zrealizowano 238 zgłoszeń dotyczących drobnych napraw dla osób powyżej 65. roku życia.
TAXI SENIOR	Do 21 września 2026 roku przyjęliśmy 298 zgłoszeń na kursy TAXI Senior, z których skorzystali seniorzy powyżej 80. roku życia.

WOU.0057.8.2026

Rewitalizacja	- Do 21 września 2026 roku wydaliśmy 451 zaświadczeń o tym, czy nieruchomość jest położona na terenie rewitalizacji - Trwają prace dla zadania inwestycyjnego „Zagospodarowanie Placu 3 Maja w Wołominie na podstawie koncepcji konkursowej” w ramach zadania <i>Rewitalizacja i partycypacja społeczna</i>. Dwukrotnie spotkał się zespół zadaniowy powołany w celu doszczegółowienia zakresu zmian związanych z przeprojektowaniem placu wynikającym z wnioskuwanej przez radnych zmiany lokalizacji pomnika papieża. - Gmina Wołomin otrzymała grant w wysokości 123 000 zł na realizację zadania „Odkrywamy Wołomin - śladami historii, architektury i rewitalizacji” w ramach projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0” współfinansowanego ze środków programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021–2027 - 16 września Wołomin odwiedziła czterdziestoosobowa grupa rewitalizatorów złożona z przedstawicieli Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego, urzędów marszałkowskich innych województw oraz Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. Celem wizyty była prezentacja dobrych praktyk oraz wymiana doświadczeń pomiędzy przedstawicielami administracji publicznej zaangażowanymi w planowanie i realizację działań rewitalizacyjnych.
Polityka senioralna	• Od 7 września powróciły zajęcia „Gimnastyki dla Seniora” w 3 lokalizacjach w Wołominie, dwa razy w tygodniu. • Trwają prace nad realizacją zadania pn. „Aktywni i zaangażowani – wzmocnienie kompetencji i partycypacji seniorów z Gminy Wołomin” w ramach Programu „Aktywni Seniorzy – ASY” na lata 2026–2030, Priorytet III – Partycypacja społeczna osób starszych, na które Gmina Wołomin otrzymała dofinansowanie. Zadanie jest inicjatywą Wołomińskiej Rady Seniorów (koszt zadania to 25.000 zł). W ramach zadania zostaną zrealizowane dwie wizyty studyjne połączone z warsztatami wyjazdowymi oraz 3 warsztaty kompetencyjne • Trwają prace nad opracowaniem dokumentu pn. „Strategia Polityki Senioralnej Gminy Wołomin do 2040 roku”. • Dzięki współpracy z Fundacją Habitat for Humanity Poland wyremontowano bezpłatnie łazienki w mieszkaniach 2

WOU.0057.8.2026

	seniorów z Wołomina. W jednym z mieszkań wykonano prace remontowe również w kuchni. • Trwają przygotowania do międzypokoleniowego jesienne- go rajdu rowerowego. • 18 września odbyła się sesja Wołomińskiej Rady Seniorów.
Młodzieżowa Rada Miasta (MRM)	• Trwają prace nad realizacją zadania pt. „<i>Integracja i roz- wój Młodzieżowych Rad z Mazowsza – wsparcie aktywizu- jące młodzież</i>”, na które Gmina Wołomin otrzymała dofi- nansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego w ra- mach Instrumentu „Mazowsze dla Młodzieży 2026” (dofi- nansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego wy- nosi 25 000 zł). • 5 września w Bibliotece Sąsiedzkiej w Lipinkach odbyło się szkolenie integracyjno-kompetencyjne prowadzone przez Fundację Civis Polonus dla członków Młodzieżo- wych Rad, w którym uczestniczyli młodzi radni z Wołomi- na oraz Młodzieżowa Rada Miejska z Radzymina. Uczest- nicy dzielili się dobrymi praktykami i rozmawiali o możli- wościach współpracy młodzieży z samorządami, szkołami i lokalnymi instytucjami. • 15 września 2026 w Centrum Aktywności Wołomin odbyło się szkolenie dla młodzieżowych radnych w zakresie udzie- lania pierwszej pomocy.
Uczniowski Budżet Obywatelski	• Na dzień 16 października 2026 roku zaplanowano uroczy- stą Galę podsumowującą IV edycję Uczniowskiego Budże- tu Obywatelskiego, podczas której zostaną przedstawione zrealizowane projekty.
Dostępność	• Zebrano pisma od wszystkich jednostek z informacją o działaniach zrealizowanych w 2025 r., mających na celu zwiększenie dostępności dla osób ze szczególnymi potrze- bami.
Społeczne Wnioski do Budżetu gminy Woło- min	• Ogłoszono projekty rekomendowane do realizacji w 2027 roku. • Na dzień 22 września 2026 roku zaplanowano spotka- nie z autorami zwycięskich projektów w ramach Społecz- nych Wniosków do budżetu gminy Wołomin na rok 2027
Plan Adaptacji Gminy	• W postępowaniu, którego celem był wybór wykonawcy Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Wołomin wpłynęły 4 oferty, jesteśmy w trakcie ich oceny.
Wołomin ODNOWA	• Zrealizowano 5 projektów w ramach tegorocznej edycji Wołomin Odnova wsparcie projektów lokalnych.

WOU.0057.8.2026

	• 17 września ruszyła III edycja Bezpiecznej Wołominianki • 12 września w Centrum Aktywności Wołomin – Stara Elektrownia odbył się OdNowa Lab – hackathon poświęcony wyzwaniom związanym z obszarem rewitalizacji Wołomina. Uczestnicy wydarzenia pracowali zespołowo nad stworzeniem prototypu cyfrowego rozwiązania, które może odpowiadać na realne potrzeby mieszkańców i wspierać rozwój miasta.
Pozostałe zadania	• Trwają prace dla zadania inwestycyjnego „Upamiętnienie harcerki i łączniczki Batalionu „Parasol” Marii Teresy Bartnik ps. „Diana”” w ramach zadania <i>Rewitalizacja i partycypacja społeczna</i>. Na realizację zadania pozyskaliśmy 61 620 zł dofinansowania z budżetu Województwa Mazowieckiego, co stanowi 79% wartości zadania. • Trwa bieżąca obsługa fanpage’a: Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miasta oraz strony wolomin.org.

9) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Karta mieszkańca:

359 - zaakceptowanych wniosków o dołączenie do programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca / Wołomińskiej Karty Mieszkańca Senior "Wołomin blisko".

1 - wniosek odrzucony z powodu niespełnienia wymagań zgodnych z regulaminem weryfikacji uprawnień, wydawania i użytkowania oraz współpracy partnerów z Gminą Wołomin w ramach programu Wołomińska Karta Mieszkańca / Wołomińska Karta Mieszkańca Senior "Wołomin blisko"

10 - wniosków cofnięto do poprawy i oczekuje na uzupełnienie braków w dokumentacji

19 - wniosków złożono z adnotacją o dostarczeniu wymaganych dokumentów do Urzędu Miejskiego (z tego powodu nie zostały jeszcze rozpatrzone)

141 - wydanych kart fizycznych w tym **9 kart Seniora** oraz **65 kart dla osób nieletnich**.

W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych użytkowników Wołomińskiej Karty Mieszkańca dotyczących deklaracji gospodarowania odpadami, pod **dwoma** adresami gminnymi wykryto nieprawidłowości: ustalono, iż wskazane adresy zamieszkania użytkowników są niezgodne ze stanem faktycznym. Wnioskodawca w rzeczywistości nie zamieszkuje pod podanym adresem, co zostało potwierdzone przez właścicieli nieruchomości.

Informacje ogólne dotyczące kart mieszkańca. Stan na dzień 21.09.2026 rok:

- **12 024** - aktywnych użytkowników należący do programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca w tym **1 954 osób nieletnich** oraz **1 649 seniorów**.
- **4 838**- użytkowników "programu Wołomińskiej Karty Mieszkańca" korzystających z aplikacji "Wołomin blisko" w tym **230 seniorów** oraz **97 osób nieletnich**
- **217** - kart czeka na odbiór

WOU.0057.8.2026

- **3 085-** kart zostało zablokowanych (z powodu utraty ważności uprawnień, zniszczenia lub zgubienia karty)
- **10 286-** aktywnych kart fizycznych.
- **257** - wniosków złożono z adnotacją o dostarczeniu wymaganych dokumentów do Urzędu Miejskiego (z tego powodu nie zostały jeszcze rozpatrzone).
- Bieżąca obsługa zgłoszeń mieszkańców w zakresie awarii oświetlenia ulicznego oraz zgłoszeń dotyczących funkcjonowania komunikacji miejskiej.
- Stała współpraca z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie dotycząca wprowadzania zmian w rozkładach jazdy/organizacji ruchu dla linii lokalnych L: L35, L36, L37, L38, L40, L44 oraz N62.
- Stała współpraca z przewoźnikiem – firmą ABUS Sp. z o. o., dotycząca komunikacji miejskiej na terenie miasta i gminy Wołomin.
- Kontynuacja realizacji zadań Funduszy sołeckich.
- Koszenie placów zabaw, skwerów, parków, ciągów komunikacyjnych,
- Naprawa uszkodzonego oznakowania drogowego i informacyjnego na terenie Gminy Wołomin,
- Flagowanie miasta i gminy w związku uroczystościami 1 Września oraz 17 Września
- Prace porządkowe oraz logistyczne związane z uświetnieniem uroczystości w/w.
- Prace porządkowe na terenie Gminnych skwerów, parków, placów oraz miejsc pamięci.
 - Koszenie placów zabaw, skwerów, parków, ciągów komunikacyjnych.
 - Pielęgnacja skupin krzewów i róż okrywowych.
 - Podlewanie drzew i roślin sezonowych.
- Rozkostkowanie w celu obsadzenia krzewami fragmentu pasaży gminnego na os. Niepodległości (odcinek na wysokości Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie) oraz wykonanie nawierzchni z kostki granitowej pod postument Marii Teresy Bartnik pd. Diana wraz z posadzeniem róż i krzewów wokół ww. nawierzchni.
- Zlecenie na wykonanie ekspertyzy dendrologicznej dla 4 drzew dorosłych drzew rosnących na terenie skweru im. B. Wodiczki i 4 dorosłych drzew rosnących na terenie parku przy Muzeum im. Z. i W. Nałkowskich w Wołominie w celu przeprowadzenia dokładnej oceny stanu zachowania drzew w szczególności pod kątem złamania lub wywrotu.
- Przygotowanie zamówienia na realizację usługi polegającej na wdrożeniu dostępu portalowego i aplikacji mobilnej służącej obsłudze bazy danych do zarządzania drzewami gminnymi (inwentaryzacji drzew)
- Zlecenie wykonania cięć pielęgnacyjnych/technicznych dla łącznie 9 szt. drzew oraz zlecenie wycinek 11 szt. drzew będących w złym stanie zachowania, zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mienia
- Oględziny w terenie oraz odpowiadanie na pisma mieszkańców dotyczących zgłoszeń z prośbą o pielęgnację lub wycinkę drzew
- Naprawa przystanków autobusowych,
- Naprawa uszkodzonej małej architektury i i np. tablice sołeckie ogrodzenia działek, Gminnych, ławki, barierki, furtki oraz inne elementy placów zabaw,
- Bieżąca obsługa tężni solankowych na terenie miasta.
- Zamiatanie mechaniczne dróg w związku z w/w uroczystościami.

WOU.0057.8.2026

- Trwają prace związane z naprawa ubytków występujących na drogach Gminy Wołomin.
- Wdrożenia nowych projektów stałych i czasowych organizacji ruchu na terenie Gminy Wołomin.
- Bieżące prowadzenie procedury związanej z usuwaniem wraków pojazdów na terenie Gminy Wołomin. Współpraca z SM.

10) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Drzewa i krzewy:

- wpłynęły 34 zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew i krzewów;
- wpłynęło 6 wniosków o wydanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów;
- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 24 oględzin w terenie, podczas których sporządzono 24 protokoły;
- wydano 7 decyzji,
- wydano 7 postanowień w sprawach dotyczących zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew.

Inne:

- w toku są 44 postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wydano 5 postanowień w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wprowadzanie do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych ooś) oraz do EDOŚ;
- wsparcie mieszkańców w ramach dotacji gminnej na wymianę nieekologicznego źródła ciepła na źródło ekologiczne po podpisaniu umów (pomoc na etapie realizacji inwestycji pod kątem merytorycznym, rozliczenie po realizacji inwestycji itp.);
- bieżąca obsługa mieszkańców w zakresie udzielania informacji o obowiązku składania deklaracji CEEB, przyjmowanie deklaracji i wprowadzanie deklaracji do bazy GUNB. Pomoc przy wypełnianiu, weryfikacja i sprawdzanie poprawności wypełnienia (jak również wszelkie czynności związane z obsługą bazy i wsparciem mieszkańców);
- realizacja darmowych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich po zakończeniu naboru wniosków, w ramach realizacji programu pn. „Mazowsze bez smogu” we współpracy z Ekodoradcą;
- bieżąca współpraca z mieszkańcami gminy w zakresie zgłoszeń dotyczących zwierząt z terenu Gminy Wołomin oraz prowadzenie spraw z tym związanych;
- realizacja programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt z terenu gminy Wołomin w 2026 r. w zakresie wypłat i refundacji.

ZADANIA Z ZAKRESU – EKODORADCY:

WOU.0057.8.2026

- 1) Udzielanie informacji mieszkańcom gminy odnośnie możliwych źródeł finansowania na wymianę kotła na paliwo stałe tzw. „kopciucha” oraz termomodernizację budynków mieszkalnych, a także obowiązku o złożeniu Deklaracji w CEEB. Porad udzielono w Urzędzie Miejskim w Wołominie w kontakcie bezpośrednim i telefonicznym.
- 2) Realizacja zapisów wynikających z projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, w tym przygotowanie spotkań/ wydarzeń informacyjno-edukacyjnych dla mieszkańców gminy Wołomin.
- 3) Koordynacja we współpracy z WOŚ realizacji umów w zakresie audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich dla mieszkańców Gminy Wołomin w ramach programu „Mazowsze bez smogu”.

11) ZADANIA Z ZAKRESU GOSPODAROWANIA ODPADAMI

Gospodarka odpadami:

- Na bieżąco informowano telefonicznie i osobiście mieszkańców Gminy Wołomin w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz możliwości skorzystania z odbioru odpadów azbestowych finansowanego przez gminę Wołomin;
- Na bieżąco przyjmowano od mieszkańców i przekazywano do MZO reklamacje w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- Na bieżąco informowano mieszkańców oraz przedsiębiorców w zakresie odbioru nieczystości ciekłych;
- Na bieżąco drukowano kody kreskowe zgłaszane przez mieszkańców;
- Prowadzono postępowania w sprawie wydania decyzji nakazujących usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania;
- Prowadzono postępowania dotyczące gospodarowania odpadami;
- Weryfikowano wnioski dotyczące odbioru wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Wołomin;
- Weryfikowano zgłoszenia o wyrobach zawierających azbest;
- Prowadzono postępowania dotyczące uzyskania zezwolenia lub zmiany zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Wołomin;
- Aktualizowano ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- Prowadzono kontrolę pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych;

WOU.0057.8.2026

12) GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

REGULACJE STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI.

Zasiedzenie. Rozszerzono wniosek o zasiedzenie nieruchomości leżących w pasie **ul. Średniej w Wołominie** o dwie działki - nr 3 o powierzchni 0,0581 ha oraz. nr 4/2 o powierzchni 0,6376 ha.

Otrzymanie **11 decyzji** Wojewody Mazowieckiego w trybie art. 73 uPwurap potwierdzających nabycie przez Gminę 11 działek łącznej powierzchni 7327 m², leżących w pasie ul. Legionów, Kościelnej, Sosnowej i Żółkiewskiego w Wołominie.

Złożono 1 wniosek do Wojewody Mazowieckiego o nabycie mienia Skarbu Państwa w drodze **komunalizacji** - Lipinki przy ul. Parkowej; 1 działki o powierzchni 175 m².

Akt Notarialny - **bezpłatne nabycie** w trybie art. 9021 Kc nieruchomości o powierzchni 866 m², położonej w Zagościńcu i zajętej pod ul. Leszczynową.

Akt Notarialny - nabycie w drodze **umowy sprzedaży** za cenę 45000 zł, nieruchomości o powierzchni 515 m², obręb 0035, 35, położonej w Wołominie, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę gminną.

Złożono 11 wniosków do Sądu Rejonowego w Wołominie o wpisanie Prawa własności Gminy Wołomin w księgach wieczystych.

GEODEZJA

Składanie wniosków do Starosty Wołomińskiego o udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach realizacji zadań wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz innych wydziałów w ramach pomocy międzywydziałowej.

Wydano **8 decyzji** zatwierdzających podział nieruchomości, **2 decyzje umarzające** postępowania.

Wydano **8 postanowień** dotyczących opiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości, w tym zawieszenia/podjęcia postępowania.

Sporządzenie 2 opinii do Sądu Rejonowego w Wołominie I Wydziału Cywilnego, w odpowiedzi na zobowiązanie Sądu, w przedmiocie dopuszczalności dokonania podziału nieruchomości położonej w Wołominie, zgodnie z załączoną koncepcją podziału nieruchomości.

ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI

Spisano **protokół w sprawie sprzedaży** nieruchomości (Wołomin ul. Lwowska).

Przygotowano 2 projekty uchwał w sprawie nabycia nieruchomości pod drogę - Nowe lipiny ul. Krzyżowa; Duczki ul. Myśliwska.

Sprzedano 3 lokale mieszkalne.

POZOSTAŁE SPRAWY

WOU.0057.8.2026

Nadano 18 numerów porządkowych nieruchomości/zaświadczeń o numerach porządkowych.

Uzupełnianie danych w Rejestrze Mienia Komunalnego dotyczących działek ewidencyjnych, które przeszły na własność Gminy Wołomin.

Wyplacono odszkodowania za nieruchomości przejęte decyzjami ZRID os. fizyczne na łączną kwotę 137 514,41 zł.

Wyplacono odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne na podstawie art. 98 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - os. fizyczne na łączną kwotę 105 550,00 zł.

Wydano 2 zaświadczenia o zapłacie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia.

Wydano 2 zgody na wykreślenie hipoteki.

Zawiadomienie stron o zgromadzeniu materiału dowodowego w prowadzonych z urzędu postępowaniach w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z dokonaniem podziałem zatwierdzonym ostateczną decyzją Burmistrza Wołomina.

Przygotowanie materiałów i zlecenie wykonania operatów szacunkowych do 6 postępowań dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej w związku z dokonaniem podziałem zatwierdzonym ostateczną decyzją Burmistrza Wołomina.

Wydanie Postanowienia prostującego oczywistą omyłkę pisarską w Akcie Własności Ziemi wydanym przez Naczelnika Gminy Wołomin na podstawie ustawy z dnia 26 października 1971 r.

Prowadzenie postępowań związanych ze złożonymi wnioskami o nabycie na rzecz Gminy Wołomin działek należących do osób fizycznych a wykorzystywanych pod drogi wewnętrzne, analiza stanów prawnych, konsultacje ze stronami oraz konsultacje międzywydziałowe.

Analiza stanów prawnych w zakresie możliwości nabycia nieruchomości na rzecz gminy Wołomin na podstawie nabycia praw do spadku lub zasiedzenia, art. 73 uPwurap.

Zlecenie wykonania dokumentacji geodezyjnej, tj. map z projektem podziału nieruchomości i map prawnych.

Bieżące procedowanie postępowań związanych ze sprawami, które prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Przygotowanie stanowisk WGGN w sprawach dotyczących nieruchomości prowadzonych przez ZRP.

WOU.0057.8.2026

Składanie wniosków do Starosty Wołomińskiego o udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach realizacji zadań wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz innych wydziałów w ramach pomocy międzywydziałowej.

13) WYDZIAŁ URBANISTYKI

Przekazanie projektów uchwał do uchwalenia:

1. uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami Piłsudskiego, Błońską i Krakowską*,
7. uchwała w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stare Grabie - południe część B, C, D i E*,
8. uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka - część A*,
9. uchwała w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mostówka - część A (część A1)*,
10. uchwała w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Ośrodka Sportu i Rekreacji „Huragan” w Wołominie część A*.

Kontynuacja prac nad projektami:

- 1) *mpzp Górki Mironowe w Wołominie* - wyłożenie projektu planu w dniach od 10.08.2026-31.08.2026 r. dyskusja publiczna odbyła się dnia 19.08.2026 r., zbieranie uwag do 14.09.2026 r., obecnie trwa rozpatrywanie złożonych uwag.
- 2) *mpzp OSiR Huragan część A* - wyłożenie projektu do wglądu w dniach od 12 sierpnia 2026 r. do 2 września 2026 r., zbieranie uwag trwało do 16.09.2026 r. dyskusja publiczna odbyła się 20 sierpnia 2026 r. – projekt złożony na sesję do uchwalenia.
- 3) *mpzp osiedle Graniczna II w Wołominie* - przekazanie uchwały do Wojewody Mazowieckiego dnia 31.08.2026 r. oraz przekazanie dokumentacji formalno - prawnej dnia 3.09.2026 r.; W związku z zapytaniem Wojewody z dnia 14.09.2026 r. udzielenie wyjaśnień w sprawie uchwalonego planu dnia 15.09.2026 r.
- 4) *mpzp części wsi Leśniakowizna* – wprowadzanie zmian w projekcie na skutek złożonych uwag do wyłożonego projektu planu.
- 5) *wsi Stare Lipiny część A* – przygotowanie projektu do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 22.09.2026 r. do 13.10.2026 r. oraz dyskusja publiczna zaplanowana na dzień 30.09.2026 r.
- 6) *mpzp Osiedle Helenówka w Wołominie*:
 - uzyskanie pozytywnej opinii od Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w sprawie wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych skarbu państwa na cele nieleśne (uzyskanie opinii jest niezbędne do złożenia wniosku o odlesienie gruntów Skarbu Państwa do Ministra Klimatu i Środowiska);
 - informacja od Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę

WOU.0057.8.2026

przeznaczenia gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na cele nieleśne o przekazaniu wniosku Burmistrza Wołomina (z dnia 28.08.2026 r.) do Ministra Klimatu i Środowiska dnia 15.09.2026 r. wraz z wyrażeniem opinii w sprawie;

- informacja od Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nieleśne o zgromadzonym materiale oraz o przedłużeniu terminu rozpatrzenia wniosku do dnia 16.10.2026 r.;

7) *Zagościniec – Zenonów – część B:*

– uzyskanie decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne;

- rozpoczęcie konsultacji społecznych: udostępnienie projektu i możliwość składania uwag w dniach od 9.09.2026 r. do 08.10.2026 r., spotkanie otwarte odbyło się w dniu 17.09.2026 r., zaplanowany dyżur projektanta na dzień 30.09.2026 r. w godz 16:00-17:00.

8) *mpzp „Centrum” w Wołominie* – rozpoczęcie wyłożenia projektu do publicznego wglądu w dniach od 15.09.2026 r. do 06.10.2026 r. oraz dyskusja publiczna zaplanowana na dzień 28.09.2026 r.

9) *teren wsi Nowe Grabie część A* – zawarcie umowy z wykonawcą planu, przekazanie materiałów wyjściowych wykonawcy.

Ponadto Wydział Urbanistyki wydał:

- 44 szt. wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium;
- 37 szt. zaświadczeń o braku miejscowego planu;
- 12 szt. odpowiedzi w sprawach innych;
- 13 szt. opinii podziałowych;
- 28 szt. decyzji o warunkach zabudowy,
- 3 szt. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 1 publikacja na stronie BIP zawiadomienia o zamiarze wykreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków po uzyskaniu pozytywnej opinii Mazowieckiego Konserwatora Zabytków.

14) SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

- Przyjmowanie i weryfikacja wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego gminy Wołomin;
- Przygotowywanie odpowiedzi na wnioski, podania i pisma w sprawach mieszkaniowych;
- Przyjmowanie interesantów w sprawach mieszkaniowych oraz udzielanie informacji dotyczących m.in. zasad i terminów składania wniosków o najem lokalu mieszkalnego, warunków, jakie należy spełnić w celu uzyskania pomocy mieszkaniowej, a także realizacji listy osób oczekujących na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Wołomin, w tym w zakresie zamiany lokalu oraz najmu socjalnego;

WOU.0057.8.2026

- Oględziny lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Wołomin przeznaczonych do zasiedlenia;
- Przygotowywanie materiałów dla potrzeb Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
- Przygotowywanie ofert zawarcia umów najmu pomieszczeń tymczasowych dla osób objętych wyrokami sądowymi nakazującymi opuszczenie lokalu;
- Archiwizacja dokumentów;
- Współpraca z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Wołominie w sprawach związanych z mieszkaniowym zasobem gminy Wołomin;
- Współdziałanie z Komornikiem Sądowym w sprawach o opróżnienie lokali mieszkalnych;
- Udział w spotkaniach Zastępcy Burmistrza Wołomina z interesantami w sprawach mieszkaniowych oraz przygotowywanie krótkich informacji w zgłaszanych sprawach na przedmiotowe spotkania.

15) ZESPÓŁ INFORMATYKI

Zespół Informatyki w okresie między sesjami (od 18.12.2025r.) zajmował się sprawami bieżącymi wynikającymi z działalności komórki tj. m.in. monitorowaniem i administrowaniem systemami oraz utrzymaniem ciągłości działania i zapewnieniem bezpieczeństwa całego zaplecza informatycznego Urzędu, utrzymaniem usług i serwisów, planowaniem i wdrażaniem rozwoju oraz modernizacji infrastruktury IT, zarządzaniem cyklu życia sprzętu komputerowego, realizacją projektów, wykonywaniem planu finansowego, procesem zamówień z zakresu IT oraz realizowaniem zgłoszeń.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU

16) MUZEUM

Informacja z działalności **Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie** w okresie od 18 sierpnia do 21 września 2026

– **Frekwencja 195 osób**

– **Wydarzenia**

- Lato na Górkach –2026 pod tytułem „Ziemia skąd pochodzę”

zajęcia w ramach realizacji zadania publicznego, w zakresie „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na rok 2025-2027” finansowane z dotacji celowej Gminy Wołomin

1. 19 sierpnia – zajęcia edukacyjne z zakresu samodzielnego tworzenia w warunkach domowych i przy współpracy z dorosłymi papieru
2. 26 sierpnia – spektakl profilaktyczny Teatru Duo

WOU.0057.8.2026

11. Inne działania

- Prace nad realizacją projektu „Dla Marii. Ćwiczenia z wyobraźni historycznej”
- Przeprowadzenie zajęć wakacyjnych w CAW w ramach współpracy między Muzeum a MDK w dniu 21 sierpnia
- Przyjęcie bibliotekarzy z Ukrainy – Fundacja Mazowia

17) BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 5587 osób, którym wypożyczono 6843 książek, 100 multimediiów, 60 gier planszowe i 88 innych materiałów bibliotecznych. Z komputerów skorzystało 28 osób. W bibliotece zarejestrowało się 288 czytelników.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w powyższym okresie sprawozdawczym przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- Wydawano kody **Empik Go** internetowo i stacjonarnie.
- Kontynuacja audycji w **Radio FAMA Wołomin** – Poczytaj mi FAMO, w którym bibliotekarze polecają książki i audiobooki.
- Kontynuacja akcji **Mała Książka – Wielki Człowiek**. Każde dziecko w wieku przedszkolnym, które przyjdzie do biblioteki, otrzyma w prezencie Wyprawkę Czytelniczą. Akcja organizowana przez Instytut Książki.
- Kontynuacja akcji **Zostań Superczytelnikiem**. Akcja promująca literaturę oraz budowanie nawyku regularnego czytania i odwiedzania biblioteki.
- Z okazji **Międzynarodowego Dnia Kropki** w Bibliotece Głównej oraz wszystkich filiach przygotowano działania promujące kreatywność i twórczą aktywność. Czytelnicy mogli korzystać z przygotowanych zagadek, kolorowanek oraz drobnych niespodzianek nawiązujących do idei tego święta.

Biblioteka Główna

- W ramach „**Gieldy Młodych Artystów**”, cyklu promującego uzdolnioną młodzież z gminy Wołomin, prezentowana jest **wystawa prac Gabrieli Porzezińskiej**, uczennicy Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych w Warszawie. Ekspozycja, dostępna do końca września, prezentuje twórczość młodej wołominianki i stanowi kolejną odsłonę działań biblioteki wspierających rozwój oraz promocję lokalnych talentów.
- W ramach ogólnopolskiej akcji **Narodowe Czytanie** biblioteka zorganizowała wspólne czytanie „Dziadów” Adama Mickiewicza. Fragmenty utworu prezentowali z bibliotecznego balkonu przedstawiciele samorządu, lokalnych instytucji i szkół oraz mieszkańcy. Akcji towarzyszyły działania animacyjne w przestrzeni miejskiej. Tegoroczną odsłonę wydarzenia wzbogaciły stroje nawiązujące do epoki i twórczości Adama Mickiewicza.

WOU.0057.8.2026

- Po wakacyjnej przerwie wznowiono spotkania **Bibliotecznego Kółka Szydełkowego z Panią Szydełko**. Zajęcia odbywają się w każdy czwartek i są skierowane zarówno do osób początkujących, jak i bardziej doświadczonych w szydełkowaniu.

Filia Lipinki

- Przygotowano działania towarzyszące **Narodowemu Czytaniu**, wspierające główne obchody odbywające się w Bibliotece Głównej. Czytelnicy mogli uczestniczyć w literackich zagadkach i działaniach animacyjnych inspirowanych „Dziadami” Adama Mickiewicza.
- Wznowiono spotkania **„Nitka do nitki” – Sąsiedzkiego Kółka Szydełkowego**, organizowanego we współpracy z Kołem Gospodyń Wiejskich „Słoneczne” Lipinki. Cotygodniowe zajęcia umożliwiają uczestnikom naukę i doskonalenie szydełkowania oraz wspólne rozwijanie zainteresowań rękodzielniczych.

Filia Osiedle Niepodległości

- 29 sierpnia biblioteka włączyła się w organizację **III Pikniku Sąsiedzkiego i Pożegnania Lata w Wołominie**. Filia Osiedle Niepodległości przygotowała dla uczestników wydarzenia szereg działań animacyjnych i czytelniczych, m.in. literackiego twistera, warsztaty tworzenia przypinek, wspólne ozdabianie przestrzeni biblioteki, aktywności plastyczne oraz atrakcje dla miłośników Minecrafta i gier terenowych. Dla uczestników przygotowano również strefę odpoczynku.
- Przygotowano działania towarzyszące **Narodowemu Czytaniu**, wspierające główne obchody odbywające się w Bibliotece Głównej. Czytelnicy mogli uczestniczyć w działaniach animacyjnych inspirowanych „Dziadami” Adama Mickiewicza. Elementem akcji były również cytaty z utworu prezentowane w przestrzeni miasta, zachęcające mieszkańców do kontaktu z klasyką polskiej literatury.
- Rozpoczął działalność **Młodzieżowy Dyskusyjny Klub Książki**, skierowany do osób w wieku 11–18 lat. Spotkania odbywają się co dwa tygodnie w czwartki i stanowią przestrzeń do rozmów o książkach, wymiany opinii oraz rozwijania zainteresowań czytelniczych. Jest to naturalna kontynuacja trwającego od lat Dziecięcego Dyskusyjnego Klubu Książki.

– Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej w Wołominie z sukcesem aplikowała do projektu **„Bardzo Młoda Kultura 2026–2028”**, programu Narodowego Centrum Kultury, którego operatorem regionalnym na Mazowszu jest Mazowiecki Instytut Kultury. Przygotowane przez bibliotekę zgłoszenie Partnerstwa lokalnego zostało pozytywnie ocenione, dzięki czemu pozyskamy środki na realizację działań kulturalnych tworzonych wspólnie z młodzieżą i odpowiadających na jej potrzeby.

WOU.0057.8.2026

– Biblioteka gościła **grupę bibliotekarek z Ukrainy** w ramach projektu „Ukraińskie biblioteki trzecim miejscem”, realizowanego dzięki środkom Centrum Mieroszewskiego przy współpracy z Federacją Mazowia. Podczas wizyty goście poznali Bibliotekę Główną oraz Bibliotekę Sąsiedzką w Lipinkach, a spotkanie było okazją do wymiany doświadczeń dotyczących funkcjonowania bibliotek, pracy z czytelnikami oraz budowania relacji z lokalną społecznością. Uczestniczki odwiedziły również Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich.

18) Miejski Dom Kultury

1 września wtorek	Obchody rocznicy wybuch II wojny światowej	8.00 Msza 9.00 obchody pod pomnikiem	Plac 3 maja
4 września piątek	STRAŻ MIEJSKA 12-15 "DZIEŃ STRAŻNIKA MIEJSKIEGO"	11.00-15.00	CAW
6 września niedziela	Dzień Otwarty MDK	14.00-18.00	CAW
7 września poniedziałek	podpisanie umowy z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego UM	11.00-12.30	CAW
7 września poniedziałek	Spotkanie Koła Pszczelarzy	18.00-20.00	CAW
11 września piątek	Warsztaty - taniec intuicyjny	19.00-20.30	CAW
12 września sobota	Projekt społeczny Radio "FAMA"	start o 9.00 rozdanie nagród 22.00	CAW
13 września niedziela	Dożynki Gminne w Czarnej		Poza MDK Czarna
14 września poniedziałek	Warsztaty dla kobiet Solo Latino - prowadzący Bartek Domański	18.00	CAW
15 września wtorek	STAND-UP Tomasz Boras	19.00	MDK
15 września wtorek	MŁODZIEŻOWA RADA MIASTA - SZKOLENIE PIERWSZA POMOC	17.00-20.00	CAW
16 września środa	WIZYTACJA MIĘDZYNARODOWEJ grupy urzędników - Joanna Żero	8:00-16:00	CAW
17 września czwartek	Światowy Dzień Sybiraka	10.00 Msza ok.11.30-12.00 obchody pod pomnikiem	Poza MDK

WOU.0057.8.2026

		(po prze- marszu)	
17 września czwartek	INAUGURACJA BEZPIECZNA WOŁOMINIANKA	19.00-21.00	CAW
18 września piątek	Zdrowy kręgosłup - seniorzy	11.30-12.30	CAW
19 września sobota	Festiwal Znaczenia - pierwszy dzień	15.00	CAW
20 września niedziela	Festiwal Znaczenia - drugi dzień	od 17.00	CAW
21 września poniedziałek	Zajęcia dla kobiet - Solo Latino, prowadzący Bartek Domański	18.00	CAW
22 września wtorek	Szkolenie dla NGO - UM	15:30-18:00	CAW
22 września wtorek	Bezpieczna Wołominianka	18.00	CAW

4 października – Kobiety Mają Moc – wieczór dot. profilaktyki nowotworu piersi

19) OSIR HURAGAN

- W Ośrodku rozpoczął się gruntowny remont dwóch szatni sportowych i toalety dzięki dofinansowaniu z programu "Mazowsze dla Sportu"
- Wykonaliśmy niezbędne prace konserwacyjne na terenie boisk piłkarskich
- W związku z rozpoczętymi przez ZEC pracami przenieśliśmy linię światłowodową łączącą budynki Ośrodka z Pływalnią
- Uczestniczyliśmy w 3 Pikniku Sąsiedzkim na terenie os. Niepodległości
- Współpracowaliśmy przy organizacji potańcówki na północnym Wołominie
- 15 sierpnia współorganizowaliśmy półmaraton Ossów - Radzymin
- 19 września w III Wołomińskim Mityngu Biegowym na bieżni OSiR wzięło udział 130 uczestników
- 20 września wraz z PWKS Huragan Wołomin byliśmy współorganizatorami piłkarskiego turnieju rocznika 2018 z udziałem ośmiu dziesięcioosobowych drużyn

20) BEZPIECZEŃSTWO

21) ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

WOU.0057.8.2026

Do najważniejszych przedsięwzięć samodzielnych stanowisk ds. obronnych, zarządzania kryzysowego i ochrony ludności w okresie od 17 czerwca 2026 roku do 18 września 2026 roku zaliczyć należy:

- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa - Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń osobistych na rzecz obrony,
- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa - Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń rzeczowych na rzecz obrony,
- aktualizacja gminnego planu zarządzania kryzysowego,
- aktualizacja dokumentacja planowania obronnego, tj. Stanowiska kierowania, Stałego Dyżuru, Planu Akcji kurierskiej, Zapasowego Miejsca Pracy, Planu zastępczych miejsc szpitalnych,
- opracowanie Zarządzenia Burmistrza Wołomina w sprawie przeprowadzenia ćwiczeń obronnych we współpracy ze Starostwem Powiatowym w Wołominie oraz Wojskowym Centrum Rekrutacji Warszawa – Praga, a także dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia ćwiczeń,
- udział w testach syren SWO – uruchamianych przez PCZK Starostwa Powiatowego w Wołominie.

22) OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE

- Udział w posiedzeniach Komisji Rewizyjnej oraz wykonywanie czynności w związku z prowadzoną kontrolą.
- Weryfikacja dokumentacji (rejestry oraz ewidencje godzin) i rozliczanie rachunków dotyczących umów zleceń za miesiąc sierpień 2026 r.
- Weryfikacja i rozliczanie kart eksploatacji pojazdów i sprzętu jednostek OSP za miesiąc sierpień 2026 r.
- Analiza i weryfikacja składanych przez jednostki OSP wniosków dot. zakupów i usług.
- Sporządzanie zleceń dot. zakupów i usług na rzecz jednostek OSP i wprowadzanie ich do CRU.
- Rozliczanie faktur dot. zrealizowanych zakupów i usług na rzecz jednostek OSP.
- Rozliczanie składanych przez jednostki OSP not księgowych.

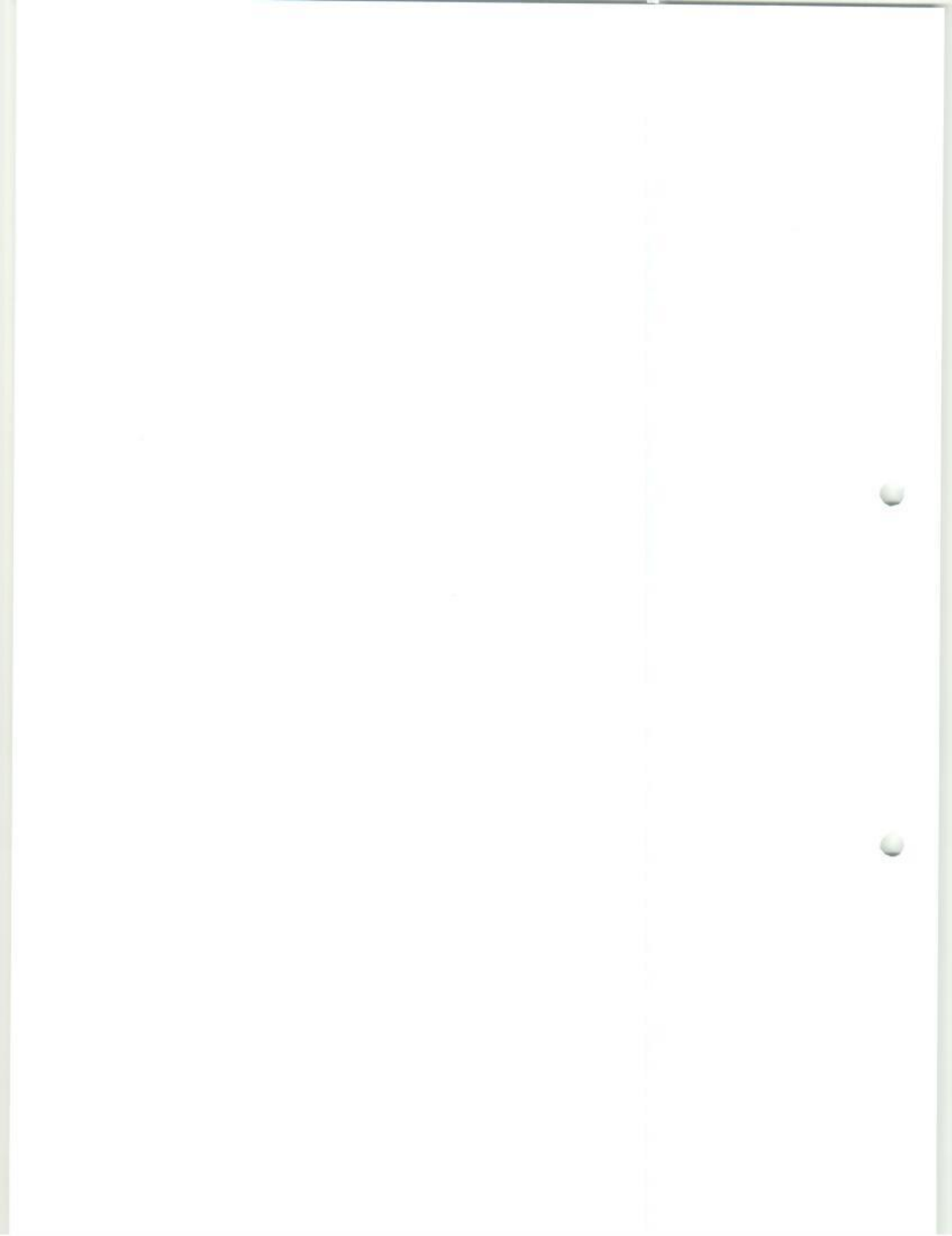
24) STRAŻ MIEJSKA

W okresie sprawozdawczym, do 20.09.2026 r. Straż Miejska w Wołominie przeprowadziła 410 interwencji, w tym ujawnili:

- 1 wykroczenie przeciwko porządkowi publicznemu
- 2 wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia
- 10 wykroczeń przeciwko urządzeniom użytku publicznego

WOU.0057.8.2026

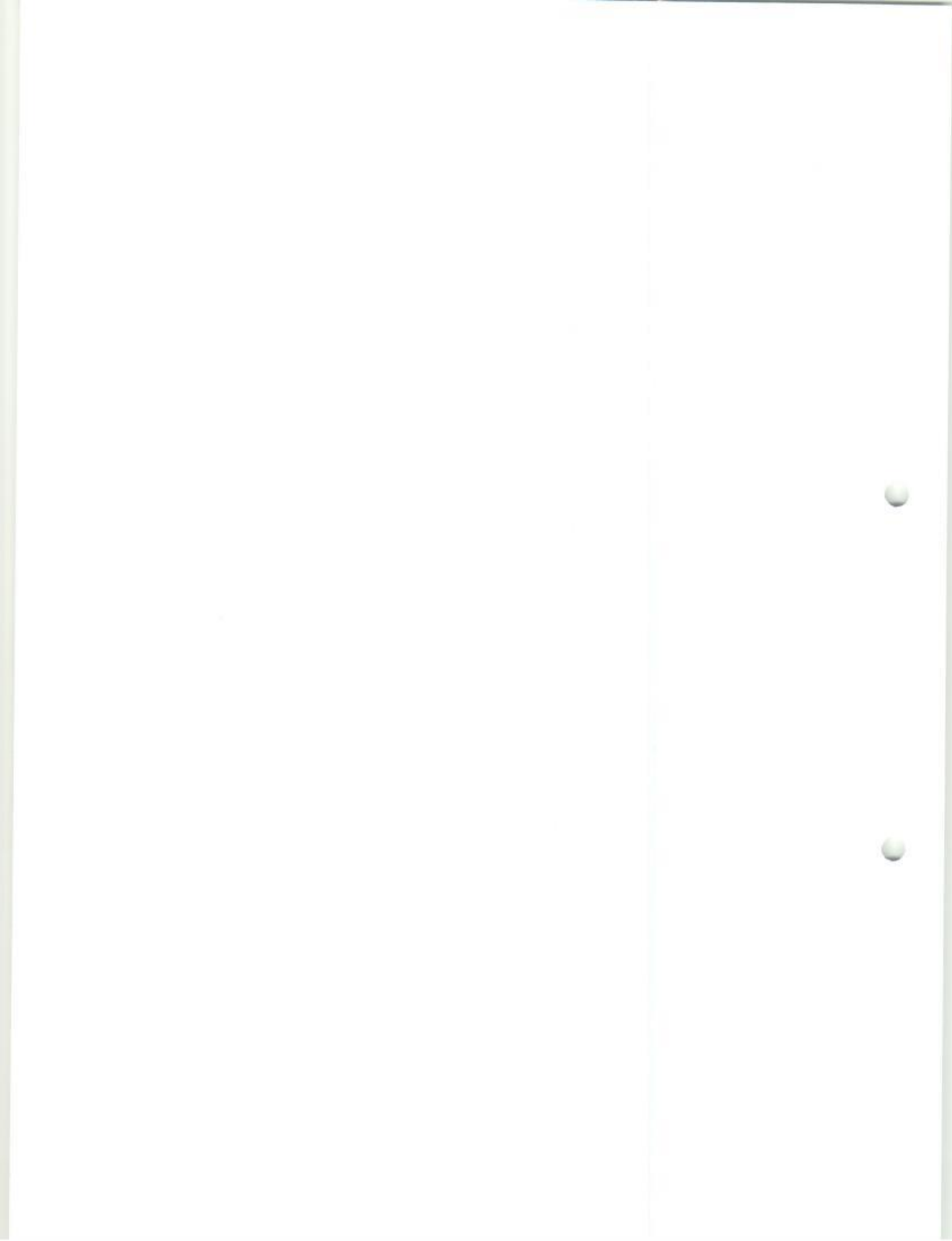
- 3 wykroczenia przeciwko obyczajności
- 14 wykroczeń związanych z naruszeniem ustawy o wychowaniu w trzeźwości oraz paleniem tytoniu w miejscach zabronionych
- 22 wykroczenia naruszające przepisy ustawy o czystości i porządku w gminie
- 1 wykroczenie naruszające przepisy ustawy o odpadach
- 1 wykroczenie naruszające przepisy o ochronie zwierząt
- ujawnili 15 wykroczeń związane z ruchem pieszych na drogach,
- przyjęli 9 zgłoszeń dot. zagrożenia życia i zdrowia mieszkańców
- przyjęli 10 zgłoszeń o osobach nietrzeźwych lub potrzebujących pomocy
- przyjęli 9 zgłoszeń dot. zakłócania porządku publicznego
- przyjęli 11 zgłoszeń dot. niewłaściwej opieki nad zwierzętami
- przyjęli 90 zgłoszeń dot. bytowania dzikich zwierząt na terenie miasta
- 7 zgłoszeń dot. zwierząt padłych na terenie miasta
- wykonali 23 konwoje wartości pieniężnych dla UM w Wołominie
- przeprowadzili 129 kontroli i sprawdzeń dla potrzeb wydziałów Urzędu Miejskiego
- brali udział w zabezpieczeniu imprez i uroczystości lokalnych oraz w zajęciach związanych z profilaktyką i prewencją
- w związku z ujawnionymi wykroczeniami nałożyli 117 mandatów karnych na kwotę 14700 zł.



Wołomin, 25-09-2026 r. 3
Załącznik nr
Do protokołu nr
z dnia 27 sierpnia 2026 r.

INFORMACJA O REALIZACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
z sesji w dniu 27 sierpnia 2026 r.

Nr uchwały	Data podjęcia	Treść uchwały	Stan realizacji
XXXII-73/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws zmiany WPF gminy Wołomin na lata 2024-2047	Uchwała zrealizowana
XXXII-74/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2026	Uchwała zrealizowana
XXXII-75/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws nabycia nieruchomości	Uchwała w trakcie realizacji
XXXII-76/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws przyjęcia Strategii Rozwiązywania problemów Społecznych gminy Wołomin na lata 2026-2032	Uchwała w trakcie realizacji
XXXII-77/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedle Graniczna -część II	Uchwała w trakcie realizacji
XXXII-78/2026	27 sierpnia 2026 r.	Ws wystąpienia pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie	Uchwała w trakcie realizacji



Urząd Miejski Wołomin
Kancelaria Ogólna
WPLYNEŁO

2026 -08- 27

L.dz. 26891/23 ...
podpis
znak sprawy

Załącznik nr
Do protokołu nr XXII
z dnia 24 sierpnia 2026 r.

Wołomin, 23 sierpnia 2026 r.

Komitety Rewitalizacji Miasta Wołomin

Z up. Burmistrza
Olga Ludwiniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu
27-08-2026

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Szanowni Państwo Radni Rady Miejskiej w Wołominie,

Pragniemy wyrazić pełne poparcie dla rewitalizacji Placu 3 Maja w Wołominie.

Projekt, wyłoniony w konkursie Stowarzyszenia Architektów Polskich (SARP), odpowiada na potrzeby mieszkańców i uwzględnia charakter przestrzeni. Popieramy utworzenie Alei Pamięci wzdłuż północnej krawędzi placu oraz przeniesienie tam pomnika św. Jana Pawła II co połączy go z osią widokową na elewację kościoła pw. Matki Bożej Częstochowskiej.

Chcemy podkreślić, że projekt współgra z dokumentami planistycznymi Gminy Wołomin. Dokumenty te nie tylko powstały na bazie analiz i konsultacji społecznych, ale zostały także uchwalone przez Radę Miejską.

Pozyskanie 85% dofinansowania przez Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych i możliwość refinansowania wkładu własnego przez Urząd Marszałkowski, to jedyna w swoim rodzaju szansa, na zmianę wyglądu placu – niewykorzystanie tych środków byłoby dużą stratą dla miasta, co potwierdzają udane realizacje centrów w sąsiednich gminach, takich jak Kobyłka czy Radzymin.

Uprzejmie prosimy Państwa Radnych o wprowadzenie tego zadania inwestycyjnego do budżetu gminy na najbliższej sesji.

Z poważaniem,

Komitety Rewitalizacji Miasta Wołomin

Beata Michalska



Załącznik nr 5.....
Do protokołu nr XXII.....
z dnia 27 sierpnia 2026m

Wołomińska Rada Seniorów
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

Wołomin, 21 sierpnia 2026 r.

Urząd Miejski Wołomin
Kancelaria Ogólna
WPLYNĘŁO

2026-08-27

L.dz. 26890/28

podpis
znak sprawy

Z up. Burmistrza

Olga Ludwinak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacji Urzędu

Sz. P.
Radni Rady Miejskiej w Wołominie

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Szanowni Państwo Radni Rady Miejskiej w Wołominie,

Wołomińska Rada Seniorów podczas spotkania w dniu 21 sierpnia 2026 roku, po zapoznaniu się z założeniami projektu, jednogłośnie podjęła decyzję o udzieleniu poparcia dla inwestycji polegającej na modernizacji Placu 3 Maja.

Uważamy, że projekt modernizacji Placu 3 Maja oparty o zwycięską koncepcję konkursową jest niezwykle przemyślaną wizją, która zapewni zaspokojenie potrzeb przedstawicieli różnych grup społecznych. Również koncepcja przeniesienia pomnika św. Jana Pawła II i umieszczenia go w alei pamięci zyskała naszą aprobatę. Wreszcie Papież stanie w miejscu sprzyjającym modlitwie, blisko mieszkańców, a plac otworzy się na wydarzenia o różnorodnym charakterze.

Jako Wołomińska Rada Seniorów uważamy, że ogromną szkodą dla miasta i jego rozwoju byłoby nie wykorzystanie szansy realizacji projektu, nad którym prace trwają od 5 lat, zwłaszcza w sytuacji pozyskania środków gwarantujących niemal bezkosztową dla Gminy Wołomin realizację tej inwestycji.

W imieniu Wołomińskiej Rady Seniorów apelujemy do Państwa Radnych o wprowadzenie powyższego zadania inwestycyjnego do budżetu gminy.



Z wyrazami szacunku,

PRZEWODNICZĄCY
Wołomińskiej Rady Seniorów
Czesław Borkowski

